

## Informationen der Verwaltung zum Bauausschuss am 15.01.2019

1. Vorbereitung und Offenlage des Vorentwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Flugplatz Werneuchen-West IV“ steht bevor.  
Nachdem das Land Brandenburg im Jahr 2017 die landeseigenen Flächen auf dem Flugplatz Werneuchen ausgeschrieben hat, wird der damalige Antragsteller nach Erwerb der Flächen das Verfahren zur Planerstellung mit Jahresbeginn 2019 aufnehmen und die frühzeitige Beteiligung durchführen. Der einstimmig gefasste Beschluss der SVV vom 21.07.2016 liegt zur Information anbei (*Anlage*).
2. Planungsunterlagen zum Fördervorhaben „Schaffung eines Erlebnis- und Begegnungspunktes für Pilger, Erholungssuchende und Anwohner zwischen Jakobsweg und Löhmer Haussee als gepflastertes Rondell mit Sitzmauern, zentralem Baum mit Rundbank, Infotafel“ - Gutshof Löhme  
- als Anlage sind die Planzeichnungen beigelegt, der Zuwendungsbescheid wird jederzeit erwartet, die für das Vorhaben in 2018 eingestellten Mittel werden nach 2019 übertragen  
(*Anlagen*)
3. Mit Schreiben vom 16. Oktober erinnerte das Ministerium für ländliche Entwicklung, Umwelt und Landwirtschaft (MLUL) die Stadt Werneuchen an die fehlende Lärmaktionsplanung (LAP) Stufe III  
Der LAP der 2. Stufe wurde mit Beschluss Nr.: Bv/222/2017 - Beschluss zum Lärmaktionsplan für die Stadt Werneuchen am 06.04.2017 beschlossen. Der Datenbogen lag nach einigen Korrekturen im Oktober 2017 zur Zufriedenheit des MLUL vor. Nunmehr erwartet das MLUL die Berichterstattung zur 3. Runde. Termin war bereits der 18.07.2018. Aufgrund der unmittelbar zuvor erstellten und beschlossenen Lärmaktionsplanung wurde seitens der Verwaltung irrtümlich geglaubt, es gäbe keinen Handlungsbedarf.  
Dem ist nicht so, jedoch kann hier nach Rücksprache mit dem MLUL eine aktualisierte Fassung des LAP von 2017 erstellt und in die Beteiligung gegeben werden. Es ist geplant, die *brenner BERNARD ingenieure GmbH* aus Dresden mit der Erarbeitung der Unterlage zu beauftragen. Die Kosten von ca. 3.000 € können aus den geplanten Geschäftsausgaben im Produkt 51.1.01 bestritten werden.  
Im Februar 2019 erfolgt bereits die notwendige Öffentlichkeitsbeteiligung hierzu. Die Beratung in den Gremien der Stadt und Vorbereitung der Beschlussfassung zum LAP Stufe III erfolgt nachgelagert zur Öffentlichkeitsbeteiligung im 2. Quartal.  
(*Sie finden den LAP von 2017 auf der Seite der Stadt Werneuchen im Internet*)
4. Überarbeitung der Rankingliste Straßenbau bei den Sandpisten  
(*Anlage*)

Werneuchen, den 03.01.2019

Silke Hupfer