

1 **Beschlussvorlage**  
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

---

4 **Beschluss Nr.: Bv/443/2020**  
5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

8 Behandelt im:

Ausschuss für Haushaltsangelegenheiten der Stadt Werneuchen	14.10.2020
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	15.10.2020
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	29.10.2020

9 **Betreff: Beschluss zur Mittelbereitstellung für 2 temporäre Klassenräume an der Grundschule**  
10 **als Mietmodule von 2021 bis 2024**

11 **Beschluss:**

12 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt:

- 13 1. Der Bürgermeister wird beauftragt, bis zur Fertigstellung des Grundschulneubaues als Zwischen-  
14 lösung schnellstmöglich die Aufstellung von zwei modularen Klassenräumen zu beauftragen.
- 15 2. Für die Finanzierung dieser Mietvariante sind Mittel im Ergebnishaushalt 2021 für die Herrichtung  
16 der Fläche sowie für 2021 bis 2024 die Miete für diese Module verbindlich in der Haushaltsplanung  
17 einzustellen.

18 **Begründung:**

19 Mit Schuljahresbeginn 2020 musste in der Grundschule das letzte Fachkabinett (Computerkabinett)  
20 als Klassenraum bereitgestellt werden. Damit sind alle Raumkapazitäten in der Grundschule erschöpft.  
21 Ein Bedarfs-Check in Aktualisierung der Bedarfsermittlung der Schülerzahlen aus 2017 hat  
22 ergeben, dass bis zur Eröffnung der neuen Grundschule voraussichtlich in 2023 noch 2 Klassenräume  
23 gebraucht werden, um die Beschulung bis zum Bezug des Neubaus sicher zu stellen.

24 Es wurden mehrere Varianten für eine Kapazitätserweiterung um 2 Klassenräume geprüft. Eine Nutzungsoption  
25 für vorhandene Räumlichkeiten im Umfeld gibt es nicht. Eine Aufstockung der bisherigen  
26 Containerklassenräume durch den Hersteller Kleusberg scheidet aus, da dieser derartige Container  
27 nicht mehr produziert. Ein anderer Hersteller hat eine Aufstockung ausschließlich als Kaufoption angeboten,  
28 die aufgrund des Preises ausscheiden musste. Es ist jetzt vorgesehen, 2 Klassenraummodule  
29 zu mieten und auf dem Schulgelände aufzustellen (vgl. Lageplan).

30 Das wirtschaftlichste Angebot kam von Fa. Kleusberg, die eine Mietvariante für 2 bzw. 3 Jahre angeboten  
31 hat mit rd. 4.000 €/Monat bei 3 Jahren Laufzeit (rd. 4.600 €/Monat bei 2 Jahren). Unter Beachtung  
32 der Baufreiheit für den Schulneubau sollen die 2 Module übereinandergestapelt werden.

33 Da es bislang keine Terminsicherheit für die Fertigstellung der Grundschulneubaues gibt, soll eine 3  
34 jährige Laufzeit für den Mietvertrag vereinbart werden. Im vorliegenden Haushaltsentwurf für 2021 ff.  
35 ist die Anmietung der Raummodule bereits enthalten.

36 Mit diesem Beschluss wird der Bürgermeister noch in 2020 ermächtigt, den Mietvertrag mit der Fa.  
37 Kleusberg zu unterzeichnen. Damit kann der Bauantrag gestellt werden und die rechtzeitige Produktion  
38 der Module bis zum Schuljahresbeginn 2021 wird sichergestellt.

39 Die Ausschüsse A 2 und A 4 sind über die Notwendigkeit zur Aufstellung der Raummodule informiert  
40 worden.

41 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Siehe HH-Entwurf 2021 ff. (Mittel sind im Entwurf berücksichtigt)	Betreffende HH-Stelle - Produkt 21.1.01 Ergebnishaushalt	Bestätigung Kämmerei:
--	---	--------------------------

---

Bürgermeister

---

Sachgebietsleiterin

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
A 3	14.10.2020	5 (5)	5	0	0
A 1	15.10.2020	7 (7)	7	0	0

2

3 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	
davon anwesend:		dagegen:	
		Stimmhaltung:	

4 Befangenheit wurde erklärt durch:

5 .....

6 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der  
7 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-  
8 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 29.10.2020

.....  
Vorsitzender der SVV

.....  
Stadtverordnete/r

9