

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Schönfeld

Niederschrift zur 12. Sitzung des Ortsbeirates Schönfeld der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 18.11.2021

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Schönfeld, Alte Beiersdorfer Straße 21, 16356
Werneuchen

Tag: 10.11.2021

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Marcel Jess
Herr Karsten Dahme

Herr Ralf Schmidtchen

Gäste: Herr Huckebrink (Firma Reventure), 7 Personen

Protokollantin: Frau Dahme

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlagen Nr.:
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 23.08.2021	
3	Bestätigung der Tagesordnung	
4	Bericht des Ortsvorstehers	
5	Einwohnerfragestunde	
	<i>Vorlagen des Bürgermeisters</i>	
6	Beratung und Stellungnahme zum Radverkehrskonzept für die Barnimer Feldmark – Fortschreibung 2021	Bv487/2021
7	Beratung zum Antrag auf Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Photovoltaik-Anlage Schönfeld“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich, im Ortsteil Schönfeld der Stadt Werneuchen	Bv/511/2021
8	Beratung und Stellungnahme Ortsbeirat Schönfeld zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneuchen 2022	Fin/170/2021
9	Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats	
10	Mitteilungen der Verwaltung	
11	Schließung der Sitzung	

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Jess eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 3 von 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 23.08.2021

Keine Einwendungen.

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

18 **TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers**

- 19 - Mitfahrerbank wurde aufgestellt – „Richtungshand“ wurde gestohlen
 20 - Baum aus Spende wird am DGH gepflanzt
 21 - Martinsumzug am 11.11.; Pfarrer erzählt die Geschichte in der Kirche und anschließend beginnt
 22 der Fackelumzug (kleine Dorfrunde); Kipferl werden verteilt

23 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 24 - Bürger 1: Gibt es einen Zeitplan für das Radwegekonzept?
 25 ○ Herr Dahme – es finden derzeit Gespräche mit MOL statt; Schönfeld in Priorität gelistet
 26 ○ Herr Schmidtchen – Verweis auf Regionalkonzept; Schönfeld wurde mit aufgenommen
 27 - Bürger 1: Photovoltaik, muss eine Leitung gelegt werden? Äußert, dass die Nutzung von
 28 Ackerflächen kritisch gesehen wird
 29 ○ Herr Schmidtchen – Beantwortung der Fragen unter TOP 7
 30 - Bürger 2: findet in diesem Jahr eine Weihnachtsfeier für die Senioren statt?
 31 ○ Herr Schmidtchen – geplant-Stand jetzt- ist eine Feier am 17.12.
 32 - Bürger 2: im Frauen-WC DGH brennt immer Licht
 33 ○ Herr Jess- Info geht an Herrn Gust

34 **TOP 6 Beratung und Stellungnahme zum Radverkehrskonzept für die Barnimer**
 35 **Feldmark – Fortschreibung 2021**

- 36 Ausführungen von den Mitgliedern des Ortsbeirates
 37 Bestätigt wird (siehe Beschlussvorlage) lt. Radwegenetzplan
 38 - Nr. 29 auf Pkt.1 (Weesow-Schönfeld)
 39 - Nr. 33 auf Pkt. 2 (Willmersdorf-Schönfeld)

40 **Beschluss Nr.: Bv/487/2021:**

41 Der Ortsbeirat Schönfeld empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, das Radverkehrskonzept
 42 für die Barnimer Feldmark – Fortschreibung 2021 zu bestätigen, mit folgenden Hinweisen
 43 /Änderungsvorschlägen:

- 44 - 29 auf Punkt 1 (Weesow-Schönfeld) laut Radwegenetzplan
 45 - 33 auf Punkt 2 (Willmersdorf-Schönfeld) laut Radwegenetzplan wird bestätigt

46 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

47 **TOP 7 Beratung zum Antrag auf Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan**
 48 **„Photovoltaik-Anlage Schönfeld“ einschließlich der erforderlichen Änderung des**
 49 **Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich, im Ortsteil Schönfeld der Stadt**
 50 **Werneuchen**

- 51 - Herr Jess verliest den Beschlusstext
 52 - Rederecht für Herrn Huckebrink wird einstimmig hergestellt
 53 - Herr Huckebrink stellt das Projekt vor (Präsentation siehe Anlage)
 54 - Herstellung der Öffentlichkeit erfolgt einstimmig
 55 - Herr Schmidtchen möchte wissen, wo die Stromanbindung erfolgt?
 56 ○ Herr Huckebrink erläutert, dass die Leitung nach Tempelfelde gelegt wird, dort befindet sich
 57 ein Umspannwerk (Gespräch mit e.dis ist erfolgt). Er macht ein Angebot an die Gemeinde
 58 gemäß EEG eine Zuwendung in Höhe von 0,01 – 0,02 Cent pro eingespeister
 59 Kilowattstunde zu zahlen.
 60 - Herr Schmidtchen: was passiert mit der Anlage am Ende der Laufzeit?
 61 ○ Herr Huckebrink erklärt, dass es dazu Regelungen gibt, die in dem dann abzuschließenden
 62 städtebaulichen Vertrag festgehalten werden u.a. eine Rückbaubürgschaft die ca. 30% der
 63 Investitionssumme umfasst
 64 - Herr Dahme steht dem Projekt ablehnend gegenüber; sieht die Nutzung der Ackerflächen
 65 kritisch, verweist auf die Nutzung von Dachflächen, versiegelten Flächen etc., im Stadtgebiet
 66 gibt es bereits sehr viele landwirtschaftliche Flächen die für Solar und Wind genutzt werden
 67 ○ Herr Huckebrink entgegnet, die genutzten Flächen können durch bestimmte Anpflanzungen
 68 aufgewertet werden und nach dem Ende der Laufzeit werden sie der Landwirtschaft wieder
 69 zur Verfügung gestellt
 70 - Herr Schmidtchen: es könnten auch Blühstreifen (Insekten) angelegt werden und die Pflege der
 71 Flächen könnte durch Schafe erfolgen

- 72 ○ Herr Huckebrink – das kann alles vereinbart werden
 73 - Es werden Fragen der Bürger zur Vergütung (0,01-0,02 Cent), zur Einzäunung, zum
 74 Brandschutz, zur Behinderungen der Landwirtschaft gestellt. Herr Huckebrink hat alle Fragen
 75 beantwortet und ist bereit in einer Bürgerversammlung noch einmal Rede und Antwort zu
 76 stehen; Angebot an den OB einen Fragekatalog zu fertigen und ihm vorab zur Verfügung zu
 77 stellen

78 **Beschuss Nr.: Bv/511/2021:**

79 Der Ortsbeirat Schönfeld beschließt folgende Punkte:

- 80 1 bis zum Beginn der nächsten Sitzungssaison wird sich der Ortsbeirat ausführlich mit dem
 81 Projekt beschäftigen.
 82 2. in der nächsten Ortsbeirats-Sitzung Anfang 2022, wird eine entsprechende Stellungnahme
 83 beraten und beschlossen werden.
 84 3. der Ortsbeirat steht dem Vorhaben offen gegenüber.

85 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

86 **TOP 8 Beratung und Stellungnahme Ortsbeirat Schönfeld zum Beschluss Haushalt der**
 87 **Stadt Werneuchen 2022**

88 Ausführungen zum Haushalt von Frau Dahme

89 Herr Dahme unterbreitet einen Vorschlag zum Haushalt (wurde zum TOP ausgeteilt, siehe Anlage)
 90 Mittel zum Dachausbau und für die Rettungstreppe bereit zu stellen und durch die Verwaltung die
 91 Fördermittel-Möglichkeit bis zum 30.11.21 zu prüfen.

92 Herr Schmidtchen spricht sich dagegen aus, die Kita soll nicht vergrößert werden, es soll bei der
 93 Anzahl von 25 Kindern bleiben und der zu erwartende Kostenfaktor ist sehr hoch

94 Herr Dahme stellt den Antrag den Vorschlag zum Protokoll zu nehmen

95 Ja-Stimmen: 1 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 1

96 Es folgt die Abstimmung zum Haushalt, mit Ergänzung des Hinweises "Konkretisierung
 97 Machbarkeitsstudie Dorfteich (in Bezug auf die Haushaltsmittel)"

98 **Beschluss Nr.: Fin/170/2021**

99 Der Ortsbeirat Schönfeld der Stadt Werneuchen beschließt nachfolgende Stellungnahme zur
 100 Beschlussvorlage der Stadtverordnetenversammlung (Entwurf Haushaltsplan 2022 bereits
 101 zugesandt):

102 Stellungnahme:

103 Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der Stadtver-
 104 ordnetenversammlung zur Bestätigung.

105 Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der Stadtver-
 106 ordnetenversammlung zur Bestätigung mit folgenden Hinweisen:

107 - Konkretisierung Machbarkeitsstudie Dorfteich (in Bezug auf die Haushaltsmittel).....

108 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 0**

109 **TOP 9 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

110 Herr Jess: am Trainingshäuschen auf dem Sportplatz steht ein Müllbehälter, dieser müsste geleert
 111 werden (OA in Absprache mit den Stadtwerken?)

112 Zur Umwidmung der HH-Mittel aus dem Vorjahr wurde eine Entscheidung, für das dem Protokoll
 113 beigefügte Angebot der Firma EP Schoetzau getroffen; des weiteren sollen 2 Bänke und 1
 114 Leinwand angeschafft werden.

115 **TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung**

116 Keine Mitteilungen.

117 **TOP 11 Schließung der Sitzung**

118 **Ende:** 20:52 Uhr

119

120

121 Marcel Jess

122 Ortsvorsteher