



Legende

- Ruderalflur, ausdauernder Arten (03240)
- bewachsene Deponie – artenarm (12714)
- Gras-Ansaaten – artenarm (03411)
- Baumbestand, überwiegend heimischer Arten (07153) (z.B. Ahorn, Kiefer, Eiche)
- Kleinspeicher (02133)/ Graben(011331) (temporär abnehmender Wasserstand)
- Steinriegel/-haufen (11161/11162)
- Wege – Bestand (12652)
- Acker (09130)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Baugrenze
- Zaun (Bestand)
- potentielle Blendwirkung bei abendlicher Wintersonne
- Beeinträchtigung des Landschaftsbildes (Sichtachse)
- K7 Konfliktsymbol

- K1 Baustellenbetrieb/ -einrichtungen**
temporäre Inanspruchnahme von Habitaten
temp. Bodenverdichtungen, Gefährdung von Tieren
Aufstellfläche und Randbiotope
- K2 Potentieller Schadstoffeintrag**
durch Baumaschinen und -geräte
potentielle Gefährdung von Wasser und Boden
Aufstellfläche und Randbiotope
- K3 baubedingter Lärm u. Störeffekte**
temporäre Beeinträchtigung / Störung
durch Lärm, Licht, Staub, Befahren / Bewegung
Aufstellfläche und Randbiotope
- K4 Versiegelung/ Überbauung**
anlagenbedingte Habitatveränderung
durch Versiegelung und Verschattung
Aufstellflächen der Module
- K5 Veränderung der Biotopstruktur**
Umwandlung der Nutzungsart
Schaffung neuer Strukturen im Offenland
Aufstellflächen der Module
- K6 Beeinträchtigung des Landschaftsbildes**
Technische Anlagen beeinträchtigen
Naturnähe des Landschaftsbildes
Aufstellflächen der Module
- K7 Potentielle Blendwirkung**
Potentielle Blendwirkungen auf Straßenverkehr
der Bundesstraße B158 nicht ausschließbar
Südwestlich der Aufstellflächen der Module
- K8 Betriebsbedingter Lärm u. Störungen**
Pflege- und Wartungsarbeiten
Aufstellflächen der Module

- K2 Potentieller Schadstoffeintrag**
durch Baumaschinen und -geräte
potentielle Gefährdung von Wasser und Boden
Aufstellfläche und Randbiotope
- K4 Versiegelung/ Überbauung**
anlagenbedingte Habitatveränderung
durch Versiegelung und Verschattung
Aufstellflächen der Module
- K6 Beeinträchtigung des Landschaftsbildes**
Technische Anlagen beeinträchtigen
Naturnähe des Landschaftsbildes
Aufstellflächen der Module
- K7 Potentielle Blendwirkung**
Potentielle Blendwirkungen auf Straßenverkehr
der Bundesstraße B158 nicht ausschließbar
Südwestlich der Aufstellflächen der Module

vorhabenbezogener Bebauungsplan
Photovoltaikfreiflächenanlage auf
ehem. Mülldeponie der Stadt Werneuchen
Sondergebiet Photovoltaik SO

 N	ifu gmbh hoher weg 7 39576 stendal	
	Datum	Name
	gez. 10.06.2013	EK
gepr. 10.06.2013	TL	
Änderungen		
gez.		
gepr.		

Auftraggeber: <div style="text-align: right;"> </div> Stadt Werneuchen		
Titel Umweltbericht		
Inhalt Bestandsdarstellung		
Stand: 29.08.2013	Maßstab: 1 : 2.000	Anlage 4