

# Stadt Werneuchen

## Ortsbeirat Willmersdorf

---

### Niederschrift zur 12. Sitzung des Ortsbeirates Willmersdorf der Stadt Werneuchen

---

Werneuchen, 04.07.2016

**Ort:** Dorfgemeinschaftszentrum Willmersdorf, In Willmersdorf 231, 16356 Werneuchen

**Tag:** 28.06.2016

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

**Anwesend sind:**

Frau Kristin Niesel  
Herr Torsten Sorge  
Herr Torsten Welzel

**Gäste:** Herr Horn, Frau Henke und Herr Hoff (procon solar),  
Herr und Frau Schenderlein, 6 Bürger

**Protokollantin:** Frau Sperling

---

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP    Betreff**

- 1    Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2    Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 19.04.2016
- 3    Bestätigung der Tagesordnung
- 4    Bericht der Ortsvorsteherin
- 5    Einwohnerfragestunde
- 6    Bestätigung des 1. Nachtrages zum Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan "Energiepark Weesow-Willmersdorf"
- 7    Beratung zur Vorbereitung/ Stand Sommerfest
- 8    Abgeordnetenfragestunde
- 9    Mitteilungen der Verwaltung
- 10   Schließung der Sitzung

**Niederschrift:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1       Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Niesel eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

**TOP 2       Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 19.04.2016**

Ja-Stimmen: 3   Nein-Stimmen: 0   Enthaltung: 0

**TOP 3       Bestätigung der Tagesordnung**

Frau Niesel beantragt, TOP 8 mit TOP 9 zu tauschen. Mit diesem Vorschlag wird die TO abgestimmt.

Ja-Stimmen: 3   Nein-Stimmen: 0   Enthaltung: 0

**TOP 4       Bericht der Ortsvorsteherin**

- In der hinteren Dorfstraße halten sich Autofahrer nicht an die Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h. Die Verwaltung wird um Lösungsvorschläge gebeten.
- Vor dem Wohnhaus Fischer sollen die verbliebenen Gehwegplatten auf dem ehemaligen Gehweg entfernt werden, um das Stück vollständig zu begrünen.

- 41 - Im Gewerbegebiet wurde eine Lampe installiert.  
 42 - Ein Angebot über ca. 1700,00 € + Mwst. für Bemalung des Containers liegt vor. Frau Niesel  
 43 zeigt die Zeichnung, wie der Container nach Bemalung aussehen soll.  
 44 - Der Flyer zum Festumzug zur 700-Jahr-Feier ist fertig.  
 45 - Es sollen Vorschläge für Anpflanzungen auf kommunalen Flächen unterbreitet werden.  
 46 - Frau Niesel informiert, dass es Kaufinteressenten für Acker- oder Feldflächen gibt.  
 47 - Sie berichtet von der Ortsbegehung in der Pflaumenallee  
 48 - Für die Haushaltsplanung bis zum 5.8. beantragt Frau Niesel 1700,00 € mehr wegen der 700-  
 49 Jahr-Feier im kommenden Jahr

50  
 51 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

52 Frau Jokisch korrigiert, dass bei der 30-km/h-Strecke nicht die Geschwindigkeitsüberschreitung  
 53 das Problem sei, sondern die Unübersichtlichkeit bei Ausfahrt.

54 Herr Horn schlägt die Anbringung eines Spiegels vor.

55 Frau Schulz weist darauf hin, dass der Busch an der Feuerwehr (bei Ausfahrt Richtung Bernau)  
 56 beschnitten werden muss.

57

58 **TOP 6 Bestätigung des 1. Nachtrages zum Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungs-**  
 59 **plan "Energiepark Weesow-Willmersdorf"**

60 Frau Niesel beantragt das rederecht für Herrn Hoff:

61 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

62 Herr Hoff erläutert an Hand der mitgebrachten Unterlagen das Projekt.

63 Herr Welzel möchte wissen, ob der Privatweg anschließend von der Kommune übernommen wird.

64 Herr Hoff antwortet, dass dieser Privatweg bleibt, die Kommune aber ein Wegerecht erhält.

65 Herr Horn ergänzt, dass es keine Initiative zur Aufwertung des Weges gibt.

66 Herr Welzel findet bedenklich, dass zwar überwiegend die Gemarkung Willmersdorf bebaut wird,  
 67 die Ausgleichsmaßnahmen aber in Weesow stattfinden.

68 Hier bestünden aber noch Verhandlungsmöglichkeiten.

69 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

70

71 **TOP 7 Beratung zur Vorbereitung/ Stand Sommerfest**

72 Frau Niesel informiert.

73

74 **TOP 8 Abgeordnetenfragestunde**

75 Herr Welzel möchte wissen, ob es schon eine Kostenschätzung für die Vermessung gibt.

76

77 Frau Niesel verabschiedet Fam. Schenderlein, die den Ort verlassen werden. Herr Horn schließt  
 78 sich an.

79

80 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung**

81 keine

82

83 **TOP 10 Schließung der Sitzung**

84 **Ende:** 19:55 Uhr

85

86

87

88

89

90 Kristin Niesel

91 Ortsvorsteherin