

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Seefeld

Niederschrift zur 3. Sitzung des Ortsbeirates Seefeld der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 04.10.2019

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Seefeld, Berliner Straße 22, 16356 Werneuchen

Tag: 01.10.2019

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 5 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Frank Kulicke

Frau Simone Horn

Herr Bernd Lehmann

Frau Katja Meyer

Herr Steffen Meyer

Gäste: Frau Gille (Ortsvorsteherin Krummensee) und 1 Bürger

Protokollant/ in: Herr Günther (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 01.08.2019
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Ortsvorstehers
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Werneuchen 1“ in der Planfassung vom Dezember 2013
- 7 Beratung über eine ggf. zu erstellende Entschädigungssatzung für erbrachte Dienstleistungen die im Rahmen von Veranstaltungen von Privatpersonen für den Ortsteil Seefeld erbracht werden
- 8 Beratung zur Umsetzung unseres Nutzungskonzepts für das vorübergehend angemietete Dorfgemeinschaftszentrum in der Ahornstraße
- 9 Beratung und Beschluss über die Ausstattung der angemieteten Räume in der Ahornstraße
- 10 Abgeordnetenfragestunde
- 11 Mitteilungen der Verwaltung
- 12 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 5 von 5 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 01.08.2019

Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers

Herr Kulicke stellt fest, dass das Sommerfest und der Flohmarkt erfolgreich und zufriedenstellend abgelaufen sind. Keine weiteren Ausführungen.

31 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

32 Herr Jesse möchte wissen, warum der Ortsbeirat sich so vehement gegen die Änderung des B-
33 Plans Solarpark 1 aussprechen würde und verweist auf die Notwendigkeit von u. a. Solarparks,
34 zum Gelingen der Energiewende. Außerdem wären Solarparks nicht so prominent wahrnehmbar
35 wie Windkraftanlagen.

36 Herr Meyer stimmt prinzipiell zu, sieht die Prioritäten in der Gemeinde aber, auch wegen der Her-
37 ausforderungen im Zusammenhang mit der Siedlungsachsenplanung, eher bei der Neuansiedlung
38 von Gewerbe nach Ablauf der aktuellen Laufzeit. Herr Kulicke ergänzt, dass die Verkürzung der
39 geplanten Laufzeit zwar positiv bewertet würde, jedoch der Ortsbeirat bereits seinerzeit bei der
40 ursprünglichen Planung zur Errichtung des Solarparks im Jahre 2012 gegen das Verfahren ge-
41 stimmt hatte.

42 **TOP 6 Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen**
43 **vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Werneuchen 1“ in der Plan-**
44 **fassung vom Dezember 2013**

45 **Ja-Stimmen: 0 Nein-Stimmen: 5 Enthaltung: 0**

46 **TOP 7 Beratung über eine ggf. zu erstellende Entschädigungssatzung für erbrachte**
47 **Dienstleistungen die im Rahmen von Veranstaltungen von Privatpersonen für**
48 **den Ortsteil Seefeld erbracht werden**

49 Herr Kulicke erläutert den Sachverhalt, lt. Frau Fähmann wäre wohl eine Satzung zur Regelung
50 erforderlich. Die Mitglieder des Ortsbeirates stimmen der Erarbeitung einer Satzung prinzipiell zu
51 und beauftragen die Verwaltung, einen entsprechenden Entwurf zu erarbeiten. Der Ortsbeirat wird
52 dazu die erforderlichen Eckdaten und Inhalte zuarbeiten wie z. Bsp., welche Personen davon be-
53 troffen sind und um welche konkreten Beträge für welche Leistungen es sich handeln soll.

54 **TOP 8 Beratung zur Umsetzung unseres Nutzungskonzepts für das vorübergehend an-**
55 **gemietete Dorfgemeinschaftszentrum in der Ahornstraße**

56 Herr Kulicke informiert den Ortsbeirat darüber, dass die Räume seit 01.09.2019 von der WBG an-
57 gemietet wurden. Der Ortsbeirat plant in den Räumen u. a. eine Schülerhilfe anzubieten, hier soll
58 ein Aufruf an Eltern, Schüler und Lehrer gestartet werden. Außerdem sind Bastelnachmittage u. ä.
59 geplant unter Einbeziehung der KITA, Tagesmütter und interessierten Eltern. Die Fenster sollen
60 mit aussagekräftigen Folien beklebt werden wegen 1. der Außenwirkung und 2. wegen des Sicht-
61 schutzes. Die Mitglieder sind sich darüber einig, dass die neuen bestehenden Möglichkeiten auch
62 offensiv nach außen hin kommuniziert werden müssen, wie über Informationen in Schaukästen, im
63 Amtsblatt, auf der Internetseite der Stadt usw.

64 **TOP 9 Beratung und Beschluss über die Ausstattung der angemieteten Räume in der**
65 **Ahornstraße**

66 Der Ortsbeirat führt in der nächsten Zeit eine Bestandsaufnahme durch und erstellt im Ergebnis
67 daraus eine Bedarfsliste, sowie eine Kostenaufstellung.

68 **TOP 10 Abgeordnetenfragestunde**

69 Herr Kulicke verliest die Antworten von Herrn Gust vom 16.09.2019 (siehe Anlage)

70 Herr Meyer hätte gern eine Geschwindigkeitsanzeige beidseitig in der Eichenstraße installiert (ähn-
71 lich Wesendahler Straße- Smiley)

72 Bezüglich Haushaltsentwurf der Stadt hat er viel Erklärungsbedarf. Frau S. Horn weist auf die Le-
73 sungen zum Entwurf hin, davon ist den anderen Mitgliedern jedoch nichts bekannt. Herr Meyer und
74 Frau Gille bitten um einen entsprechenden Termin in der Verwaltung (Kämmerei) um die Ortsbei-
75 räte sachlich in die Lage zu versetzen, die Entwurfsplanung einschätzen und bewerten zu können.

76 **TOP 11 Mitteilungen der Verwaltung**

77 **TOP 12 Schließung der Sitzung**

78 **Ende:** 20:07 Uhr

79

80

81

82

83

84 Frank Kulicke

85 Ortsvorsteher