



Ausgleichsmaßnahmen  
(Erläuterungen siehe Textteil)



- Maßnahme A1: Feldhecke nördlich Sickerbecken (Fläche: 540m<sup>2</sup>)
- Maßnahme A2: Feldhecke südlich Sickerbecken (Fläche: 1.570m<sup>2</sup>)
- Maßnahme A3: Strauchgruppe an der Zufahrt (Fläche: 450m<sup>2</sup>)
- Maßnahme A4: Feldhecke östl. der Deponie (Fläche: 955m<sup>2</sup>)
- Maßnahme A5: Strauchgruppe nordwestl. der Deponie (Fläche: 110m<sup>2</sup>)
- Maßnahme A6: Abriss von Altgebäuden (Fläche: 184m<sup>2</sup>)  
(außerhalb des Plangebietes)

**Legende**

- Ruderalflur, ausdauernder Arten (03240)
- bewachsene Deponie – artenarm (12714)  
Aufwertung durch Kleinstrukturen
- Strauch- und Strauch-Baumgruppen heimischer Arten (71131)
- Kleinspeicher (02133)/ Graben(011331)  
(temporär abnehmender Wasserstand)
- Wege – Bestand (12652)
- Zaun (Bestand)
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Sondergebiet SO – Photovoltaik
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes

Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen



Die im Kapitel 4.4 des Umweltberichtes erläuterten Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen sind in Verbindung mit den sonstigen Festlegungen des Artenschutzrechtlichen Fachbeitrages zwingend umzusetzen bzw. einzuhalten.

- V1: Einsetzen einer Ökologischen Baubegleitung
- V2: Minderung von baubedingten Störeffekten
- V3: Vermeidung/ Minderung von baubedingten Beeinträchtigungen von Brutstätten
- V4: Verwendung standortgerechter heimischer Gehölze
- V5: Minderung des Flächenverbrauchs der Anlage
- V6: Anlage von Heckenstrukturen zur Minderung der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes
- V7: Herstellung eines Blendschutzes bei Erforderlichkeit

V1–V2, V5  
Vermeidungsmaßnahmen beziehen sich auf das gesamte Plangebiet

Änderung des Flächennutzungsplanes  
Photovoltaikfreiflächenanlage auf  
ehem. Mülldeponie der Stadt Werneuchen  
Sondergebiet Photovoltaik SO

 N	 ifug gmbh hoher weg 7 39576 stendal	Auftraggeber: Stadt Werneuchen														
		Titel Umweltbericht														
		Inhalt Grünordnerische Festsetzungen														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Datum</th> <th>Name</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>gez. 29.08.2013</td> <td>EK</td> </tr> <tr> <td>gepr. 29.08.2013</td> <td>TL</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Änderungen</td> </tr> <tr> <td>gez.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>gepr.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Name	gez. 29.08.2013	EK	gepr. 29.08.2013	TL	Änderungen		gez.		gepr.		Stand: 29.08.2013	Maßstab: 1 : 2.000	Anlage 5
Datum	Name															
gez. 29.08.2013	EK															
gepr. 29.08.2013	TL															
Änderungen																
gez.																
gepr.																