1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

4 **Beschluss Nr.: Bv-L/047/2018**

5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Liegenschaften, **Verfasser:** Frau Reuther

8 **Behandelt im:**

Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	06.09.2018
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	01.11.2018
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	29.11.2018
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen (vertagt)	15.11.2018
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	13.12.2018

9 **Betreff: Beschluss zum Tausch von Teilflächen der Flurstücke 48, 49 und 51 der Flur 7**
10 **Gemarkung Hirschfelde**

11 **Beschluss:**

12 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt den Tausch der Teilflächen der
13 Flurstücke 48 mit ca. 875 m² sowie 49 und 51 mit ca. 875 m² der Flur 7 Gemarkung Hirsch-
14 felde zum jeweils gültigen Bodenrichtwert.

15 **Begründung:**

16 Der Stadtverwaltung liegt ein Antrag des Eigentümers der Flurstücke 49 und 51 auf einen
17 Flächentausch vor. Das Flurstück 49 ist straßenbegleitend sowohl am Heidekruger Weg als
18 auch an der Eduard-Arnhold Straße bebaubar. Die Flurstücke 48 und 50 gehören der Stadt.
19 Um die Grundstückssituation gemeinsam zu optimieren, wird einen Flächentausch mit einer
20 gleichwertigen stadteigenen Teilfläche aus den Flurstück 48 vorgeschlagen. Durch diesen
21 Tausch erhalten der Antragsteller und die Stadt Werneuchen besser geeignete Grundstücks-
22 zuschnitte für die zukünftige Bebauung.

23 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine	- im Plan enthalten unter: HH-St.: 11.1.04/0301.682100	Bestätigung Kämmerei:
-------	---	-----------------------

24 **Anlagen:**

25 Flurkartenausschnitte und Antrag

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/in

1 **Stellungnahme des Ortsbeirates:**

Ortsbeirat	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
Hirschfelde	31.07.2018	3	3	0	0

2 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 1	06.09.2018	7	vertagt		
A 1	01.11.2018	7 (6)	kein Votum		
A 1	29.11.2018	7	kein Votum		

3 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	12
davon anwesend:	12	dagegen:	0
		Stimmenthaltung:	0

4 Befangenheit wurde erklärt durch:

5

6 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
 7 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
 8 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 13.12.2018

.....
 Vorsitzender der SVV

.....
 Stadtverordneter

9
 10