

Stadt Werneuchen

Hauptausschuss der Stadt Werneuchen

Niederschrift zur 24. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 01.12.2017

Ort: Konferenzsaal, Am Markt 5, 16356 Werneuchen

Tag: 30.11.2017

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 7 Mitglieder.

Anwesend sind:

Frau Jeannine Dunkel

Herr Thomas Gill

Herr Frank Kulicke

Herr Holger Schulze

Herr Sebastian Gellert

Herr Burkhard Horn

Herr Alexander Horn

Vertretung für S. Horn

Vertretung für Herrn B. Weiß

Gäste: Frau Fährmann, Frau Hupfer (Verwaltung), Herr Hölzer (Betriebsführer Eigenbetrieb), Herr Spang (Wirtschaftsprüfer), 3 Bürger/innen

Protokollant/ in: Frau Schimmelpfennig (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 26.10.2017
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beschluss zur Bestätigung Jahresabschluss 2016 des Eigenbetriebes „Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen“
- 6 Beschluss zur Entlastung der Werkleitung für das Wirtschaftsjahr 2016 des Eigenbetriebes „Wasserversorgung & Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen“
- 7 Beschluss zur Bestellung Wirtschaftsprüfer zur Prüfung des Jahresabschlusses 2017 des Eigenbetriebes „Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen“
- 8 Beschluss zum Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen mit den Bestandteilen für das Wirtschaftsjahr 2018
- 9 Haushalt der Stadt Werneuchen 2018
- 9.1 Beschluss zum Änderungsvorschlag zum Haushalt 2018 der Stadt Werneuchen
- 9.2 Beschluss zum Haushalt der Stadt Werneuchen 2018
- 10 Beschluss zum Verkauf der Flurstücke 34/1 und 34/2, Flur 1, Gemarkung Hirschfelde
- 11 Beschluss zum geplanten Ausschreibungsverfahren für Rohbauland in Werneuchen, OT Seefeld (Flurstück 297, Teilfläche)
- 12 Abwägungs- und Feststellungsbeschluss zur Sammeländerung des Flächennutzungsplanes der Stadt Werneuchen
- 13 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 2 „Windpark Willmersdorf Ost“
- 14 Billigungs- und Offenlagebeschluss des Entwurfs zur Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Werneuchen zum Bebauungsplan „Wohngebiet Schillerstraße/Pommernstraße“ und im Bereich der Wesendahler Straße
- 15 Billigungs- und Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans „Wohngebiet Schillerstraße/Pommernstraße“ der Stadt Werneuchen
- 16 Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans „Siedlerweg - Süd“ der Stadt Werneuchen, Ortsteil Löhme
- 17 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet Wesendahler Straße Nord III“ der Stadt Werneuchen
- 18 Beschluss zur außerplanmäßigen Auszahlung für den Bau eines Pausenhofes mit Spielge-

räten am Hangar 3

- 19 Widmungsbeschluss zum „Ligusterweg“
- 20 Eintragung ins Ehrenbuch der Stadt Werneuchen 2018
- 21 Information Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2018 und 2019
- 22 Abgeordnetenfragestunde
- 23 Mitteilungen der Verwaltung
- 24 Schließung der Sitzung

19 **Niederschrift:**

20 **Öffentlicher Teil**

21 **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

22
23 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 7 von 7 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

25 **TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 26.10.2017**

26 **Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 3**

27 **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

28 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

29 **TOP 4 Einwohnerfragestunde - keine -**

30 **TOP 5 Beschluss zur Bestätigung Jahresabschluss 2016 des Eigenbetriebes „Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen“**

31
32 - Antrag Rederecht Herr Spang und Herr Hölzer → einstimmig dafür

33 - Herr Spang erläutert an Hand einer Präsentation die Ergebnisse des Jahresabschlusses und die Wirtschaftslage, beantwortet Fragen

34 Inhaltliche Abstimmung als Werksausschuss:

35 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

36 Somit auf Tagesordnung (TO) der SVV am 14.12.2017.

38 **TOP 6 Beschluss zur Entlastung der Werkleitung für das Wirtschaftsjahr 2016 des Eigenbetriebes „Wasserversorgung & Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen“**

39 Inhaltliche Abstimmung als Werksausschuss:

40 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

41 Somit auf die TO der SVV am 14.12.2017.

43 **TOP 7 Beschluss zur Bestellung Wirtschaftsprüfer zur Prüfung des Jahresabschlusses 2017 des Eigenbetriebes „Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen“**

44 Inhaltliche Abstimmung als Werksausschuss:

45 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

46 Somit auf die TO der SVV am 14.12.2017.

49 **TOP 8 Beschluss zum Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen mit den Bestandteilen für das Wirtschaftsjahr 2018**

50
51 - Antrag Rederecht Herr Hölzer → einstimmig dafür

52 - Herr Hölzer erläutert ausführlich den Wirtschaftsplan 2018 und beantwortet Fragen

53 - Austauschblätter: S. 37 und 42

54 Inhaltliche Abstimmung als Werksausschuss:

55 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

56 Somit auf die TO der SVV am 14.12.2017.

58 **TOP 9 Haushalt der Stadt Werneuchen 2018**

59 **TOP 9.1 Beschluss zum Änderungsvorschlag zum Haushalt 2018 der Stadt Werneuchen**

60 Auf TO der SVV am 14.12.2017 ohne Abstimmung, da Einreicher eine Fraktion.

61 **TOP 9.2 Beschluss zum Haushalt der Stadt Werneuchen 2018**

62 - Herr Gill verteilt Kopien zur Vorlage der Fraktion SPD „INSEK“ und erläutert hierzu → auf TO der SVV ohne Abstimmung, da Einreicher eine Fraktion

63 - Frau Fähmann erläutert Beratungsergebnisse in den Gremien, Hinweise wurden aufgenommen; Ergänzungsvorschläge aus OBs (Tiefensee: „barrierefreier Zugang Park“; Seefeld: „Querungshilfe

- 66 Schulwegsicherung B158“ – OBs bereit, dass Berücksichtigung im Nachtragshaushalt 2018 erfol-
67 gen könne
68 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
69 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**
- 70 **TOP 10 Beschluss zum Verkauf der Flurstücke 34/1 und 34/2, Flur 1, Gemarkung Hirschfel-**
71 **de**
72 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
73 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 74 **TOP 11 Beschluss zum geplanten Ausschreibungsverfahren für Rohbauland in Werneu-**
75 **chen, OT Seefeld (Flurstück 297, Teilfläche)**
76 - Herr B. Horn schlägt vor, Vorlage im Febr. 2018 in SVV zu behandeln – Mitglieder stimmen zu
77 - Herr Gellert: Beratung im A 2 notwendig
- 78 **TOP 12 Abwägungs- und Feststellungsbeschluss zur Sammeländerung des Flächennut-**
79 **zungplanes der Stadt Werneuchen**
80 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
81 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**
- 82 **TOP 13 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 2 „Windpark Willmersdorf Ost“**
83 - Antrag Rederecht Herr Deppe (Vorhabenträger) → einstimmig dafür
84 - Herr Deppe beantwortet Fragen, Bau eines Windrades, Abstand zum Ort 1200m
85 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
86 **Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 1**
- 87 **TOP 14 Billigungs- und Offenlagebeschluss des Entwurfs zur Änderung des Flächennut-**
88 **zungplans der Stadt Werneuchen zum Bebauungsplan „Wohngebiet Schillerstra-**
89 **ße/Pommernstraße“ und im Bereich der Wesendahler Straße**
90 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
91 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 92 **TOP 15 Billigungs- und Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans „Wohnge-**
93 **biet Schillerstraße/Pommernstraße“ der Stadt Werneuchen**
94 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
95 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 96 **TOP 16 Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans „Siedlerweg - Süd“ der**
97 **Stadt Werneuchen, Ortsteil Löhme**
98 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
99 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 100 **TOP 17 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet Wesendahler Straße**
101 **Nord III“ der Stadt Werneuchen**
102 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
103 **Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 2 Enthaltung: 0**
- 104 **TOP 18 Beschluss zur außerplanmäßigen Auszahlung für den Bau eines Pausenhofes mit**
105 **Spielgeräten am Hangar 3**
106 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
107 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**
- 108 **TOP 19 Widmungsbeschluss zum „Ligusterweg“**
109 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
110 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 111 **TOP 20 Eintragung ins Ehrenbuch der Stadt Werneuchen 2018**
112 - Herr B. Horn: Hinweis, dass Herr Aßmann per Mail mitgeteilt hat, dass er keine Eintragung/ Ehrung
113 wünscht
114 - neuer Vorschlag OB Schönfeld: Karin Thiele
115 - Vorschlag Bürgermeister Vorlage für Herrn Aßmann zurückzunehmen → Mitglieder einstimmig dafür
116 - K. Thiele neu aufnehmen in Vorlage
117 Auf TO der SVV am 14.12.2017:
118 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 119 **TOP 21 Information Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2018 und 2019**

120 **TOP 22 Abgeordnetenfragestunde**

- 121 - Herr B. Horn weist auf 5 Vorlagen der SPD-Fraktion hin, kommen auf die TO ohne Abstimmung, da
122 Einreicher eine Fraktion
123 - Herr Gill: 1. Vorlage Oberschule Aula wird zurückgenommen, hier erfolgt Abstimmung mit Fraktion
124 WIW/WpS
125 - zu den Vorlagen 2. Bildungsnetzwerk, 3. Schulbus Fahrzeiten – Beginn in Grundschule, 4. gymna-
126 siale Oberstufe in Werneuchen und 5. Grundschule als integrative Schule erläutert Herr Gill ausführ-
127 lich den Inhalt der Vorlagen
128 - Herr Gellert: „Plus Bus“ gibt es jetzt in Bernau, Wandlitz usw., ist bekannt ob Werneuchen evtl. auch
129 geplant ist? – Antwort Bürgermeister: nein

130 **TOP 23 Mitteilungen der Verwaltung**

- 131 - Herr B. Horn: am 14.12. Ehrungen Schüler/innen
132 - im nächsten A 4 (Jan. 2018) TOP zum Thema „Überarbeitung / Neufestsetzung FNP“ – Gespräch
133 mit der Regionalen Planungsgemeinschaft Barnim-Uckermark, es ist deren Empfehlung dies zu tun,
134 statt INSEK, da dieses nur Ziele formuliert, aber keine Bauflächen festschreibt – Planungsgemein-
135 schaft will Argumente persönlich vortragen im A 4
136 - Vorlagen Fraktion SPD: zu 2, 3 und 5 werden alternative Vorschläge vorbereitet

137 **TOP 24 Schließung der Sitzung**

138 **Ende:** 21:05 Uhr

139

140

141

142

143

144 Burkhard Horn

145 Vorsitzender des Ausschusses