

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Seefeld

Niederschrift zur 24. Sitzung des Ortsbeirates Seefeld der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 05.12.2017

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Seefeld, Berliner Straße 22, 16356 Werneuchen

Tag: 23.11.2017

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 5 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Frank Kulicke

Herr Bernd Lehmann

Herr Jan Paul Bach

Frau Simone Horn

Abwesend sind:

Herr Bernd Weiß

Gäste: 5 Bürger/innen, Fr. Brandt (WOW)

Protokollant/ in: Frau Hupfer (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 19.10.2017
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Ortsvorstehers
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Abschließende Beratung zum Arbeitsstand der 1. Änderung der Gestaltungssatzung Seefeld
- 7 Beratung zur weiteren Vorgehensweise im Zusammenhang mit den erteilten Auflagen für den Mehrgenerationenplatz in Seefeld
- 8 Abgeordnetenfragestunde
- 9 Mitteilungen der Verwaltung
- 10 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 4 von 5 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 19.10.2017

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers

- die Tanksäule für e-bikes am Anger ist fertig, hier wird noch drum gebeten, die Sträucher zu entfernen, um die Zugänglichkeit zu verbessern
- aus Sicht des Ortsvorstehers lässt die Beräumung nach dem Sturm durch die Stadtwerke zu wünschen übrig, er wird dies zur Aufsichtsratssitzung thematisieren
- am 28.11. gibt es mit der Steinmetzfirma Schmidt einen Termin auf dem Friedhof (Stele)

- 34 - Verzögerungen bei der Laubbeseitigung unverständlich, das Ausmaß der Verzögerung nicht
35 nachvollziehbar

36 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 37 - Fr. Schaaf aus der Bahnhofstraße (einverstanden mit Wiedergabe im Protokoll): sie und die
38 Nachbarn haben für die ehemals gepachtete Fläche einen Kaufantrag gestellt und fragen nach
39 dem Sachstand
40 - Fr. Hupfer: Anträge wurden noch nicht entschieden, zunächst sollte die Beschlussvorlage zum
41 Rohbauland abschließend beraten werden
42 - Ortsbeirat möchte über die Anträge auf der nächsten Sitzung beraten und entscheiden

43 **TOP 6 Abschließende Beratung zum Arbeitsstand der 1. Änderung der Gestaltungssat-**
44 **zung Seefeld**

- 45 - Antrag auf Rederecht für Frau Brandt (WOW): einstimmig dafür
46 - Erläuterungen von Fr. Brandt ab Seite 17 der Synopse:
47 - nach abschließender Vorstellung werden vom Ortsbeirat Änderungsvorschläge eingebracht und
48 abgestimmt
49 - Beratung zum Geltungsbereich (Zone A und B):
50 - der Gesamtbereich soll als Zone A ausgewiesen werden:
51 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 0**

- 52 - Ausweisung der Zonen (A und B) analog Vorlage der WOW:
53 **Ja-Stimmen: 0 Nein-Stimmen: 2 Enthaltung: 2**

- 54 - Zone B soll ganz entfallen:
55 **Ja-Stimmen: 1 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 2**

- 56 - das NCS-Farbsystem soll zur Anwendung kommen.
57 **Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

58 **TOP 7 Beratung zur weiteren Vorgehensweise im Zusammenhang mit den erteilten Auf-**
59 **lagen für den Mehrgenerationenplatz in Seefeld**

- 60 Fr. Hupfer informiert, dass die Planerin (Bauantragsverfasserin) ein Angebot herreicht für die Erar-
61 beitung des Leistungsverzeichnisses gemäß Auflagen aus Baugenehmigung.
62 Ansonsten besteht Zustimmung zum Haushaltsentwurf (es wurde nicht abgestimmt).

63 **TOP 8 Abgeordnetenfragestunde**

- 64 - Fr. S. Horn: fragt nach der Tür am Sparkassenautomat in Seefeld
65 - Die Verwaltung wird aufgefordert, derart unzuverlässige Firmen nicht mehr bei der
66 Auftragsvergabe zu berücksichtigen!
67 - Fr. Hupfer: sollte schon drin sein, Tischler hat kurzfristige Realisierung jetzt zugesagt
68 - OB: Beleuchtung an der Werneuchener Chaussee geht zu früh aus, es ist noch dunkel, wenn die
69 Kinder zur Haltestelle gehen
70 - OB: am neuen Wartehäuschen fehlen die Seitenteile (*Antwort im Nachgang zum Protokoll:*
71 *Seitenteile sind Sonderanfertigung, es wurden zunächst die falschen Teile geliefert*)

72 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung**

- 73 Fr. Hupfer informiert, dass der Fördermittelbescheid für den Bahnhofsvorplatz Seefeld für 2018
74 eingegangen ist.

75 **TOP 10 Schließung der Sitzung**

76 **Ende:** 20:15 Uhr

77

78

79

80

81

82 Frank Kulicke

83 Ortsvorsteher