

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

3
4
5 **Beschluss Nr.: Bv/023/2013**

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

9 **Behandelt im:**

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	20.08.2013
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	05.09.2013
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	19.09.2013

10 **Betreff: Beschluss zum Wechsel des Vorhabenträgers für den vorhabenbezogenen**
11 **Bebauungsplan „Photovoltaikfreiflächenanlage auf ehemaliger Mülldeponie**
12 **Stadt Werneuchen,,**

13 **Beschluss:**

14 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt gemäß § 12 Abs. 5 Satz 1 Bau-
15 gesetzbuch (BauGB) in der aktuellen Fassung den Wechsel des Vorhabenträgers von der
16 Iliotec Solar GmbH auf die S & Z Energiesysteme GmbH für den vorhabenbezogenen Be-
17 bauungsplan „Photovoltaikfreiflächenanlage auf ehemaliger Mülldeponie Stadt Werneuchen“.

18 **Begründung:**

19 Die Stadtverordnetenversammlung hat in Ihrer Sitzung am 13.12.2012 mit Beschluss-Nr.
20 05/32/12 - die Vergabe der kommunalen Flächen auf der Mülldeponie Werneuchen zur In-
21 stallation und Nutzung als Photovoltaikanlage beschlossen. Zu diesem Zeitpunkt war das
22 Bauleitplanverfahren bereits eingeleitet und die Firma Iliotec Solar GmbH wurde damit als
23 Vorhabenträger bestätigt.

24 Mit Erarbeitung des Durchführungsvertrages im Mai 2013 setzte die S & Z Energiesysteme
25 GmbH die Stadt in Kenntnis, dass die Firma Iliotec GmbH bereits am 9.11.2012 im Falle ei-
26 ner Zuschlagserteilung die Rechte und Pflichten an die S & Z abgetreten hat. Im Februar
27 2013 hat die Iliotec Solar GmbH Insolvenz angemeldet.

28 Da noch kein Durchführungsvertrag abgeschlossen wurde, der eine Rechtsnachfolge gere-
29 gelt hätte, wurde die Kommunalaufsicht zu Rate gezogen. Eine erneute Ausschreibung ist
30 danach nicht erforderlich. Da die S & Z Energiesysteme die notwendige Eignung für Projekte
31 dieser Art aufweist, kann die SVV dem Wechsel des Vorhabenträgers zustimmen.

32 Die Kosten für den bisherigen Planungsvorlauf trägt die Firma S & Z.

33 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

34

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/ in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	20.08.2013	4	4	0	0
A 1	05.09.2013	7	kein Votum		

2

3 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	16
davon anwesend:	16	dagegen:	0
		Stimmenthaltung:	0

4

5 Befangenheit wurde erklärt durch:

6

7

8 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
9 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
10 sammlung ist gegeben.

11

12

Werneuchen, 19.09.2013

.....

Vorsitzende der SVV

.....

Stadtverordnete/r

13