

1 **Beschlussvorlage für den Ortsbeirat Seefeld-Löhme**

2

3 **Beschluss Nr.: Bv/013/2013**

4 **öffentlich**

5 **Einreicher: Bürgermeister**

6 **Federführung: Sachgebiet Bauverwaltung, Verfasser: Frau Jakob**

7 **Behandelt im:**

Ortsbeirat Seefeld-Löhme

23.07.2013

8 **Betreff: Stellungnahme zum Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen**

9 **Bebauungsplan „Solarpark Werneuchen 1“ in der Fassung vom 26.03.2013**

10 **Beschluss:**

11 Der Ortsbeirat Seefeld-Löhme der Stadt Werneuchen beschließt nachfolgende Stellungnahme zur
12 Beschlussvorlage der Stadtverordnetenversammlung Beschluss Nr.: Bv/015/2013 (Anlage):

13 Stellungnahme:

14 X...Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der
15 Stadtverordnetenversammlung zur Bestätigung.

16 ...Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der
17 Stadtverordnetenversammlung zur Bestätigung mit folgenden Einschränkungen/
18 Änderungen:

19

20 **Begründung:**

21 Gemäß § 46 der Kommunalverfassung Brandenburg (Ortsbeirat) gilt:

22 (1) Der Ortsbeirat ist vor der Beschlussfassung der Gemeindevertretung oder des
23 Hauptausschusses in folgenden Angelegenheiten zu hören:

- 24 1. Planung von Investitionsvorhaben in dem Ortsteil,
- 25 2. Aufstellung, Änderung und Aufhebung des Flächennutzungsplans sowie von Satzungen
26 nach dem Baugesetzbuch und bauordnungsrechtlichen Satzungen, soweit sie sich auf den
27 Ortsteil beziehen,
- 28 3. Planung, Errichtung, Übernahme, wesentliche Änderungen und Aufhebung von öffentlichen
29 Einrichtungen in dem Ortsteil,
- 30 4. Aus- und Umbau sowie zu Entscheidungen über Straßen, Wege und Plätze in dem Ortsteil,
- 31 5. Änderung der Grenzen des Ortsteils und
- 32 6. Erstellung des Haushaltsplans.

33 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine	- Kosten trägt der Vorhabenträger	Bestätigung Kämmerei:
-------	-----------------------------------	-----------------------

34

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/ in

35

Beschlussfähigkeit:

Abstimmung:

gesetzl. Mitglieder	davon anwesend	dafür	dagegen	enthalten
3	3	2	1	0

36

37 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt und dass zur Sitzung unter Mitteilung der
38 Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.

39

40

41

Ortsvorsteher

Ergebnis der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Werneuichen 1“, Gemarkung Seefeld

Zur Heilung eines Fehlers in der Bekanntmachung der Offenlage wurde die Beteiligung der Öffentlichkeit in der Zeit vom 25. April 2013 bis einschließlich 27. Mai 2013 in den Räumen der Stadtverwaltung Werneuichen wiederholt. Die Ankündigung der Auslegung erfolgte am 17. April 2013 im Amtsblatt für die Stadt Werneuichen, Ausgabe Nr. 4/2013.

Es ging keine Stellungnahme ein. Es nahmen keine Bürger/innen Einsicht in die Planunterlagen.