

**6. Genaue Fragestellung zum Vorbescheid**

( auf besonderem Blatt)

Hiermit wird eine Abweichung gemäß §67 BbgBO beantragt. Die Abweichung betrifft den §6 (3) BbgBO, da sich die Abstandsfläche auf dem Nachbargrundstück über ca. 10,0m<sup>2</sup> erstreckt.

**7. Begründung des Antrages auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung**

( auf besonderem Blatt)

Der soziale Aspekt der Abstandsfläche ist durch die beantragte Eintragung einer Baulast, zu Lasten des Flurstücks 209, berücksichtigt. Ebenso ist der brandschutztechnische Aspekt der Abstandsfläche eingehalten, da bis zur nachbarlichen Bebauung ein Abstand von 6,00m vorliegt. Eine Überlagerung der Abstandsflächen findet nicht statt.  
Die Abweichung von dem §6 (3) BbgBO ist unter Würdigung der öffentlich-rechtlich geschützten nachbarlichen Belange städtebaulich vertretbar.

**8. Hinweise zum Datenschutz**

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der Brandenburgischen Bauordnung sind die unteren Bauaufsichtsbehörden bzw. die Gemeinden und Ämter. Die mit dem beantragten Verfahren übermittelten Daten werden bei den örtlich zuständigen Behörden erfasst und gespeichert. Diese sind verantwortlich im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und werden nach Antragseingang die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß § 13 DSGVO bereitstellen.

**9. Übereinstimmungserklärung**

Hiermit erkläre ich, dass die von mir gemäß § 2 Abs. 1 Satz 4 BauVorIV in elektronischer Form eingereichten Bauvorlagen jeweils mit den Papierexemplaren in Version, Inhalt, Darstellung und Maßstab vollständig übereinstimmen. Die von mir gewählten Dateinamen je Vorlage/Dokument lassen Versionsdatum, Dateinhalte und Version erkennen. Diese Dateien entsprechen dem Umfang der Bauvorlagen. Im Falle der Widersprüchlichkeit gilt jeweils die Papierfassung.