

Checkliste

Positivkriterien	
Militärische Konversionsflächen	
wirtschaftliche Konversionsfläche	x
Gebiete mit Vergütungsregelungen gemäß EEG	
Summe Positivkriterien	1

Abwägungskriterien	
<i>mit positiver Wirkung</i>	
500m-Umkreis zu GE/GI-Gebieten >5ha	
500m-Umkreis zu einzelnen prägenden Hochbauten	
500m-Umkreis zu Eignungsgebieten Windnutzung	
500m-Korridor beiderseits von Autobahnen, Elektroenergie-Freileitungen	
Verkehrsnebenflächen	x
Summe Abwägungskriterien mit positiver Wirkung	1
<i>mit positiver oder negativer Wirkung</i>	
Ortsrandlage	x
nicht überwiegend versiegelte militärische und gewerbliche Konversionsfläche	
Vorrang-/Vorbehaltsgebiet Gewinnung oberflächennaher Rohstoffe	x
Summe Abwägungskriterien mit positiver/negativer Wirkung	2
<i>mit negativer Wirkung</i>	
unzerschnittene störungsarme Räume	
hochwertiger Landschaftsbildbereich	
Räume der natur- und landschaftsbezogenen Erholung	
500m-Puffer zu Flächen Freiraumverbund des LEP BB	
Landschaftsschutzgebiet	
Renaturierungsfläche (insbesondere Bergbau)	
Europäisches Vogelschutzgebiet	
Überschwemmungsgefährdete Gebiete	
Bodendenkmale	
Umgebungsschutzbereiche von oberirdisch sichtbaren Bodendenkmalen	
Umgebungsschutzbereiche von Baudenkmalen	
Sichtachsen von Baudenkmalen	
Summe Abwägungskriterien mit negativer Wirkung	0

Negativkriterien	
<u>Landschaftsschutz:</u>	
touristisches Schwerpunktgebiet/ Erholungsgebiet	
Freiraumverbund des Landesentwicklungsplan Berlin-Brandenburg	
sehr hochwertiger Landschaftsbildbereich	
landschaftsprägende Hänge und Kuppen	
Waldflächen	
<u>Natur- und Artenschutz:</u>	
Naturschutzgebiete	
FFH-Gebiete	
kleinräumige Schutzgebiete	
Rast-, Nahrungs- und Fortpflanzungsgebiete geschützter Arten	
Kompensationsflächen für Eingriffe zum Arten- und Biotopschutz	
ökologische Korridore/ Wildtierkorridore	
<u>Schutz von Boden, Wasser, Klima, Luft, Kulturgütern:</u>	
Bodenwertzahl vorherrschend > 25	
landwirtschaftliche Flächenförderung im Rahmen von Agrarumweltmaßnahmen	
Grünland auf Niedermoorstandorten	
Böden mit Archivfunktion	
Gebiete mit klimatischer Ausgleichsfunktion	
Risikobereich Hochwasserschutz nach LEP B-B	
Festgesetzte Überschwemmungsgebiete	
Wasserschutzgebiete Zone I	
Denkmalschutzbereiche, Baudenkmale	
<u>Siedlungsflächen:</u>	
Im Zusammenhang bebaute Innenbereiche	
bebaute genutzte Flächen im Außenbereich	
geplante Baugebiete	
Summe Negativkriterien	0

Auswertung

Summe Positivkriterien	1
Summe Abwägungskriterien mit positiver Wirkung	1
Summe Abwägungskriterien mit positiver oder negativer Wirkung	2
Summe Abwägungskriterien mit negativer Wirkung	0
Summe Negativkriterien	0