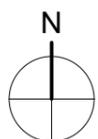




Legende

-  Grenze des Plangebietes
-  Baufeld
-  Einzelhaus
-  Doppelhaus
-  Mehrfamilienhaus
-  Kindertagesstätte
- III + ST** Zahl der Vollgeschosse plus Staffelgeschoss
-  Straßenverkehrsfläche / Begleitgrün
-  Fuß- und Radweg
-  Stellplätze privat
-  Bäume (Bestand und Planung)

Geltungsbereich	5,57 ha
Baufläche Einfamilienhäuser	0,88 ha
Baufläche Doppel- / Reihenhäuser	1,38 ha
Baufläche Mehrfamilienhäuser*	1,68 ha
Baufläche Kindertagesstätte	0,27 ha
Spielplatz	0,15 ha
Geh- und Radweg	0,38 ha
Verkehrsfläche	0,83 ha



M 1:2000 (im Originalformat A3)

Plangrundlage: Brandenburg Viewer,
Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg

Stadt Werneuchen
BP "Am Lindenweg"

Städtebauliches Konzept
14. September 2020

SR • Stadt- und Regionalplanung,
Dipl.-Ing. Sebastian Rhode
Maaßenstraße 9, 10777 Berlin