

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Seefeld

Niederschrift zur 26. Sitzung des Ortsbeirates Seefeld der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 24.04.2018

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Seefeld, Berliner Straße 22, 16356 Werneuchen

Tag: 16.04.2018

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 5 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Frank Kulicke

Herr Bernd Lehmann

Herr Jan Paul Bach

Frau Simone Horn

Abwesend sind:

Herr Bernd Weiß

Gäste:

Frau Gesse, Herr Sewerin, Frau Krüger, (Bürger/innen), Herr Sepp (Fa. Tamax), Herr Kortas (SR-Planung), Herr Reitmajer (Fugro, Dresden), Herr Brandt und Herr Glor (Finowplan)

Protokollant/ in: Frau Hupfer (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 20.02.2018
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Ortsvorstehers
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beschluss über Zuschüsse Vereine, OT Seefeld in 2018
- 7 Stellungnahme zum Billigungs- und Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplanes "Krummenseer Chaussee" in Werneuchen, OT Seefeld
- 8 Abgeordnetenfragestunde
- 9 Mitteilungen der Verwaltung
- 10 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Kulicke eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 3 von 5 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 20.02.2018

Herr Kulicke bittet um Korrektur zu Kaufanträgen Bahnhofstraße: die Zeile 42 ist ersatzlos zu streichen.

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers - siehe Anlage -

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Frau Gesse hat drei Fragen:

- 34 1. Gibt es eine neue Stelle für die Ausgabe von gelben Säcken? Z.B. Hofladen o.ä.? (Herr Kulicke will
35 sich kümmern und spricht Gewerbetreibende dazu an)
- 36 2. Während der Ferien gibt es keine Busfahrten zum Hort, sehr schwierig für Eltern, könnte man mit
37 der BBG sprechen, ob 1x am Tag ein Bus fahren könnte?
- 38 3. Die Kinder warten früh an der Haltestelle vor der Feuerwehr und spielen und toben herum. Es be-
39 steht Sorge, dass die Kinder dabei auf die B 158 kommen, wo enormer Verkehr zu der Zeit herrscht.
40 Frage: könnte ein Geländer zur Fahrbahn aufgestellt werden?
- 41 Frau Krüger fragt, was am Gewerbegebiet gebaut wird? Wohnungen? (Herr Kulicke antwortet: Sedi-
42 mentationsanlage für Niederschlagswasser)

43 **TOP 6 Beschluss über Zuschüsse Vereine, OT Seefeld in 2018**

44 Herr Lehmann schlägt Aufstockung Antrag Kirche auf 400 € vor.

45 Herr Kulicke schlägt vor, Restsumme übrig zu lassen für Unvorhersehbares, Zuschüsse bei Veranstal-
46 tungen mit den Vereinen. Vereine, die sich nicht am Dorfleben beteiligen sollen reduziert werden.

47 Schützengilde hat noch keinen Antrag gestellt, trotz Erinnerungen. Fred-Frohberg-Stiftung hat auch
48 keinen Antrag gestellt.

49 Beratung und Festlegung:

- 50 - Förderverein Dorfkirche Seefeld – 350€
- 51 - Sportfischerverein Seefeld e. V. – 600€
- 52 - VSG Seefeld e. V. – 400€
- 53 - Seefelder Skatverein e. V. – 50€

54 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

55 **TOP 7 Stellungnahme zum Billigungs- und Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebau-** 56 **ungsplanes „Krummenseer Chaussee“ in Werneuchen, OT Seefeld**

- 57 - Antrag auf Herstellung der Öffentlichkeit: einstimmig dafür
- 58 - Herr Sepp erläutert die Veranlassung zur Planänderung, Berücksichtigung der kritischen Einwen-
59 dungen auch der Bürger vorgenommen, Thema Niederschlagswasser und Versickerung sehr ernst
60 genommen
- 61 - Aufschüttung nur noch 1,2m hoch und Verlegung der Straßenanbindung und Einbeziehung des
62 Grabengrundstückes
- 63 - Erläuterung durch Gutachter Reitmajer: Niederschlag konzentriert sich auf freier Fläche und verteilt
64 sich im Untergrund. Grundwasserleiter unterliegt Schwankungen, bei Baugrunduntersuchung 60cm
65 unter Gelände
- 66 - Aufschüttung bringt Baugrund höher über die Stauschicht. Porenvolumen im Untergrund wird ver-
67 größert
- 68 - Fragen der Anwohner werden beantwortet. Thema Starkniederschläge, sind Ausnahmeerscheinun-
69 gen – keine Dimensionierung von Entwässerungsanlagen dafür möglich
- 70 - Zeitschiene: nach erneuter Beteiligung am geänderten Entwurf frühestens zum 5.10.2018 der Sat-
71 zungsbeschluss
- 72 - Abstimmung zum geänderten Entwurf:

73 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

74 **TOP 8 Abgeordnetenfragestunde**

20.10 Uhr - Frau Horn nimmt an Sitzung teil.

- 76 - Herr Bach: auf dem benachbarten Kirchengrundstück ist das Gebäude zu verkaufen, Ortsbeirat äu-
77 ßert Interesse für Nutzung als Gemeindezentrum. Bitte an Verwaltung um Prüfung der Kaufoptionen
78 (RS mit Frau Unterdörfel)
- 79 - Herr Kulicke: Wann wird der Rundweg um den Löhmer Haussee instand gesetzt?
- 80 - Herr Kulicke: Ortsbeirat wünscht sich ein kleines Budget für Pflege und Bepflanzung des Dorfangers
81 – etwa 500€/Jahr

82 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung – keine -**

83 **TOP 10 Schließung der Sitzung**

84 **Ende:** 20:20 Uhr

85

86

87

88 Frank Kulicke

89 Ortsvorsteher