

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

3
4 **Beschluss Nr.: Bv/442/2020**
5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister
7 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

8 Behandelt im:
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen 30.09.2020
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen 15.10.2020
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen 29.10.2020

9 **Betreff: Beschluss zum Ausschreibungs- und Vergabeverfahren für den**
10 **Grundschulneubau**

11 **Beschluss:**

12 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt:

- 13 1. Die Bauleistungen für die Errichtung des Grundschulneubaues sollen als Generalunter-
14 nehmerleistung vergeben werden (GU-Vergabe), um die bestehende Beschlusslage um-
15 zusetzen.
16 2. Im Ausschreibungsverfahren sind ausdrücklich Nebenangebote zuzulassen, die auch Her-
17 stellern von Modulbauschulen die Möglichkeit der Angebotsabgabe ermöglichen.

18 **Begründung:**

19 Mit Beschluss CDU/006/2020 hat die SVV festgelegt, „den Grundschulneubau in Werneu-
20 chen Rosenpark alternativ in modularer Bauweise entsprechend des Bedarfs zu prüfen“
21 (Kosten). Da eine verbindliche Preisabfrage am Markt nur über eine öffentliche Ausschrei-
22 bung erfolgen kann, wurde vom Projektsteuerer (Büro IBPM aus Berlin) die Beauftragung
23 eines GU empfohlen. Die dafür notwendige Planungstiefe mit der funktionalen Leistungsbe-
24 schreibung wird durch den Architekten auf der bisherigen Grundlage erarbeitet. So können
25 im Verfahren sowohl Generalunternehmer für Schulen in herkömmlicher Bauweise als auch
26 Modulbauhersteller ihre Leistung anbieten.

27 Alle weiteren Erläuterungen erfolgen am 30.09.2020 auf der gemeinsamen Sitzung.

28 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine (Mittel sind im Haushalt einge- stellt)	Betreffende HH-Stelle 21.1.01/2105.785100	Bestätigung Kämmerei:
---	--	-----------------------

Bürgermeister

Sachgebietsleiterin

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 2	30.09.2020	5 (3)	2	1	0
A 3	30.09.2020	5 (4)	4	0	0
A 4	30.09.2020	5 (3)	3	0	0
A 1	15.10.2020	7 (7)	7	0	0

2

3 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	
davon anwesend:		dagegen:	
		Stimmenthaltung:	

4 Befangenheit wurde erklärt durch:

5

6 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
7 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
8 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 29.10.2020

.....
Vorsitzender der SVV

.....
Stadtverordnete/r

9

10