

1 **Beschlussvorlage**  
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

3  
4 **Beschluss Nr.: Bv/351/2018**

5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

8 **Behandelt im:**

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen 20.11.2018  
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen 29.11.2018  
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen 13.12.2018

9 **Betreff: Beschluss zur Erarbeitung eines gemeinsamen Entwicklungskonzeptes**  
10 **(Arbeitstitel Achsenkonzept) mit der Gemeinde Ahrensfelde**

11 **Beschluss:**

- 12 1) Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen stimmt der Erarbeitung eines ge-  
13 meinsamen Entwicklungskonzeptes (Arbeitstitel „Achsenkonzept“) mit der Gemeinde  
14 Ahrensfelde unter fachlicher Begleitung durch das Ministerium für Infrastruktur und  
15 Landesplanung (MIL) zu.  
16 2) Es ist mit Unterstützung des MIL eine Aufgabenstellung zu erarbeiten  
17 3) Mit der Planungsleistung ist nach erfolgter Ausschreibung ein leistungsfähiges Pla-  
18 nungsbüro zu beauftragen.  
19 4) Die Kostenteilung erfolgt zwischen der Stadt Werneuchen und der Gemeinde Ahrens-  
20 felde im Verhältnis der Einwohnerzahlen (Stichtag 01.12.2018).  
21 5) Die Gremien der Stadt sind über den Arbeitsstand regelmäßig zu informieren.

22 **Begründung:**

23 Für den Juli 2019 ist das Inkrafttreten des Landesentwicklungsplanes Hauptstadtregion (LEP  
24 HR) angekündigt. Mit dieser Planung wird eine Entwicklungsachse aus Berlin heraus über  
25 die Gemeinde Ahrensfelde und die Stadt Werneuchen im Korridor der Bundesstraße 158 und  
26 der Bahnlinie RB 25 ausgewiesen.

27 Das MIL hat in einem ersten Arbeitsgespräch am 16.10.2018 Werneuchen und Ahrensfelde  
28 die Aufstellung eines gemeinsamen Entwicklungskonzeptes (Arbeitstitel Achsenkonzept)  
29 empfohlen und gleichzeitig fachliche und finanzielle Unterstützung angeboten, um modellhaft  
30 die Möglichkeiten der Steuerung der Siedlungsentwicklung durch ein neues Planungsinstru-  
31 ment anzuwenden.

32 Die Erarbeitung dieses gemeinsamen Konzeptes dient der Entwicklung von abgestimmten  
33 Leitzielen im Bereich der Siedlungsachse in allen Handlungsfeldern und der Benennung der  
34 aktuellen und zukünftigen Handlungsbedarfe. Die Kommunen sollen mit Wirksamwerden des  
35 LEP HR für die neuen Herausforderungen der Siedlungsentwicklung strategisch und konzep-  
36 tionell aufgestellt werden.

37 Die Konkretisierung der Aufgabenstellung erfolgt im Rahmen weiterer Arbeitsgesprächen  
38 beim MIL.

39 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Eigenanteil ca. 30 T€ (Förderung durch MIL noch nicht konkretisiert)	HH-St.: (Stadtplanung) 51.1.01.543100 o.ä.	Bestätigung Kämmerei:
--	--	-----------------------

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Sachgebietsleiter/in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
A 4	20.11.2018	5	4	0	1
A 1	29.11.2018	7	kein Votum		

2 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	12
davon anwesend:	12	dagegen:	0
		Stimmhaltung:	0

3 Befangenheit wurde erklärt durch:

4 .....

5 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der  
6 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-  
7 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 13.12.2018

.....  
Vorsitzender der SVV

.....  
Stadtverordnete/r

8  
9