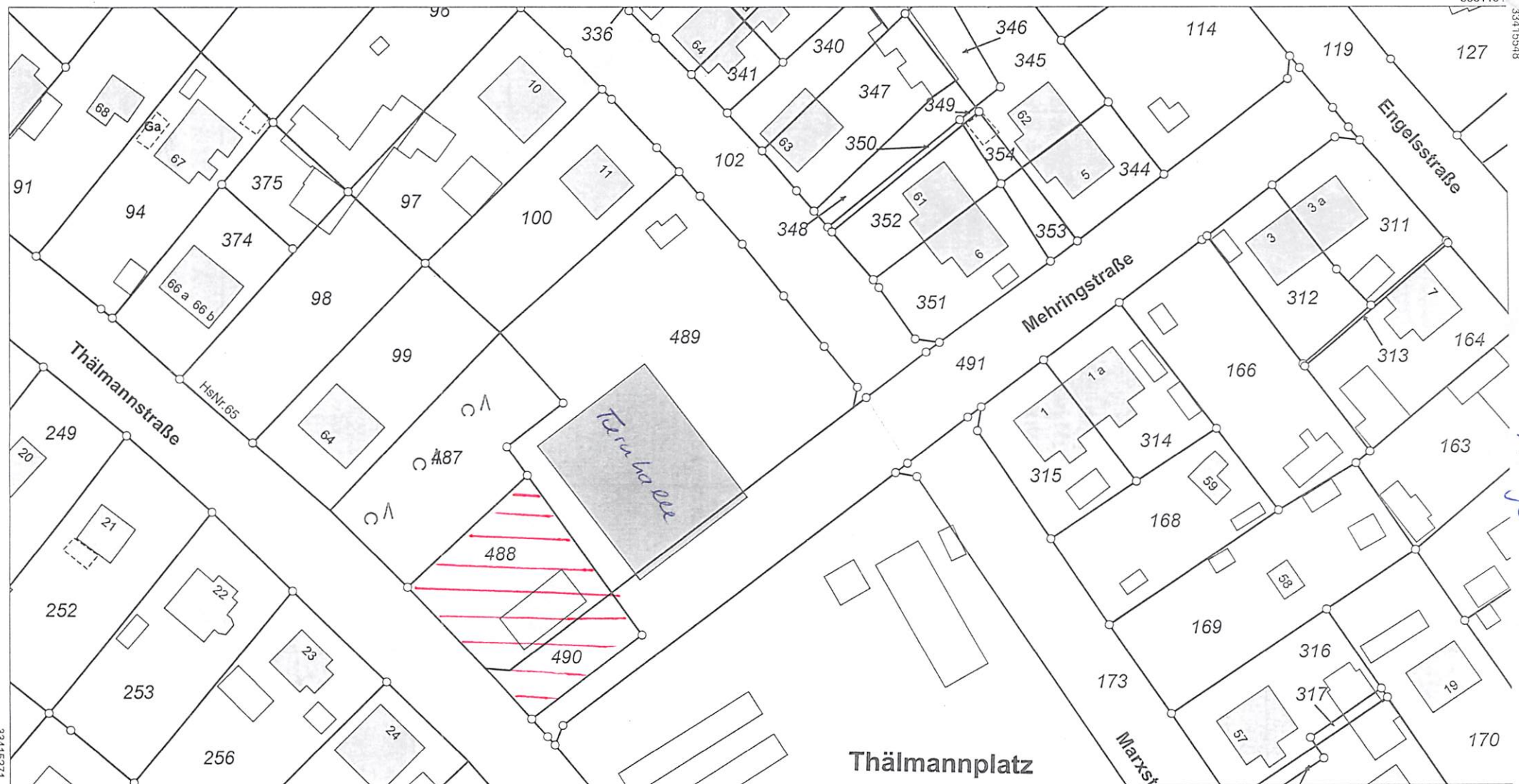


Werneuchen Flur 6



5831040

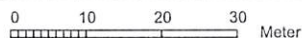


**Landkreis Barnim
Katasterbehörde**

**Am Markt 1
16225 Eberswalde**

Flurstück: 487, 488, 489, 490, 491
Flur: 6
Gemarkung: Werneuchen

Maßstab 1:1000



Dieser Auszug ist automatisiert auf fälschungsgeschütztem Papier erstellt und steht einem beglaubigten Auszug gleich. Er ist gesetzlich geschützt. Die Absicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte ist der bereitstellenden Stelle vorher anzuzeigen. Bei der Veröffentlichung oder Weitergabe ist auf das Land Brandenburg als Inhaber der Rechte an den Geobasisdaten hinzuweisen. Die Regelungen des Urhebergesetzes bleiben unberührt (Brandenburgisches Vermessungsgesetz (BbgVermG) vom 27. Mai 2009 (GVBl. I 209 S.166), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. April 2010 (GVBl. I 2010 Nr. 17)).

Die dargestellten Karteninhalte wurden aus unterschiedlichen Datengrundlagen abgeleitet und gewährleisten nicht unbedingt die Lagegenauigkeit des angegebenen Maßstabes.

Bereitgestellt durch: Katasterbehörde Barnim, Am Markt 1, 16225 Eberswalde.

Gemeinde: Werneuchen
Kreis: Barnim

**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster
Liegenschaftskarte 1:1000**

Erstellt am 09.01.2015

**Beschlussvorlage
für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

Beschluss Nr.: Bv-L/010/2014

öffentlich

 **KOPIE**

Einreicher: Bürgermeister

Federführung: Liegenschaften, **Verfasser:** Frau Reuther

Behandelt im:

Ausschuss für Haushaltsangelegenheiten der Stadt Werneuchen
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen

12.03.2014

27.03.2014

10.04.2014

**Betreff: Beschluss zum Grundstücksverkauf Werneuchen Flur 6 Flurstück 101 tlw. und
118 tlw.**

Beschluss:

1. Variante

a) Die Stadt verkauft eine Teilfläche aus dem Flurstück 101 von ca. 850 m² zum Gutachtenpreis in Höhe von 25.075,00€.

und

b) eine Teilfläche aus den Flurstücken 101 und 118 von ca. 1300 m² zum Gutachtenpreis in Höhe von 46.800,00€.

2. Variante

Die Stadt verkauft eine Teilfläche von ca. 1900m² aus den Flurstücken 101 und 118 zum Gutachtenpreis in Höhe von 50.900€.

Begründung:

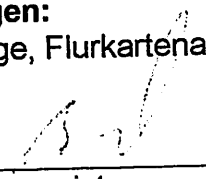
Eine öffentliche Ausschreibung erfolgte nicht. Der Verwaltung liegen 2 Kaufanträge vor. Von den beantragten Flächen sind bereits 600 m² an einen der Antragsteller verpachtet. Im Flächennutzungsplan ist das gesamte Flurstück 101 als Wohnbaufläche ausgewiesen. Somit ist eine Bebauung mit Einfamilienhäusern möglich. Die Nutzung des Grundstücks für kommunale Zwecke beschränkt sich auf die Fläche der Turnhalle und des Schulgartens. Der Teil der Mehringstraße aus dem Flurstück 118 zw. Thälmannstr. und Marxstr. ist kein gewidmeter Straßenteil.

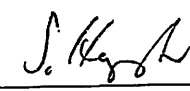
Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

teilweise Mehreinnahmen in o. g. Höhe	- HH-St.: 11.1.04.0301.682100	Bestätigung Kämmerei: <i>j. v. Dalme</i>
---------------------------------------	-------------------------------	---

Anlagen:

Anträge, Flurkartenausschnitt mit Varianten und Flurkarte mit Ist-Zustand


Bürgermeister


Sachgebietsleiter/ in

Stellungnahme der Fachausschüsse:

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Variante	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 3	12.03.2014	4	1	4	0	0
			2	entfällt		
A 1	27.03.2014	7	1	kein Votum		
			2			

Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	Variante 1	Variante 2
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	16	0
davon anwesend:	17	dagegen:	1	17
		Stimmenthaltung:	0	0

Befangenheit wurde erklärt durch:

Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung ist gegeben.

Werneuchen, 10.04.2014



 Vorsitzende der SVV



 Stadtverordnete/r

1. Variante



2. Variante



Ist- Zustand
Flurstücke 101 u. 118

