

Begrüßung 22. Stadtverordnetenversammlung

Informationen zu den zurückliegenden Wochen.

- Flüchtlingsfrage
 - keine neuen Informationen
- Kreisgebietsreform
 - Beratung der AG am 29.06. in Werneuchen
 - 3 Termine für Bürgerversammlungen vereinbart: 29.08. in Wölsickendorf, 30.08. in Werneuchen und am 04.09. Dannenberg jeweils um 19.00 Uhr
 - wie im Amtsblatt dargelegt geht Bürgerentscheid nicht
 - deshalb Bürgerbefragung
 - die Mitglieder der AG sind sich darin einig: das Ergebnis der Bürgerbefragung sollte wie das Ergebnis eines Bürgerentscheides akzeptiert werden
 - Voraussetzung: 25 % Beteiligung der Wahlberechtigten
 - Entscheidung dann in den Parlamenten
 - Bürgerbefragung wird mit Amtsblatt September an alle Wahlberechtigten verschickt
- Stand neue Kita in der Altstadt 17
 - bauliche Fertigstellung 31.07. gesichert
 - Personal eingestellt
 - Außenanlagen werden bis Ende September fertig gestellt sein
 - Möbel werden leider erst in der Zeit vom 07. bis 11.08. geliefert
 - alle betroffenen Eltern sind informiert und Gespräche fanden statt
 - für alle Kinder, die ab 01.08. in die Kita gehen müssen, gibt es eine Lösung (4 bis 5 Kinder) – Unterbringung in anderen Kitas (freie Plätze durch schulpflichtige Kinder)
 - wie schon im Ausschuss für Haushaltsangelegenheiten am 28.06 angekündigt wird eine überplanmäßige Auszahlung für die erforderlichen rechtlichen Ausstattungsstandards bei Neueinrichtung einer Kita im Gegensatz zu Bestandskitas
- Stand 2 Klassenräume
 - Termin der Fertigstellung zum Schulbeginn nicht gefährdet.
 - Möbel kommen ebenfalls erst 14 Tage später
 - Zwischenlösung durch Bereitstellung von Möbeln aus der Europaschule
- Stand Radweg nach Hirschfelde
 - Schwalben haben die Brut beendet, kurzfristig werden die Abbrucharbeiten wieder aufgenommen
 - August/September erfolgt die Umsetzung des landschaftspflegerischen Begleitplanes (Absammeln von Eidechsen)
 - Wegebau mit Firma STRABAG zwischen Ende September – Ende November
 - Fertigstellung voraussichtlich: 17. November
- Am 10.08. wird das 60. Buntbuch des Kleist-Museums Frankfurt/Oder in Werneuchen vorgestellt.
 - Thema dieser Jubiläumsausgabe ist „Schmidt von Werneuchen“
 - alle Abgeordneten sind hierzu recht herzlich eingeladen, Einladung schriftlich rausgegangen

Heutige Tagesordnung:

- Beschluss zum Verkauf Flurstück 144/19, Flur 4 Gemarkung Werneuchen mit 3.004 m²
 - Käufer wird eine bereits im Gewerbegebiet ansässige Firma im Baugewerbe sein
- Beschluss zur Vergabe eines Erbbaurechts auf den Grundstücken der Gemarkung Werneuchen – Teile des Sportplatzgeländes
 - einzige Alternative des Eigentumsnachweises durch den Fördermittelnehmer gegenüber dem Fördermittelgeber – Sportverein Rot-Weiß-Werneuchen
 - Offene Fragen waren: 1. Was passiert mit dem Erbbaurecht, wenn der Verein aufhört zu existieren und es keinen Rechtsnachfolger gibt? In diesem Falle würde der Heimfall eintreten. 2. Gibt es eine Gleitklausel für den Zins? Ja, wird im Erbbaurechtsvertrag gesichert.

- Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Energiepark Weesow-Willmersdorf“ in der Planfassung vom Juni 2010
 - Kern der Vorlage ist die Verlängerung der Laufzeit von bisher 20 Jahre auf 40 Jahre
 - Offen war die Frage zur Sicherung des Realisierungszeitraumes des Fahrradweges: Im städtebaulichen Vertrag wurde kein fester Zeitpunkt für die Herstellung des Radweges vereinbart. Mit Teilrealisierung der Flächen erfolgt die Hinterlegung der anteiligen Mittel gemäß städtebaulichen Vertrag für den Eigenanteil der Stadt bei einem geförderten Radwegebau. Fällig mit Anlageneinrichtung, nicht mit Ende der Laufzeit. Die Realisierung des Radweges ist nach Ansparung der Mittel möglich, oder die Stadt geht in Vorleistung.
 - Standort Skaterbahn
 - Hier steht noch die Frage offen, ob eine spätere Erweiterung der Skaterbahn durch den Spielplatz konterkariert wird? Prinzipiell kann die Frage mit nein beantwortet werden. Jedoch ist dabei zu berücksichtigen: Dass der Spielbereich wieder beräumt wird. Dies wiederum wird erst erfolgen, wenn eine Schulinutzung an dieser Stelle entfällt.
 - durch Frau Hansch wurde zwischenzeitlich auch schriftlich bestätigt, dass eine Nutzung der Skaterbahn ab 14.30 Uhr unproblematisch ist
 - nach nochmaliger Rücksprache mit der Planerin werden erst im Bauantragsverfahren Hinweise oder Auflagen durch den Landkreis zum Thema Lärmschutz und Betriebszeiten erfolgen
 - diese werden wir im Ausschuss für Wirtschaft und Soziales vorlegen
 - Widmung der Straßen Eichenallee, Rotbuchenweg, Eschenweg und Weidenweg im Vorhaben- und Erschließungsplan „Wohngebiet Stienitzau“
 - die offenen Fragen zur Instandsetzung von Schäden, die im weiteren Bauverlauf auftreten, dürften mit der Übergangsvereinbarung vom 18.07. beantwortet sein
 - hiernach übernimmt der Vorhabenträger an Stelle der Stadt Werneuchen für den Übergangszeitraum bis April 2019 die Reparaturen für baubedingte Schäden auch in der Niederschlesischen Straße, im Platanenweg und im Weidenweg
 - Besetzung der Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung durch die Fraktion UWW/DU
 - Besetzung der Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung durch die Fraktion WiW/WpS
 - Informationsvorlage stichprobenartige Kontrolle der treuhänderisch verwalteten Grundstücke durch die WBG (Krummensee)
 - Informationsvorlage zur Jahresrechnung Jugend-, Sport- und Freizeitzentrum 2016
- Ich danke für Ihre Aufmerksamkeit