

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

5 **Beschluss Nr.: Bv-L/008/2013**

Tagesordnungspunkt: 15

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Liegenschaften, **Verfasser:** Frau Knollmeier

9 **Behandelt im:**

Ausschuss für Wirtschaft und Soziales der Stadt Werneuchen	07.10.2013
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	24.10.2013
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	14.11.2013

10 **Betreff: Beschluss zur Neuverpachtung des Hundesportplatzes Werneuchen, Landsberger**
11 **Straße, ab 01.01.2014**

12 **Beschluss:**

13 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt die Neuverpachtung an

- 14 a) den Hundesportverein Werneuchen e. V. oder
15 b) den Boxer-Klub e. V. München, Ortgruppe Werneuchen oder
16 c) den Klub für Terrier e. V. von 1894

17 **Begründung:**

18 Im Jahr 2003 wurde mit dem Hundesportverein Werneuchen e. V. (HSV e. V.) ein Pachtvertrag zur
19 Nutzung des Hundesportplatzes Landsberger Straße abgeschlossen.

20 Der HSV e. V. gründete im Jahr 2007 den Boxer-Klub e. V. München, Ortsgruppe Werneuchen und
21 bat die Stadtverwaltung, diesen als zweiten Vertragspartner mit in den Pachtvertrag des HSV e. V.
22 aufzunehmen. Dieser Bitte wurde entsprochen.

23 Im März 2012 trat der HSV e. V. erstmalig an die Stadtverwaltung heran mit der Bitte, wieder alleini-
24 ger Pächter der Trainingsfläche zu werden. Als Begründung wurde ausgeführt, dass es zu erhebli-
25 chen Missständen im Innenverhältnis zwischen den beiden Vereinen sowie auch auf dem Vereinsge-
26 lände gekommen sei, die eine weitere gemeinsame Nutzung des Hundesportplatzes erheblich er-
27 schweren. Obwohl es zu keinen Vertragsverletzungen gegenüber der Stadt Werneuchen gekommen
28 ist, hat sich die Stadtverwaltung mehrfach bemüht eine einvernehmliche Lösung zwischen den beiden
29 Vereinen zu erzielen. Eine Annäherung zwischen den Vereinen konnte nicht erlangt werden. Durch
30 den Rechtsanwalt, Herrn Frauendorf, wurde dann mit Schreiben vom 23.04.2013 die Kündigung des
31 Pachtvertrages zum 31.12.2013 ausgesprochen. Da der Hundesportplatz ab 01.01.2014 wieder neu
32 verpachtet werden soll, wurde beiden Vereinen seitens der Stadtverwaltung freigestellt, sich als neuer
33 Pächter zu bewerben.

34 Der Stadtverwaltung liegen nunmehr 3 Pachtanträge vor. Die entsprechenden Bewerbungsunterlagen
35 können in der Verwaltung, Bereich Liegenschaften, eingesehen werden.

36 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine (jährliche Einnahme in Höhe von 61,36 €)	- im Plan als Einnahme enthalten unter: HH-St.: 11.1.04 441100	Bestätigung Kämmerei:
------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	-----------------------

37 **Anlagen:**

38 3 Bewerbungsschreiben in Kopie
39 Flurkartenauszug
40
41

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/ in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 2 zu a)	07.10.2013	4	4	0	0
A 2 zu b)			0	4	0
A 2 zu c)			0	4	0
A 1 zu a)	24.10.2013	7	kein Votum		
A 1 zu b)					
A 1 zu c)					

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

5

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	zu a)	zu b)	zu c)
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	17	-	-
davon anwesend:	17	dagegen:	0	-	-
		Stimmenthaltung:	0	-	-

6

7 Befangenheit wurde erklärt durch:

8

9

10 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
 11 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenve-
 12 sammlung ist gegeben.

13

14

15

Werneuchen, 14.11.2013

.....
 Vorsitzende der SVV

.....
 Stadtverordnete/r

16