

~~Private-Inst. für Energieberatung und PV-Anlagen~~
Stadtverwaltung Werneuchen
z.H. Herrn W. Günther
Am Markt 5

16356 Werneuchen

Montag, 20. Januar 2020

Per Email: guenther@werneuchen.de

Anfrage Bau Solarpark

Sehr geehrter Herr Günther;

Wie bereits telefonisch besprochen möchte unser Unternehmen in der Willmersdorf gern einen Solarpark errichten.

Dazu wurde Vorgespräche mit dem Eigentümer Herrn L. El Halabi über die Nutzung/Kauf der Flurstücke 4/1 (Flur 3 – siehe Anhang) geführt. Die entsprechende Vollmacht lege ich Ihnen bei.

Dem Bau würde ein entsprechendes Bauleitplanverfahren vorausgehen, in dem die Gemeinde sowie Behörden in die Planung einbezogen werden.

Des Weiteren erfolgt parallel die Abstimmung mit den Netzbetreiber bezüglich der Lage des Einspeisepunktes.

Gern möchten wir frühzeitig die Gemeinde einbeziehen und klären, ob es hier prinzipiell Vorbehalte zur Errichtung gibt.

Ich darf kurz noch unser Unternehmen vorstellen.
Das PIN Privates Institut ist seit 1991 am Markt und beschäftigt sich seit 2010 mit der Planung, Errichtung und Betrieb von PV Anlagen. Ein wesentlicher Unterschied zu unseren Marktbegleitern besteht hier darin, dass wir die Anlagen nicht nur planen und errichten, sondern auch der Betrieb durch uns ausgeführt wird. Dadurch wechselt hier nicht ständig der Ansprechpartner. Durch unser langfristiges Investment ist es uns auch ein Anliegen, dass wir in allen Phasen eng mit den Gemeinden und Behörden zusammenarbeiten.

UT

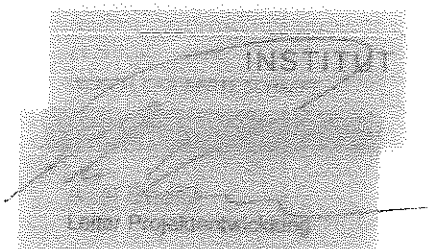
Nicht zuletzt beinhaltet unser Konzept auch, dass
Gewerbesteuereinnahmen aus dem Betrieb der Anlage den
Gemeinden vor Ort zugutekommen. Dies wurde auch durch eine
Steuerberatungsgesellschaft bestätigt (siehe Anhang).

Zu Ihrer Information lege ich Ihnen noch eine Kurzpräsentation
unseres Unternehmens bei.

Ich bitte unser Anliegen in der Gemeindevertretung zu prüfen.
Über eine zeitnahe Rückmeldung wäre ich ihnen sehr dankbar.

Mit freundlichen Grüßen

Mit freundlichen Grüßen



Anlage 2

Lageplanskizze der unvermessenen Teilfläche

nd Landkreis Barnim

1:5000

Auszug vom 06.05.2010

