

Stadt Werneuchen

Stadtverordnetenversammlung Werneuchen

Niederschrift zur Fortsetzung der 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen vom 08.04.2021

Werneuchen, 23.04.2021

Ort: Adlersaal, Berliner Allee 18a, 16356 Werneuchen

Tag: 14.04.2021

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 18 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Karsten Dahme

Herr Oliver Asmus

Herr Thomas Braun

Frau Jeannine Dunkel

Herr Sebastian Gellert (ab 19.09 Uhr)

Herr Thomas Gill

Frau Elfi Gille

Herr Maik Grabsch

Herr Alexander Horn

Frau Germaine Keiling

Herr Matthias Köthe

Frau Karen Mohr

Frau Kristin Niesel

Herr Mirko Schlauß

Herr Burghard Seehawer

Herr Karsten Streit

Herr Frank Kulicke

Abwesend sind:

Frau Simone Horn (entschuldigt)

Gäste: Mitarbeiter der MOZ, Mitarbeiterin Verwaltung (SGL Service) sowie weitere 8 Personen

Protokollantin: Frau Fähmann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

19 Beschluss-Nr.: Serv/074/2021 - Beschluss über eine Neufassung der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen

19.1- Änderungsanträge zur Geschäftsordnung 1-28

19.28

20 Beschluss-Nr.: UWW/001/2021 - Beschluss über Errichtung von Hinweisschildern für die Parkanlagen Hirschfelde und Tiefensee

21 Mietspiegel der Stadt Werneuchen

21.1 Beschluss-Nr.: UWW/003/2021 - Erstellung eines qualifizierten Mietspiegel für die Stadt Werneuchen

21.2 Beschluss-Nr.: DIELINKE/046/2021 - Ist ein Mietspiegel sinnvoll

22 straßenbegleitender Radweg Weesow Willmersdorf

22.1 Beschluss-Nr.: UWW/004/2021 - Beschluss über eine verbindliche Absichtserklärung zum Bau eines straßenbegleitenden Radweges zwischen den Ortsteilen Weesow und Willmersdorf

22.2 Beschluss-Nr.: DIELINKE/048/2021 - Beschluss über den Abschluss von verbindlichen Verträgen (Vereinbarungen) zur Sicherung des Baus eines straßenbegleitenden Radweges zwischen den Ortsteilen Weesow und Willmersdorf

23 Beschluss-Nr.: SPD/WiW/012/2021 - Erstellung eines Konzepts für einen Regionalmarkt auf dem Marktplatz Werneuchen

24 Beschluss-Nr.: CDU/009/2021 - Wohnungspolitische Zusammenarbeit der Gemeinde Ahrensfelde und der Stadt Werneuchen

25 Beschluss-Nr.: AfD/Wern/004/2021 - Resolution zur zeitnahen Umsetzung eines Halbstundentaktes der Regionalbahn RB25

26 Beschluss-Nr.: SPD/WiW/014/2021 - Beschluss über die 1. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Werneuchen zur Schaffung eines Ortsteils Werneuchen gemäß §45 BbgKVerf

- 27 Beschluss-Nr.: SPD/WiW/015/2021 - Durchführung der Wahl des Ortsbeirats Werneuchen am 26.09.2021
- 28 Beschluss-Nr.: DIELINKE/044/2021 - Deklaratorische Änderung in der Zusammensetzung der Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen
- 29 Beschluss-Nr.: DIELINKE/047/2021 - Resolution an den Landtag Brandenburg - Mietpreisbegrenzungsverordnung und Kappungsgrenzenverordnung auch für Werneuchen
- 30 Abgeordnetenfragestunde
- 31 Mitteilungen der Verwaltung
- 32 Schließung der Sitzung

19
20

Niederschrift:

21

Öffentlicher Teil

22

TOP 19 Beschluss-Nr.: Serv/074/2021 - Beschluss über eine Neufassung der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen

23

24 **Beschluss Serv/074/2021:** Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt die Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen in der vorliegenden Form.

25

26 Gleichzeitig tritt die Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen vom 07.06.2012 (zuletzt geändert durch Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am 09.11.2017) außer Kraft.

27

28 Herr Kulicke eröffnet den TOP mit dem Hinweis, dass die vorliegende Fassung der Geschäftsordnung auf Wunsch der Fraktionen von der Verwaltung eingebracht wurde und das Ergebnis des letzten Austausches der Fraktionen im Februar wiedergibt.

29

30 Es wurden dazu am Dienstagabend vor der Sitzung der SVV 28 Änderungsanträge der Fraktionen DIE LINKE und SPD/WiW eingereicht, da sich aus Sicht der Fraktionen nicht alle strittigen Punkte in dem gemeinsamen Entwurf wiederfanden. Die Fraktionen UWW und CDU weisen auf den monatelangen Prozess der Erarbeitung einer neuen Geschäftsordnung und mehrere Arbeitstreffen der Fraktionen hin. Frau Niesel zeigt sich irritiert über die kurzfristig eingereichten Änderungsanträge.

31

32 (Herr Gellert erscheint)

33

34 Herr Horn erläutert den Entstehungsprozess der Vorlage und der Änderungsanträge aus Sicht seiner Fraktion und wünscht, seinen Redebeitrag wie folgt zum Protokoll zu nehmen:

35

36 *Sehr geehrte Gäste, Sehr geehrte Stadtverordnete, Sehr geehrter Herr Bürgermeister und Mitarbeiter der Stadtverwaltung Werneuchen, sicherlich werden sich viele von Ihnen Fragen warum wir 28 Änderungen zu dieser Vorlage eingereicht haben. Für den ein oder anderen wird es wahrscheinlich als Schikane interpretiert. Ich möchte an dieser Stelle nur kurz skizzieren, seit wann wir versuchen mit unseren Vorschlägen Gehör zu finden. Am 29.07.2020 verschickte die Verwaltung ihren Entwurf der Geschäftsordnung an alle Fraktionen. Unsere Fraktion erarbeitet daraufhin ein umfängliches Papier mit 27 Änderungsvorschlägen und stellte dieses 2 weiteren Fraktionen als Diskussionsgrundlage zur Verfügung. Daraufhin zog die Verwaltung ihre Vorlage zurück und es wurde eine Vorlage durch eine der oben einbezogenen Fraktion eingereicht. Unser Angebot am 16.11.2020 im A2 zur Diskussion zu einem separaten Gespräch wurde leider nur durch die Fraktion der SPD/ WIW angenommen. Eine weitere Einladung durch die Fraktion der CDU für ein Arbeitsgespräch am 04.02.2021 nehmen wir natürlich war. Dort wurden die Unterschiede der Vorlagen diskutiert und es schien ein großer Konsens in Aussicht. Man einigte sich darauf, die Verwaltung erneut mit der Erarbeitung eines Entwurfes für die Geschäftsordnung zu beauftragen, in dem beide Vorlagen berücksichtigt werden. Nun reichen wir heute 28 Änderungen ein, jeder aufmerksame Hörer wird erkennen, dass also durch die Verwaltung lediglich eine Vorlage Berücksichtigt wurde. Uns bleibt heut keine Alternative, als eine große Anstrengung vorzunehmen um im Sinne der Demokratie, Bürgerbeteiligung und Transparenz zumindest einige Kompromisse zu erzielen. Sehr geehrter Herr Vorsitzender, zum Verfahren schlage ich vor, dass ich jeden Punkt erläutere und dieser danach abgestimmt wird.*

57

58 *Ich bitte meinen Beitrag zum Protokoll zu nehmen.*

59

Die Änderungsanträge der Fraktionen DIE LINKE und SPD/WiW werden der Reihe nach diskutiert:

60

19.1 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 1

61

Beschluss DIELINKE/050/2021:

62 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Entwurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

63

64 1. §2 Abs. 4

65

66 Entwurf: Der Ladung ist die Tagesordnung beizufügen. Die Niederschrift der vorhergehenden Sitzung sowie Sitzungsunterlagen werden allen Stadtverordneten elektronisch zur Verfügung gestellt.

67

Niederschrift fertig erstellt: 23.04.2021

67 Neu: Der Ladung sind außer der Tagesordnung, die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung und
68 etwaige Vorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten beizufügen.

69 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

70 **19.2 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 2**

71 **Beschluss DIELINKE/051/2021:**

72 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
73 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

74 1. §3 Abs. 1

75 Entwurf: ..., wenn sie mindestens bis 8 Uhr des 4. Werktages vor Beginn der Ladungsfrist nach § 2 Abs.
76 3 der/dem Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung digital vorgelegt worden sind.

77 Neu: ..., wenn sie mindestens bis zum Ablauf des 3. Tages vor Beginn der Ladungsfrist nach §2 Abs. 3
78 der/dem Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung oder dem Sitzungsdienst benannt wurden.

79 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

80 **19.3 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 3**

81 **Beschluss DIELINKE/052/2021:**

82 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
83 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

84 1. §3 Abs. 2

85 Entwurf: (2) Beschlussanträge zur Aufnahme in die Tagesordnung bedürfen eines schriftlichen Be-
86 schlussvorschlages, der vom Antragsteller/in - bei Anträgen der Fraktionen von deren Vorsitzende/r/n
87 oder deren Stellvertreter/in - zu unterzeichnen ist. Der Beschlussvorschlag soll folgende Mindestanga-
88 ben enthalten:

89 a) Name/n des Einreichers/der Einreicher,

90 b) Betreff bzw. Bezeichnung des Tagesordnungspunktes

91 c) Beschlussvorschlag, dessen Formulierung eine Entscheidung mit „ja“ oder „nein“ ermöglicht,

92 d) bei Haushaltsrelevanz einen Deckungsvorschlag,

93 e) Datum.

94 Die Anträge sind in elektronischer Form zu übermitteln. Eine elektronische Signatur ist nicht erforderlich.
95 Anträge können auch zu Protokoll erklärt werden.

96 Neu: vollständige Streichung

97 Es wird intensiv diskutiert.

98 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

99 **19.4 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 4**

100 **Beschluss DIELINKE/053/2021:**

101 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
102 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

103 1. §3 Abs. 3

104 Entwurf: (3) Die Tagesordnung ist von dem/der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung bis
105 spätestens 10 Uhr am Ladungstag zu unterschreiben.

106 Neu: vollständige Streichung

107 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 1

108 **19.5 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 5**

109 **Beschluss DIELINKE/054/2021:**

110 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
111 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

112 1. §4 Abs. 2

113 Entwurf: (2) Die Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung sind öffentlich. Die Öffentlichkeit ist aus-
114 zuschließen, wenn überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen Einzelner
115 es erfordern.

116 Neu: vollständige Streichung

117 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

118 **19.6 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 6**

119 **Beschluss DIELINKE/055/2021:**

120 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem
121 Entwurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

122 1. §5 Abs. 2

123 Entwurf: Gäste sind nicht berechnigt, das Wort ohne zuvor durch die Stadtverordneten hergestelltes

124 Rederecht zu ergreifen oder sich an den Beratungen zu beteiligen.
 125 Neu: Gäste sind nicht berechtigt, außerhalb der Einwohnerfragestunde das Wort ohne zuvor durch die
 126 Stadtverordneten hergestelltes Rederecht zu ergreifen oder sich an den Beratungen zu beteiligen.
 127 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

128 **19.7 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 7**

129 **Beschluss DIELINKE/056/2021:**

130 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
 131 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

132 1. §6 Abs. 1

133 Entwurf: (1) In öffentlichen Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung haben alle Personen, die in der
 134 Stadt Werneuchen ihren ständigen Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt haben (Einwohner), grund-
 135 sätzlich das Recht, kurze mündliche Fragen zu Beratungsgegenständen dieser Sitzung oder anderen
 136 Stadtangelegenheiten an die Stadtverordnetenversammlung oder den/der Bürgermeister/in zu stellen
 137 sowie Vorschläge oder Anregungen zu unterbreiten (Einwohnerfragestunde).

138 Neu: vollständige Streichung

139 Frau Keiling beantragt eine namentliche Abstimmung (siehe Anlage) mit dem Ergebnis:

140 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

141 **19.8 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 8**

142 **Beschluss DIELINKE/057/2021:**

143 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
 144 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

145 §6 Abs. 4

146 Entwurf: (4) Es werden keine Auskünfte zu Angelegenheiten gegeben, die in nichtöffentlicher Sitzung
 147 behandelt werden oder zu denen bereits ein Rechtsmittelverfahren läuft.

148 Neu: Streichung Wort „bereits“

149 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

150 **19.9 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 9**

151 **Beschluss DIELINKE/058/2021:**

152 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
 153 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

154 1. §6

155 Neu einfügen:

156 (6) „Um den Einwohner/innen das Verfolgen des Sitzungsablaufes zu erleichtern, wird der aktuelle
 157 Tagesordnungspunkt visualisiert (Beamer).“

158 Es wird eine namentliche Abstimmung (siehe Anlage) beantragt mit dem Ergebnis:

159 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

160 **19.10 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 10**

161 **Beschluss DIELINKE/059/2021:**

162 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
 163 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

164 1. §7 Abs. 1

165 Entwurf: Sie sind spätestens bis 8.00 Uhr drei Werktage vor der Stadtverordnetenversammlung bei
 166 dem/der Bürgermeister/in einzureichen und werden in der Sitzung beantwortet.

167 Neu: Sie sind spätestens bis 8.00 Uhr zwei Werktage vor der Stadtverordnetenversammlung bei
 168 dem/der Bürgermeister/in einzureichen und werden in der Sitzung beantwortet.

169 Abstimmung: Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 0

170 **19.11 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 11**

171 **Beschluss DIELINKE/060/2021:**

172 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
 173 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

174 1. §7 Abs. 1

175 Entwurf: Ist die Beantwortung wegen der Kürze der Zeit und des erforderlichen Aufwandes für die Be-
 176 antwortung in der Sitzung nicht möglich, ist die Anfrage in der folgenden Sitzung oder schriftlich zu be-
 177 antworten.

178 Neu: Ist die Beantwortung wegen der Kürze der Zeit und des erforderlichen Aufwandes für die Beant-

179 wortung in der Sitzung nicht möglich, muss dies nachvollziehbar begründet werden. Die Anfrage wird in
180 der folgenden Sitzung oder schriftlich beantwortet.

181 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

182 **19.12 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 12**

183 **Beschluss DIELINKE/061/2021:**

184 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
185 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

186 1. §8 Abs. 3

187 Entwurf: f) Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen des Bürgermeisters

188 g) Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen von Fraktionen oder Stadtverordneten

189 h) Informationsvorlagen

190 Neu: streichen, ersetzen durch:

191 f) Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung

192 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

193 **19.13 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 13**

194 **Beschluss DIELINKE/062/2021:**

195 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
196 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

197 1. §8 Abs. 3

198 Entwurf: m) Behandlung der nicht öffentlichen Beschlussvorlagen des/der Bürgermeister/s/in

199 n) Behandlung der nicht öffentlichen Beschlussvorlagen von Fraktionen oder Stadtverordneten

200 o) Informationsvorlagen

201 Neu: streichen, ersetzen durch:

202 Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

203 Alle Punkte werden dem Alphabet entsprechend neu zugeordnet.

204 Abstimmung: Ja-Stimmen 6 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 1

205 **19.14 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 14**

206 **Beschluss DIELINKE/063/2021:**

207 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
208 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

209 1. §8 Abs. 7

210 Neu: einfügen als letzter Satz: „Nicht anwesende Abgeordneten werden durch den Sitzungsdienst über
211 die Fortsetzung informiert.“

212 Abstimmung: Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 0

213 **19.15 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 15**

214 **Beschluss DIELINKE/064/2021:**

215 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
216 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

217 1. §9 Abs. 2

218 Entwurf: „Zum selben Punkt der Tagesordnung darf ein/e Stadtverordnete/r höchstens dreimal spre-
219 chen.“

220 Neu: streichen

221 Herr Gill beantragt eine namentliche Abstimmung (siehe Anlage) mit dem Ergebnis:

222 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 1

223 **19.16 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 16**

224 **Beschluss DIELINKE/065/2021:**

225 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
226 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

227 1. §13 Abs. 1

228 Entwurf: (1) Die Niederschriften werden grundsätzlich durch die Stadtverwaltung angefertigt. Der/Die
229 Bürgermeister/in bestimmt den/die Protokollführer/in.

230 Neu: (1) Der/Die Bürgermeister/in ist für die Niederschrift verantwortlich. Er bestimmt
231 den/die Protokollführer/in. Die Niederschriften werden durch die Stadtverwaltung
232 angefertigt.

233 Abstimmung: Ja-Stimmen 6 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 1

234 **19.17 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 17**

235 **Beschluss DIELINKE/066/2021:**

236 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
237 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

238 1. §13 Abs. 2b)

239 Entwurf: Namen der anwesenden Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung entsprechend der An-
240 wesenheitsliste sowie der entschuldigt und ohne Entschuldigung abwesenden Mitglieder der Stadtver-
241 ordnetenversammlung.

242 Neu: Namen der anwesenden Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung entsprechend der Anwe-
243 senheitsliste sowie der abwesenden Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung.

244 Es wird ausführlich diskutiert. Herr Dahme beantragt den Schluss der Rednerliste:

245 Ja-Stimmen 10 Nein-Stimmen 6 Enthaltungen 0

246 (Herr Gill hat an der Abstimmung nicht teilgenommen)

247 Abstimmung: Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 0

248 **19.18 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 18**

249 **Beschluss DIELINKE/067/2021:**

250 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
251 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

252 1. §13 Abs. 4

253 Entwurf: (4) Die Sitzungsniederschrift wird von der/dem Vorsitzenden unterzeichnet und ist innerhalb
254 von 14 Tagen nach der Sitzung den Stadtverordneten digital bereit zu stellen.

255 Neu: (4) Die Sitzungsniederschrift wird von der/dem Vorsitzenden unterzeichnet und ist
256 innerhalb von 14 Tagen nach der Sitzung den Stadtverordneten bereit zu stellen.

257 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

258 **19.19 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 19**

259 **Beschluss DIELINKE/068/2021:**

260 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
261 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

262 1. §13 Abs. 5

263 Entwurf: (5) Die Niederschriften öffentlicher Sitzungen sind nach Unterschrift durch den Vorsitzenden
264 der Stadtverordnetenversammlung auf der Webseite der Stadt Werneuchen zu veröffentlichen.

265 Neu: (5) In den bestätigten Niederschriften öffentlicher Sitzungen ist die öffentliche Einsichtnahme zu
266 gewährleisten. Diese sind auf der Webseite der Stadt zu veröffentlichen.

267 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

268 **19.20 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 20**

269 **Beschluss DIELINKE/069/2021:**

270 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
271 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

272 1. §14

273 Entwurf: Bild- und Tonaufzeichnungen

274 (1) Bild- und Tonübertragungen sowie Bild- und Tonaufzeichnungen der öffentlichen Sitzungen der Ge-
275 meindevertretung sind nur mit Zustimmung aller anwesenden Mitglieder der Stadtverordnetenversamm-
276 lung zulässig.

277 (2) Fotoaufnahmen durch Presse, Rundfunk und ähnliche Medien sowie von der
278 Stadtverordnetenversammlung selbst veranlasste sind in öffentlicher Sitzung zulässig

279 Neu: Bild- und Tonaufzeichnungen

280 (1) Bild- und Tonübertragungen sowie Bild- und Tonaufzeichnungen der öffentlichen Sitzungen der Ge-
281 meindevertretung durch Presse, Rundfunk und ähnliche Medien sind gegen Vorlage des Presseauswei-
282 ses grundsätzlich zulässig.

283 (2) Absatz 1 gilt für von der Gemeindevertretung selbst veranlasste Bild- und Tonübertragungen sowie
284 Bild- und Tonaufzeichnungen entsprechend.

285 (3) Im Übrigen sind Ton- und Bild- und Tonübertragungen sowie Bild- und Tonaufzeichnungen nur zu-
286 lässig, wenn alle anwesenden Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung zustimmen.

287 Herr Gellert beantragt eine namentliche Abstimmung (siehe Anlage) mit dem Ergebnis:

288 Abstimmung: Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 0

289

290 **19.21 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 21**

291 **Beschluss DIELINKE/070/2021:**

292 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
293 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

294 1. §15 Abs. 2

295 Entwurf: (2) Die Bildung von Fraktionen ist dem Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung und
296 dem Bürgermeister von den Vorsitzenden der Fraktionen schriftlich anzuzeigen.

297 Die Mitteilung muss enthalten:

298 a) die genaue Bezeichnung der Fraktion, ggf. die Abkürzung

299 b) die Namen der/des Fraktionsvorsitzenden und der/des stellvertretenden Fraktionsvorsitzenden

300 c) die Namen aller der Fraktion angehörenden Stadtverordneten

301 d) eMail-Adresse

302 Veränderungen sind unverzüglich dem/der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung und
303 dem/der Bürgermeister/in vom/von der Fraktionsvorsitzenden anzuzeigen.

304 Neu: (2) Die Fraktionen müssen dem/der Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung ihre Bildung
305 schriftlich anzeigen. Dabei ist auch anzuzeigen, wer zum Vorsitzenden der Fraktion be28

306 stellt worden ist. Der Zusammenschluss von Stadtverordneten wird mit der schriftlichen Anzeige an
307 die/den Vorsitzende/n der Stadtverordnetenversammlung wirksam. Veränderungen sind dem/der
308 Vorsitzenden umgehend mitzuteilen.

309 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 1

310 **19.22 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 22**

311 **Beschluss DIELINKE/071/2021:**

312 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
313 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

314 1. §15 Abs. 3

315 Neu: vollständige Streichung

316 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

317 **19.23 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 23**

318 **Beschluss DIELINKE/072/2021:**

319 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
320 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

321 1. § 21 Abs. 1

322 Neu: Einfügen: Jedes Mitglied eines Ausschusses ist berechtigt Tagesordnungspunkte für den Aus-
323 schuss zu benennen.

324 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 8 Enthaltungen 2

325 **19.24 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 24**

326 **Beschluss DIELINKE/073/2021:**

327 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
328 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

329 1. §21 Abs. 2

330 Neu: Einfügen: Dies kann auch elektronisch erfolgen.

331 Frau Sperling bestätigt auf Nachfrage von Herrn Horn, dass der Randkommentar in der Synopse neben
332 der Vorschrift inhaltlich von ihr stammt.

333 Herr Gellert findet es nicht redlich, wenn die Verwaltung für die Fraktionen Beschlussvorlagen verfasst
334 und bittet, dies zum Protokoll zu nehmen.

335 Herr Kulicke erinnert die Stadtverordneten daran und bittet dies ebenso zum Protokoll zu nehmen, dass
336 der Fraktionsvorsitzende der Fraktion DIE LINKE die Verwaltung um die Erarbeitung einer Synopse ge-
337 beten hat, die allen Fraktionen zur Verfügung gestellt werden sollte.

338 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 9 Enthaltungen 1

339 **19.25 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 25**

340 **Beschluss DIELINKE/074/2021:**

341 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
342 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

343 1. §21 Abs. 2

344 Neu: Einfügen: Ihnen ist das Rederecht bei den von Ihnen eingebrachten Beschlussvorlagen auf
345 Wunsch zu erteilen.

346 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

347 **19.26 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 26**

348 **Beschluss DIELINKE/075/2021:**

349 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
350 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

351 1. §21 Abs. 3

352 Neu: Streichung: elektronisch

353 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

354 **19.27 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 27**

355 **Beschluss DIELINKE/076/2021:**

356 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
357 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

358 1. §21 Abs. 3

359 Neu: Einfügen: Die Niederschriften über die Sitzung der Ausschüsse sind den sachkundigen Einwohnern
360 des betreffenden Ausschusses zeitgleich mit den Ladungen entsprechend §2 zu übersenden. §13 Abs. 4
361 gilt entsprechend.

362 Abstimmung: Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 8 Enthaltungen 1

363 **19.28 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung 28**

364 **Beschluss DIELINKE/077/2021:**

365 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt folgende Änderung an dem Ent-
366 wurf der Geschäftsordnung der Stadt Werneuchen vom 17.02.2021:

367 1. §22 Abs. 3

368 Entwurf: die bis 8 Uhr des 4. Werktages vor Beginn der Ladungsfrist

369 Neu: die bis 8 Uhr des 3. Werktages vor Beginn der Ladungsfrist

370 Abstimmung: Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 10 Enthaltungen 0

371 Es wird über die Neufassung der Geschäftsordnung der SVV gemäß Beschlussvorlage abgestimmt:

372 Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 7 Enthaltung: 0

373

374 **TOP 20 Beschluss-Nr.: UWW/001/2021 - Beschluss über Errichtung von Hinweisschildern für**
375 **die Parkanlagen Hirschfelde und Tiefensee**

376 Frau Niesel begründet die Vorlage ihrer Fraktion. Nach Diskussion zieht die Fraktion UWW die Vorlage
377 zurück und wartet die Beratung dazu in den Ortsbeiräten ab.

378

379 **TOP 21 Mietspiegel der Stadt Werneuchen**

380 Frau Niesel begründet die Vorlage ihrer Fraktion.

381 Herr Horn begründet die Vorlage seiner Fraktion und gibt seinen Beitrag wie folgt zu Protokoll:

382 *Sehr geehrte Damen und Herren,*

383 *unsere Fraktion wird dieser Vorlage ohne eine fundierte Faktenlage nicht zustimmen. Diese Vorlage ist*
384 *weder ausgereift noch wird sie uns dem Ziel: Werneuchen wieder in die Mietpreisbremse aufzunehmen*
385 *näher bringen, viel eher wird sie das Gegenteil davon bewirken.*

386 *1. Unsere Fraktion ist davon überzeugt, dass ein qualifizierter Mietspiegel nicht für 20.000€ zu erstellen*
387 *ist. Warum wird nicht erst ein Angebot eingeholt?*

388 *2. Dieser Mietspiegel muss regelmäßig erneut erstellt werden, es werden also regelmäßig Steuergelder*
389 *aufgewendet.*

390 *3. Auf der Homepage des Mieterbundes Brandenburg ist nachzulesen, dass Hennigsdorf und Oranien-*
391 *burg einen qualifizierten Mietspiegel erstellt haben, auch diese Kommunen sind aus der Mietpreisbrem-*
392 *se geflogen*

393 *4. Auch von den 19 jetzt noch in der Mietpreisbremsenverordnung enthalten Kommunen hat lediglich*
394 *eine (Potsdam) einen qualifizierten Mietspiegel*

395 *5. Woher kommt also ihre Überzeugung, dass dieser teure Mietspiegel etwas bringt?*

396 *6. Selbst Ihr Amtskollegen in unserer Nachbarstadt Bernau lehnt einen Mietspiegel mit der Begründung*
397 *ab, dass dieser aufzeigen würde, welches Mieterhöhungspotential einzelne Vermieter*innen (private)*
398 *hätten, dies gegenwärtig jedoch nicht ausnutzten.*

399 *7. Wir sind überzeugt davon, dass dieses genauso eintreten wird, zumal in ihrer Beschlussvorlage ein*
400 *gemeinsamer Mietspiegler mit Ahrensfelde angestrebt wird.*

401

402 *Deshalb bitten wir Sie, zunächst unsere Vorlage, welche einen Prüfauftrag darstellt, zuzustimmen um*
403 *nicht unnötig Steuergelder zu verpulvern.*
404 *Ich bitte meinen Beitrag zum Protokoll zu nehmen.*

405 UWW soll prüfen, ob 20.000 € ausreichend sind.
406 Die Fraktion UWW stellt den Antrag auf 5 Minuten Beratungszeit:
407 Ja-Stimmen: 14 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 1
408 Herr Gill nimmt an der Abstimmung nicht teil.
409

410 **TOP 21.1 Beschluss-Nr.: UWW/003/2021 - Erstellung eines qualifizierten Mietspiegel für die Stadt**
411 **Werneuchen**

412 Beschlussvorschlag: Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt, die Verwaltung zu be-
413 auftragen, für die Stadt Werneuchen und ihre Ortsteile einen qualifizierten Mietspiegel erstellen zu las-
414 sen. Um ggf. Synergieeffekte zu nutzen ist zur Gemeinde Ahrensfelde Kontakt aufzunehmen um zu prü-
415 fen ob ebenfalls Interesse an der Aufstellung eines Mietspiegels besteht.

416 Nach der Beratung wird Satz 1 der Vorlage wie folgt geändert:
417 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt die Verwaltung zu beauftragen, die Kosten
418 für die Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels für die Stadt Werneuchen und ihre Ortsteile zu ermit-
419 teln.

420 Nach Änderung des ersten Satzes wird über die Vorlage abgestimmt.

421 **Beschluss UWW/003/2021:** Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt die Verwaltung
422 zu beauftragen, die Kosten für die Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels für die Stadt Werneuchen
423 und ihre Ortsteile zu ermitteln. Um ggf. Synergieeffekte zu nutzen, ist zur Gemeinde Ahrensfelde Kontakt
424 aufzunehmen um zu prüfen ob ebenfalls Interesse an der Aufstellung eines Mietspiegels besteht.
425 Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 7 Enthaltung: 0

426
427 **TOP 21.2 Beschluss-Nr.: DIELINKE/046/2021 - Ist ein Mietspiegel sinnvoll**

428 **Beschluss DIELINKE/046/2021:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen beschließt:
429 Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob mit der Erarbeitung eines Mietspiegels eine garantierte Auf-
430 nahme in die Mietpreisbegrenzungsverordnung und Kappungsgrenzenverordnung des Landes Branden-
431 burg gewährleistet ist.
432 Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 8 Enthaltung: 2

433
434 Um 22 Uhr wird der Antrag auf Fortführung der Sitzung gestellt:
435 Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 11 Enthaltung: 0

436
437 Vorschlag auf Fortsetzung am 20.4.21, 19 Uhr:
438 Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 4 Enthaltung: 1

439
440 **Ende:** 22:02 Uhr

441
442
443
444
445
446
447

Karsten Dahme
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung