

# Prioritätenliste der Stadt Werneuchen 2021/2022

Sehr geehrte Ortsbeiräte! Sehr geehrte Abgeordnete!

Die Fortschreibung der Prioritätenliste liegt seit der Verabschiedung von Herrn Horn neu in der Verantwortung der Bauverwaltung.

Bitte prüfen Sie in bewährter Weise die gewünschten Maßnahmen und geben Sie die Prioritäten an: *kurzfristig* *mittelfristig* *langfristig*

Bitte geben Sie auch Streichungen an, falls Maßnahmen bereits erledigt sind und sich unserer Kenntnis entziehen.

MfG

Silke Hupfer

SGL Bauverwaltung

| Lfd. Nr.: | Ort | Auf der Liste seit | Vorhaben | Priorität |         |             | Bemerkung/Kosten<br>(laut Finanzplan) |
|-----------|-----|--------------------|----------|-----------|---------|-------------|---------------------------------------|
|           |     |                    |          | kurz-     | mittel- | langfristig |                                       |

## Straßenbeleuchtung

|    |            |      |                                              |  |  |  |                                                                                                                              |
|----|------------|------|----------------------------------------------|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Löhme      | 2008 | Beleuchtung für Löhmer Dorfstr. 31a, b und c |  |  |  | keine gewidmete Straße (keine Verkehrssicherungspflicht) - wichtig für Rundweg. Alternativen prüfen (Solar- und Windenergie) |
| 2. | Werneuchen | 2003 | Schönfelder Weg                              |  |  |  | Lösung nur durch Neubau möglich (ca. 10.000,- €)                                                                             |

## Öffentliche Flächen

|   |             |      |                                                                                                         |  |  |  |                                                                        |
|---|-------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Schönfeld   | 2009 | Anlegen eines Weges vom Friedhofseingang zur Trauerhalle                                                |  |  |  | das Gelände gehört nicht der Stadt Werneuchen                          |
| 4 | Werneuchen  | 2007 | Stienitzpark                                                                                            |  |  |  | Bestandteil Konzept BFM 2020; Konzept Stienitzpark                     |
| 5 | Weesow      | 2014 | Herstellung eines Weges vom Friedhofseingang bis zur Kirchentür in wassergebundener Decke oder Pflaster |  |  |  | das Gelände gehört nicht der Stadt Werneuchen (einfache Lösung suchen) |
| 6 | Hirschfelde | 2020 | Gestaltung Parkplatz, Besucherpavillon am Gutspark mit Förder-Mitteln                                   |  |  |  | wird in 2021 mit Förderung eingeplant                                  |
| 7 | Seefeld     | 2016 | Gestaltung Dorfanger. Überarbeitung Pflaster 1. Abschnitt zwischen Ehrenmal und Buswartehäuschen        |  |  |  | erfolgt in Abschnitten                                                 |

## Ausstattungen

|   |        |      |                                    |  |  |  |  |
|---|--------|------|------------------------------------|--|--|--|--|
| 8 | Weesow | 2014 | Ersatzbeschaffung Mobiliar für DGH |  |  |  |  |
|---|--------|------|------------------------------------|--|--|--|--|

## Straßen, Wege, Parkplätze

|    |              |      |                                                             |  |  |  |                                                                                                          |
|----|--------------|------|-------------------------------------------------------------|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | Willmersdorf | 2004 | Erneuerung und Ausbau des Rundweges um das Dorf.            |  |  |  | BOV                                                                                                      |
| 10 |              | 2004 | Sanierung der Straße In Willmersdorf 500 ff                 |  |  |  | Bürgerbefragung gewünscht (OBR)                                                                          |
| 11 |              | 2018 | Straßenbegleitender Radweg zwischen Willmersdorf und Weesow |  |  |  | Verwaltung klärt Förderung und Trassenverlegung "Rund um Berlin" mit Dachverband Regionalparks (2020/21) |

| Lfd. Nr.: | Ort        | Auf der Liste seit | Vorhaben                                                                                               | Priorität |         |             | Bemerkung/Kosten<br>(laut Finanzplan)                      |
|-----------|------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-------------|------------------------------------------------------------|
|           |            |                    |                                                                                                        | kurz-     | mittel- | langfristig |                                                            |
| 12        |            | 2012               | Radweg von der KAP - Straße zwischen Weesow und Börnicke (Borgsee) nach Willmersdorf                   |           |         |             | vgl. Nr. 14 Radwegekonzept                                 |
| 13        | Seefeld    | 2004               | Friedhof Wegebau. Wassergebundene Decke vom Eingang zur Kapelle                                        |           |         |             | Recycling                                                  |
| 14        |            | 2012               | Radweg an Berliner Straße (in der Ortslage) (OB+ will Streichung der Querung am Bahnübergang)          |           |         |             | Radwegekonzept                                             |
| 15        | Löhme      | 2007               | Parkplatzbau an der Löhmer Dorfstraße (Ecke vor Haus Nr. 20)                                           |           |         |             |                                                            |
| 16        |            | 2018               | Gehweg an der Landesstraße (Kurvenbereich)                                                             |           |         |             |                                                            |
| 17        | Seefeld    | 2009               | Ausbau Birkenweg (zwischen B 158 und Bahnübergang)                                                     |           |         |             |                                                            |
| 18        | Werneuchen | 2004               | Radweg Beiersdorfer Weg                                                                                |           |         |             | (in der Ortslage?)                                         |
| 19        |            | 2008               | weitere Sanierung Alte Bahnhofstraße einschließlich der Erweiterung von Parkplätzen am Bahnhofsbereich |           |         |             | im Finanzplan 2021/22 vorgesehen                           |
| 20        |            | 2014               | Ausbau der Straße "Zu den Hangars"                                                                     |           |         |             | Planung läuft, Finanzplan 2021-2023                        |
| 21        |            | 2011               | Anbindung Radweg Werneuchen - Weesow an Mühlenstraße (3. BA)                                           |           |         |             | Umsetzung nur mit LS möglich (LS in 2020 erneut angefragt) |
| 22        |            | 2012               | Radweg an der B 158 (zwischen Werneuchen und Tiefensee)                                                |           |         |             | Radwegekonzept                                             |
| 23        | Krummensee | 2006               | Befestigung Zufahrt zum Haussee (kirchseitig) - Ausführung mit Splitt denkbar                          |           |         |             | Unterhaltung 2020                                          |
| 24        |            | 2011               | Radweg Blumberger Weg                                                                                  |           |         |             | Haushalt 2020/21 , Planung läuft                           |
| 25        |            | 2005               | Asphaltierung Ringstraße (südlicher Teil) von Dorfstr. 38 bis zur "kleinen" Ringstraße                 |           |         |             | ist 2019 vorgesehen                                        |
| 26        |            | 2007               | Parkplätze entlang der L 30 ab FW in Richtung Altlandsberg (Schwerpunkt Feuerwehrgebäude)              |           |         |             | Bereich Feuerwehr im Haushalt 2019 eingestellt             |
| 27        |            | 2011               | Radweg nach Altlandsberg                                                                               |           |         |             |                                                            |
| 28        |            | 2012               | Radweg in der Ringstraße (zwischen Dorfstraße und Abzweig nach Trappenfelde)                           |           |         |             | Radwegekonzept                                             |
| 29        |            | 2012               | Radweg nach Wegendorf                                                                                  |           |         |             | Radwegekonzept                                             |
| 30        |            | 2017               | Gehweg/Fußweg für Schulkinder in Ringstraße in Richtung Trappenfelde                                   |           |         |             |                                                            |
| 31        | Schönfeld  | 2014               | Radweg nach Weesow                                                                                     |           |         |             |                                                            |
| 32        |            | 2015               | vor Hauptstraße 15 (Stich) dringend Straßenreparatur                                                   |           |         |             |                                                            |
| 33        |            | 2018               | Instandsetzung Gehweg gegenüber Dorfstraße 21 in Richtung Tempelfelde                                  |           |         |             |                                                            |

| Lfd. Nr.: | Ort          | Auf der Liste seit | Vorhaben                                                                                              | Priorität |         |             | Bemerkung/Kosten (laut Finanzplan)                                                     |
|-----------|--------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
|           |              |                    |                                                                                                       | kurz-     | mittel- | langfristig |                                                                                        |
| 34        | Tiefensee    | 2004               | Rang 2: Bürgersteig entlang der B 168 (evtl. abschnittsweise)                                         |           |         |             |                                                                                        |
| 35        |              | 2007               | Parkmöglichkeiten, auf der Fläche des alten FWG                                                       |           |         |             |                                                                                        |
| 36        |              | 2017               | Parkstraße barrierefreier Zugang zum Park                                                             |           |         |             | Nachlasspfleger hat Erben ermittelt, (noch) nicht verkaufsbereit, Mittel aus Vorjahren |
| 37        | Hirschfelde  | 2012               | Radweg an der B 158 zwischen Hirschfelder Straße und Beiersdorfer Chaussee                            |           |         |             | Radwegekonzept                                                                         |
| 38        |              | 2015               | Wegebau vom Friedhofstor zur Kirche                                                                   |           |         |             | kein kommunales Eigentum                                                               |
| 39        |              | 2017               | Errichtung eines beidseitigen Gehweges an der E.-Thälmann-Straße ab Hausnr. 5 in Richtung Ortsausgang |           |         |             |                                                                                        |
| 40        |              | 2018               | Gehweg Ernst-Thälmann-Str. ab Gartenstraße in Richtung Gielsdorf (rechte Seite)                       |           |         |             |                                                                                        |
| 41        | Weesow       | 2007               | Parkplätze im Bereich der Kirche                                                                      |           |         |             |                                                                                        |
| 42        |              | 2011               | Anbindung Radweg Werneuchen - Weesow an KAP-Straße im Weesower Luch                                   |           |         |             | Radwegekonzept                                                                         |
| 43        |              | 2011               | Radweg KAP - Straße Weesow bis Gemarkungsgrenze Börnicke                                              |           |         |             | Radwegekonzept (nicht Bestandteil der Rangliste)                                       |
| 44        |              | 2018               | Gehwegbau Siedlung 2020                                                                               |           |         |             | im Finanzplan 2020 enthalten                                                           |
| 45        |              | 2015               | Radweg nach Schönfeld bzw. Willmersdorf                                                               |           |         |             | vgl. Nr. 14                                                                            |
| 46        | Willmersdorf | 2005               | Gehweg entlang der Straße In Willmersdorf 400 ff bis Sportplatz                                       |           |         |             | im Finanzplan für 2022                                                                 |

### Bauten

|    |            |      |                                      |  |  |  |  |
|----|------------|------|--------------------------------------|--|--|--|--|
| 47 | Seefeld    | 2004 | Gemeindesaal                         |  |  |  |  |
| 48 | Werneuchen | 2015 | Bau einer Schulaula der Europaschule |  |  |  |  |
| 49 | Löhme      | 2018 | Bau eines Gemeindesaals              |  |  |  |  |

### Vorhaben auf Grundlage der Gemeindeverträge zur Eingliederung in die Stadt Werneuchen (bzw. Eingemeindung der Gemeinde Löhme in die Gemeinde Seefeld)

|    |             |      |                           |  |  |  |  |
|----|-------------|------|---------------------------|--|--|--|--|
| 50 | Hirschfelde | 2004 | Rückführung Stierskulptur |  |  |  |  |
|----|-------------|------|---------------------------|--|--|--|--|

### Weitere Vorhaben

|    |       |      |                                                                 |  |  |  |  |
|----|-------|------|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| 51 | Löhme | 2017 | Vergrößerung und Sanierung der Tanzfläche im Gutspark           |  |  |  |  |
| 52 |       | 2017 | Sitzsteg an Badestelle (am Ufer, soll nicht ins Wasser reichen) |  |  |  |  |
| 53 |       | 2017 | Volleyballnetz mit Pfosten und Hülse für Gutspark               |  |  |  |  |

| Lfd. Nr.: | Ort          | Auf der Liste seit | Vorhaben                                                                                                                                                        | Priorität |         |             | Bemerkung/Kosten<br>(laut Finanzplan)     |
|-----------|--------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-------------|-------------------------------------------|
|           |              |                    |                                                                                                                                                                 | kurz-     | mittel- | langfristig |                                           |
| 54        |              | 2017               | 2 Sitzmöbel a lá Feldmark (Bank-Tisch-Kombination)                                                                                                              |           |         |             |                                           |
| 55        | Schönfeld    | 2009               | Instandsetzung der Zuwegung zum Dorfgemeindezentrum (Nivelierung)                                                                                               |           |         |             |                                           |
| 56        |              | 2005               | Erweiterung der Nutzungsmöglichkeiten des Jugend-, Sport- und Freizeitzentrums (Regieraum, stationäre Beschallung, Verdunklung und Installation einer Leinwand) |           |         |             |                                           |
| 57        | Schönfeld    | 2018               | Spielplatz: das große Spielgerät anstreichen                                                                                                                    |           |         |             |                                           |
| 58        |              |                    | Pflegearbeiten am Dorfteich zur Beseitigung der Verschlammung                                                                                                   |           |         |             |                                           |
| 59        |              |                    | DGH: 1. Anlegen einer Traufkante, 2. Verbesserung Ablauf Regenrinnen, 3. Ausschanktresen für Kaffeestube                                                        |           |         |             |                                           |
| 60        |              |                    | Sanierungsarbeiten an der Kita: Beseitigung der Feuchtigkeit im Keller und Ausbau dachboden für Bewegungsräume                                                  |           |         |             |                                           |
| 61        |              | 2016               | Besfestigung am Teich ist zu reparieren (Schönfeld Dorfstraße 9)                                                                                                |           |         |             |                                           |
| 62        | Weesow       | 2007               | Heckenpflanzung entlang der Straße zur optischen Trennung (Richtung Löhme) in Weiterführung dessen Wiederherstellung des süd- westlichen Teiles des Rundweges.  |           |         |             |                                           |
| 63        | Willmersdorf | 2014               | Teichsanierung "Modderphuhl"                                                                                                                                    |           |         |             | zur Zeit nichtzwingend erforderlich       |
| 64        |              |                    | Grabensanierung bis Spielplatz                                                                                                                                  |           |         |             |                                           |
| 65        |              | 2016               | Prüfung des Regenentwässerungskana ls Dorfmitte in Richtung Bernau                                                                                              |           |         |             |                                           |
| 66        | Tiefensee    | 2015               | Instandsetzung der Zisterne an der Festwiese                                                                                                                    |           |         |             | in Löschwasserkonzept aufnehmen, dringend |
| 67        | Krummensee   | 2017               | Konzept/Machbarkeitsstudie zur Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Ringstraße (Schulwegsicherung)                                                        |           |         |             |                                           |

Bemerkungen

BOV - Bodenordnungsverfahren

DGH - Dorfgemeinschaftshaus

WUB - Wasser- und Bodenverband

| Lfd.<br>Nr.: | Ort | Auf der<br>Liste seit | Vorhaben | Priorität |         |             | Bemerkung/Kosten<br>(laut Finanzplan) |
|--------------|-----|-----------------------|----------|-----------|---------|-------------|---------------------------------------|
|              |     |                       |          | kurz-     | mittel- | langfristig |                                       |

Übersicht über die aus der Prioritätenliste 2020/21 zu streichenden Vorhaben,  
die in die Haushaltsplanung aufgenommen wurden

|    |            |      |                                                                             |  |  |  |                                            |
|----|------------|------|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------|
|    | Weesow     | 2004 | Gehwegbau Siedlung 2020;                                                    |  |  |  | wird in 2020 umgesetzt                     |
| 3. |            | 2018 | Beleuchtung Teilabschnitt Kleeallee zwischen Reichwein- und Klawitterstraße |  |  |  | wird in 2020 umgesetzt                     |
|    | Krummensee | 2013 | Sanierung der Fahrbahn Ringstraße                                           |  |  |  | nach 2020 verschoben                       |
|    |            | 2009 | Sanierung Dorfteich                                                         |  |  |  | Sanierung nach Aussage des WUB nicht notw. |

Übersicht über die aus der Prioritätenliste 2021/22 zu streichenden Vorhaben,  
die in die Haushaltsplanung aufgenommen bzw. deren Realisierung nach 2021 verschoben wurden

|    |             |      |                                                                                                                                                                  |  |  |  |                                                                                |
|----|-------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------|
| 9. | Hirschfelde | 2015 | Gestaltung Dorfanger als Festplatz (Tanzfläche, Feuerstelle)                                                                                                     |  |  |  | fertig                                                                         |
|    | Tiefensee   | 2015 | Ertüchtigung des Parkplatzes am Dorfgemeinschaftshaus einschließlich Fahrradständer                                                                              |  |  |  | m Haushalt 2019 eingeplant, Umsetzung gemäß Protokoll OB v. 6.11.2019 für 2020 |
|    | Krummensee  | 2018 | Errichtung eines DGZ mit Feuerwehrgebäude                                                                                                                        |  |  |  | im Haushalt 2019 /2020 eingeplant                                              |
|    | Seefeld     | 2012 | <del>Instandsetzung des vernässten Bereiches am Rundweg um den Löhmer Haussee auf der Seefelder Seite und Schaffung von Abflussmöglichkeiten über den Weg-</del> |  |  |  | erledigt                                                                       |
|    |             | 2012 | <del>Errichten eines Festplatzes hinter dem Gemeindehaus (Rang 1)</del>                                                                                          |  |  |  | erledigt                                                                       |