

Grundschule im Rosenpark

Bestand und Bedarfe	Bestand 3-zügig		Variante 1 Werneuchen 4-zügig am Standort		Variante 2 Werneuchen 3-zügig am Standort	
Schulgebäude	vorh. Rosenpark	Zwischen summe	Bedarf Werneuchen	Zwischen summe	Bedarf Werneuchen	Zwischen summe
Klassenräume						
Anzahl:			24 x 60		18 x 60	
Größe:	1052,2 m²		1440 m²		1080 m²	
Differenzierungsräume						
(je 2 Klassenräume 1 Diff.raum)	24		24/2 x 30		18/2 x 30	
			360 m²		270 m²	
Inklusions-/Mehrzweckräume						
(je Zug 1 Inkl.raum)	0 m²		4 x 72		3 x 72	
			288 m²		216 m²	
		1.076,2 m²		2.088 m²		1.566 m²
Fachräume						
Anzahl:			10 mit unterschdl. Größe		8 mit unterschdl. Größe	
Größe:	153,34		752 m²		600 m²	
Kunst + Musik						
Physik + Bio						
Ges.wiss. + Inform.						
Werken + Lehrküche etc.						
		153,3 m²		752 m²		600 m²
Vorbereitungs-/ Nebenräume						
Anzahl			6*15+2*40+3*30+10		5*15+2*40+3*30+10	
Größe:	98,05		270 m²		255 m²	
(für alle Fachräume außer Lehrküche und Informatik 1 NR)						
		98,05 m²		270 m²		255 m²
Aula						
	0 m²		430 m²		320 m²	
Bibliothek/Mediathek	14,57 m²		72 m²		72 m²	
		14,57 m²		502 m²		392 m²
Ganztags-/ Aufenthaltsräume						
Anzahl / Größe nach Kölner SBRL	m²		4*72		2 x 60	
			m²		m²	
		0 m²		0 m²		0 m²
Speiseraum und Küche						
Anzahl / Größe nach KSBRL	119,93		240+85		180+75	
Anzahl / Größe gem. Nutzung	31,24		85 m²		75 m²	
2 Essenräume + Ausgabeküche						
		151,17 m²		85 m²		75 m²
Lehrer-/ Verwaltungsräume	125,24 m²	125,24 m²	337 m²		285 m²	
Brbg 2005 aufgerundet für Schulsozialarbeiter						
				337 m²		285 m²
Hort (ca. 60% der Schüler)						
Gruppen- und Ergänzungsräume	401,81 m²		1.330 m²		1.015 m²	
Erzieher / Verwaltung	44,55 m²		80 m²		70 m²	
		446,36 m²		1.410 m²		1.085 m²
Summe Hauptnutzflächen HNF (Nettoflächen)	vorhanden:	2.064,9 m²	Bedarf 4-zügig	5.444 m²	Bedarf 3-zügig	4.258 m²
Summe Hauptnutzflächen abzüglich Container und Hangar		m²				
		1.712,1				
Hauptnutzflächenbedarf HNF netto für Anbau oder Neubau			Erweite- rungsbedarf	3.732 m²	Erweite- rungsbedarf	2.546 m²
			am vorh. Standort		am vorh. Standort	
			Faktor 1,6 x HNF		Faktor 1,6 x HNF	
Bruttogeschossfläche (ohne Container / Hangar)	vorhanden:	5.002 m²	Bedarf	5.971 m²	Bedarf	4.073 m²
Brutto-Rauminhalt/Bedarf für Anbau oder Neubau	vorhanden	18.008 m³	Bedarf	19.705 m³	Bedarf	13.443 m³
	Geschosshöhe ca. 3,30 m		Geschosshöhe: ca. 3,30 m		Geschosshöhe: ca. 3,30 m	

Freiflächen, ergänzende Gebäude

Sporthalle	vorhanden	bleibt	bleibt, aber: Ergänzung gewünscht
Sportplatz	vorhanden	bleibt	Ergänzung möglich
Pausenflächen	vorhanden, relativ neu	bleibt	Instandhaltung
Schulgarten	fehlt / keine Priorität		