

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

3
4 **Beschluss Nr.: Bv/252/2017**

5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

8 **Behandelt im:**

Ausschuss für Wirtschaft und Soziales der Stadt Werneuchen	26.06.2017
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	27.06.2017
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	13.07.2017
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	27.07.2017

9 **Betreff: Beschluss zum Standort der Skateranlage in Werneuchen**

10 **Beschluss:**

11 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt als Standort für die geplante
12 Skateranlage das Grundstück des Hangar 3, Gemarkung Werneuchen, Flur 5 Flurstück 208.

13 **Begründung:**

14 Das Vorhaben der Skateranlage war zur Realisierung in 2016 vorgesehen. Aufgrund des
15 Planungsangebotes und einer Kostenschätzung vom August 2016 wurde der Haushaltsan-
16 satz als Ermächtigung nach 2017 übertragen. Zusätzlich wurde in 2017 ein neuer Ansatz
17 gebildet, der mit dem Vorjahresansatz die geschätzten Kosten deckt.

18 Zuletzt wurden für das Vorhaben im Rahmen der Beratungen der Ausschüsse alternative
19 Standorte abgefragt, mit dem Ergebnis, dass auf vorhandenen kommunalen Grundstücken
20 die Vorgaben der Sportanlagenlärmschutzverordnung (Abstände zur Wohnbebauung) nicht
21 eingehalten werden können. Ein Gespräch mit dem Eigentümer der Flächen an der ARAL-
22 Tankstelle zum Ankauf einer Teilfläche verlief erfolglos. Somit verbleibt nur noch der Standort
23 am Hangar 3.

24 Mit der Standortbestätigung soll nun der Bauantrag für die Anlage gestellt werden. Es han-
25 delt sich dabei um eine „kleine Skatanlage“ (vgl. Anlage), die im eingeschränkten Gewerbe-
26 gebiet „Hangar Werneuchen liegt. Dieser Standort hält die Mindestabstände vom Rand der
27 Skateranlage zur schutzbedürftigen Bebauung gemäß Anlage ein (Zeilen kleine Skatanlage,
28 Spalte MI).

29 Die umfassende Prüfung der Anforderungen an den Lärmschutz erfolgt im Bauantragsverfah-
30 ren.

31 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

41.700 € Ermächtigung 2016 und Planansatz 2017	- im Plan enthalten unter: HH- St.: 36.6.01/4614.785100	Bestätigung Kämmerei:
---	--	-----------------------

32
33

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/in

34

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 2	26.06.2017	5 (4)	3	0	1
A 4	27.06.2017	5 (4)	1	2	1
A 1	13.07.2017	7			

2 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	
davon anwesend:		dagegen:	
		Stimmenthaltung:	

3 Befangenheit wurde erklärt durch:

4

5 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
6 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
7 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 27.07.2017

.....
Vorsitzender der SVV

.....
Stadtverordnete/r

8
9