



# Stadt Werneuchen

Stadtverordnetenversammlung Werneuchen

- Stadt Werneuchen \* PF 11 27 \* 16353 Werneuchen -

Werneuchen, 31.03.2021

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie herzlich zur 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen

am 08.04.2021

um 19:00 Uhr

im Adlersaal, Berliner Allee 18a, 16356 Werneuchen

einladen.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.02.2021
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 **Beschluss-Nr.: Bv/458/2021** - Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Freienwalder Straße 15“ der Stadt Werneuchen sowie Beschluss zur Erweiterung des Geltungsbereiches
- 7 **Beschluss-Nr.: Fin/150/2021** - Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Werneuchen
- 8 **Beschluss-Nr.: Fin/151/2021** - Beschluss über die Satzung der Stadt Werneuchen zur Erhebung der Hundesteuer der Stadt Werneuchen
- 9 **Beschluss-Nr.: Ow/027/2021** - Beschluss zur Gebührensatzung für Einsätze der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Werneuchen
- 10 **Beschluss-Nr.: Bv/457/2021** - Beschluss zur Offenlage des Entwurfs zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Werneuchen zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet am Krummenseer Weg - Süd“
- 11 **Beschluss-Nr.: Bv/459/2021** - Beschluss zur Offenlage des Entwurfs des Bebauungsplans „Gewerbegebiet am Krummenseer Weg - Süd“ der Stadt Werneuchen
- 12 **Beschluss-Nr.: Bv/449/2021** - Aufstellungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Am Biesenthaler Damm“\*, Ortsteil Willmersdorf (\*Arbeitstitel)
- 13 **Beschluss-Nr.: Bv/465/2021** - Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen der Erhaltungssatzung der Stadt Werneuchen - hier § 4 Punkt 3 Farbgestaltung der Fassade
- 14 **Beschluss-Nr.: Bv/466/2021** - Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung Pommernstraße der Stadt Werneuchen – hier § 9 Außenanlagen und Freiflächen
- 15 **Beschluss-Nr.: Bv/454/2021** - Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Solarpark Hirschfelde“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich im Ortsteil Hirschfelde der Stadt Werneuchen

- 16 **Beschluss-Nr.: Bv/460/2021** - Selbstbindungsbeschluss zu den Gebietskulissen der Wohnraumförderung in der Stadt Werneuchen und im Ortsteil Seefeld
- 17 **Beschluss-Nr.: Serv/073/2021** - Beschluss zur Durchführung von Sitzungen der Stadtverordneten während der SARS-CoV-2-Pandemie
- 18 Mitglieder und Stellvertreter des Hauptausschusses
- 18.1 **Beschluss-Nr.: Serv/075/2021** - Beschluss zur Bestellung der Mitglieder des Hauptausschusses und deren Stellvertreter gemäß § 49 Abs. 2 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf)
- 18.2 **Beschluss-Nr.: DIELINKE/045/2021** - Personelle Änderung in der Zusammensetzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen
- 19 **Beschluss-Nr.: Serv/074/2021** - Beschluss über eine Neufassung der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen
- 20 **Beschluss-Nr.: UWW/001/2021** - Beschluss über Errichtung von Hinweisschildern für die Parkanlagen Hirschfelde und Tiefensee
- 21 Mietspiegel der Stadt Werneuchen
- 21.1 **Beschluss-Nr.: UWW/003/2021** - Erstellung eines qualifizierten Mietspiegel für die Stadt Werneuchen
- 21.2 **Beschluss-Nr.: DIELINKE/046/2021** - Ist ein Mietspiegel sinnvoll
- 22 **Beschluss-Nr.: UWW/004/2021** - Beschluss über eine verbindliche Absichtserklärung zum Bau eines straßenbegleitenden Radweges zwischen den Ortsteilen Weesow und Willmersdorf
- 23 **Beschluss-Nr.: SPD/WiW/012/2021** - Erstellung eines Konzepts für einen Regionalmarkt auf dem Marktplatz Werneuchen
- 24 **Beschluss-Nr.: CDU/009/2021** - Wohnungspolitische Zusammenarbeit der Gemeinde Ahrensfelde und der Stadt Werneuchen
- 25 **Beschluss-Nr.: AfDWern/004/2021** - Resolution zur zeitnahen Umsetzung eines Halbstundentaktes der Regionalbahn RB25
- 26 **Beschluss-Nr.: SPD/WiW/014/2021** - Beschluss zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Werneuchen zur Schaffung eines Ortsteils Werneuchen gemäß §45 BbgKVerf
- 27 **Beschluss-Nr.: SPD/WiW/015/2021** - Durchführung der Wahl des Ortsbeirats Werneuchen am 26.09.2021
- 28 **Beschluss-Nr.: DIELINKE/044/2021** - Deklaratorische Änderung in der Zusammensetzung der Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen
- 29 **Beschluss-Nr.: DIELINKE/047/2021** - Resolution an den Landtag Brandenburg - Mietpreisbegrenzungsverordnung und Kappungsgrenzenverordnung auch für Werneuchen
- 30 **Beschluss-Nr.: DIELINKE/048/2021** - Beschluss über den Abschluss von verbindlichen Verträgen (Vereinbarungen) zur Sicherung des Baus eines straßenbegleitenden Radweges zwischen den Ortsteilen Weesow und Willmersdorf
- 31 Abgeordnetenfragestunde
- 32 Mitteilungen der Verwaltung
- 33 Schließung der Sitzung

Karsten Dahme  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

### **Achtung!**

**Durch die Eindämmungsverordnung (Corona-Pandemie) ist die Zuschaueranzahl begrenzt. Teilnehmende Gäste haben sich an die Abstandsregelungen und Maskenpflicht (auch auf den Plätzen) zu halten. Alle Gäste müssen sich in eine Liste eintragen und ihre persönlichen Daten (Name, Telefonnummer, E-Mail) angeben.**