

# Stadt Werneuchen - Ortsbeirat Löhme

## Niederschrift zur 26. Sitzung des Ortsbeirates Löhme der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 23.04.2019

**Ort:** Feuerwehrgerätehaus in Löhme, Löhmer Dorfstr. 41a, 16356 Werneuchen

**Tag:** 16.04.2019

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

### **Anwesend sind:**

Herr Fred Engelke

Herr Uwe Scholz

Herr Eckart Kramer

**Gäste:** Herr Wenzel (Vorsitzender der TG BOV Weesow-Willmersdorf), Frau Seifert, Herr Mäser, Herr und Frau Dietz, Herr Petschick

**Protokollant/ in:** Frau Hupfer (Verwaltung)

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **TOP    Betreff**

- 1    Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2    Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 26.02.2019
- 3    Bestätigung der Tagesordnung
- 4    Bericht des Ortsvorstehers
- 5    Einwohnerfragestunde
- 6    Stellungnahme des Ortsbeirates Löhme zum Beschluss zum Bodenordnungsverfahren Willmersdorf – Weesow Verfahrensnummer 501/R - Straßen- und Wegeübernahme
- 7    Beschluss über Zuschüsse Vereine, OT Löhme in 2019
- 8    Beratung über Verbot von Elektromotorbooten auf dem Löhmer Haussee
- 9    Abgeordnetenfragestunde
- 10   Mitteilungen der Verwaltung
- 11   Schließung der Sitzung

#### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Engelke eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

##### **TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 26.02.2019**

**Ja-Stimmen: 3   Nein-Stimmen: 0   Enthaltung: 0**

##### **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

**Ja-Stimmen: 3   Nein-Stimmen: 0   Enthaltung: 0**

##### **TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers**

- kurz zu Veranstaltungen im Febr./März
- Info zu Baumaßnahmen Parkplätze Kita, Schlauchturm und Kirche 3. Bauabschnitt
- Ruhegarten ist angelegt, bereits eine Beisetzung, bitte hier Rückschnitt über Stadtwerke veranlassen, Sträucher wuchern über
- Stellplätze für Dixies fertig
- am 26.05. ist Kommunalwahl

##### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- Frau Seifert: Müllentsorgung am Rundweg bei den 2 Sitzgruppen am Westufer, hat in Eigeninitiative Müllbeutel ausgehängt, die sie selbst entsorgt, fragt ob hier Betonkübel mit Einsätzen aufgestellt werden könnten, sie würde Müll weiter einsammeln
- Herr Dietz: Grundsatzfrage: Wer haftet für Schäden an Haustechnik (Heizung, Pumpen etc.) wenn durch Rohrbruch die TW-Versorgung unterbrochen ist?

- 42 - Herr Dietz: Anlass Verkauf Nachbar-Grundstück durch BVVG, fragt wie der Ortsbeirat der Kauf-  
 43 preisentwicklung entgegen zu wirken gedenkt (jetzt bis 200€/m<sup>2</sup>)  
 44 - Diskussion, Fazit: Ortsbeirat hat keine Eingriffsgrundlage, um Verkäufe oder Kaufpreise zu steuern

45 **TOP 6 Stellungnahme des Ortsbeirates Löhme zum Beschluss zum Bodenordnungsverfah-**  
 46 **ren Willmersdorf – Weesow Verfahrensnummer 501/R - Straßen- und Wegeübernahme**

- 47 - Rederecht für Herrn Wenzel aus Weesow wird hergestellt  
 48 - Herr Wenzel als Vorsitzender der TG erläutert das Verfahren und beantwortet Fragen  
 49 - Herr Scholz erklärt Befangenheit und nimmt nicht an der Abstimmung teil

50 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

51 **TOP 7 Beschluss über Zuschüsse Vereine, OT Löhme in 2019**

- 52 - es liegt ein zu spät gestellter Antrag der Angelfreunde Löhme vor, wird zurückgestellt  
 53 - Beratung zu zwei fristgerecht gestellten Anträgen:  
 54 - Förderverein Dorfkirche Löhme – Empfehlung 300€  
 55 - Schützengilde Löhme - Empfehlung 300€

56 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

57 **TOP 8 Beratung über Verbot von Elektromotorbooten auf dem Löhmer Haussee**

- 58 - Diskussion zur neuen Verordnung  
 59 - Herr Kramer verweist auf das Vorkommen seltener Vogelarten am Löhmer Haussee und befürwortet  
 60 Unterschutzstellung des Sees und Untersagung jeglichen Elektro-Bootsverkehrs, hat im Namen des  
 61 Ortsbeirates einen Antrag gem. §3 der Verordnung vorbereitet (Gewässer von diesem Gemeinge-  
 62 brauch ausnehmen)  
 63 - Rederecht für Herrn Mäser vom Angelverein wird hergestellt: er sieht auch nach Rücksprache mit  
 64 den Rentnern aus dem Verein keine Notwendigkeit für Befahren des Sees mit Elektromotoren, die  
 65 Seefelder und die Löhmer Angler sind gegen das Befahren mit Elektromotorbooten  
 66 - Herr Scholz schlägt vor, dass der von Herrn Kramer vorbereitete Antrag von der Stadt gestellt wer-  
 67 den sollte  
 68 - Frau Hupfer: Ortsbeiräte könnten den Antrag als Willensbekundung unterschreiben und Stadt ver-  
 69 fährt damit weiter (erhält den unterschriebenen Antrag zum Protokoll)  
 70 - die Stadt wird gebeten, den Antrag zu stellen, den Löhmer Haussee von dem Gemeingebrauch ent-  
 71 sprechend der Brandenburger Elektrobootverordnung auszunehmen

72 **TOP 9 Abgeordnetenfragestunde**

- 73 - Herr Engelke: Ehrenmal auf Friedhof, hier sollte schon seit einigen Jahren die Einfassung neu ge-  
 74 staltet werden, wann kann das realisiert werden?  
 75 - Herr Kramer: Die Verwaltung soll klären, ob die Brandenburger Elektrobootverordnung in der Form  
 76 zulässig ist, stellt Eingriff in Eigentumsrechte dar (Kommunalaufsicht)  
 77 - Fragen zur Gestaltungskonzeption Gutshof:  
 78 - es soll nochmal geprüft werden, ob statt der ausgeschriebenen Kastanie auch eine kleinwüchsige  
 79 Form einer Platane möglich wäre  
 80 - Ergänzung Projekt mit Leerverrohrung (Strom), Fahrradständer, Mülleimer, Hundekotbeutelspen-  
 81 der und einen Behindertenparkplatz wären ideal (Frau Hupfer: vorbehaltlich der Mittelverfügbar-  
 82 keit)  
 83 - die WBG wird gebeten, bedarfsgerecht Stellplätze vor dem Haus Nr. 38 zu bauen (Stellplätze nach  
 84 Satzung wären eigentlich 12), Ortsbeirat will bei Verkauf Straßenfläche an WBG einbezogen wer-  
 85 den  
 86 - Hinweis zu Geschwindigkeitsanzeige, die nach 17 Uhr noch Tempo 30 anmahnt

87 **TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung**

- 88 - Frau Hupfer: Submission zu Gutshof Löhme hat stattgefunden, Zahlen werden noch geprüft, kein  
 89 finanzieller Spielraum ersichtlich

90 **TOP 11 Schließung der Sitzung**

91 **Ende:** 20:14 Uhr

92

93

94

95 Fred Engelke

96 Ortsvorsteher