

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

4 **Beschluss Nr.: BM/099/2020**
5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister
7 **Federführung:** Bürgermeister, **Verfasser:** Herr Dahlke

8 Behandelt im:
Ausschuss für Haushaltsangelegenheiten der Stadt Werneuchen 14.10.2020
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen 15.10.2020
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen 29.10.2020

9 **Betreff: Beschluss über den Neubau des Rechenhauses des Eigenbetriebes**
10 **Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen**

11 **Beschluss:**
12 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt für den Eigenbetrieb Wasserversorgung
13 & Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen die Genehmigungs- und Ausführungsplanung für die
14 Variante 2 für den Neubau eines Rechengebäudes auf der Kläranlage Werneuchen durchzuführen.

15 **Begründung:**
16 Die mechanische Vorreinigung auf der Kläranlage Werneuchen ist seit 1998 im Betrieb. Die Anlagen
17 im Rechenraum der KA Werneuchen sind durch die chemische Einwirkung von Abwasserinhalt-
18 stoffen teilweise stark geschädigt und befinden sich in einem schlechten baulichen und technischen
19 Zustand. Im außenliegenden Entspannungsschacht, im Rechengerinne, im Fettfang, im Sandfang
20 und im außenliegenden Auslaufschacht sind im Wasser-Luft-Wechselbereich starke Betonfehlstellen
21 von teilweise mehreren Zentimetern Tiefe vorzufinden.
22 Weitere bauliche Schäden:

- 23 • Die Zargen der Gitterabdeckungen des Rechengerinnes sind abgängig.
 - 24 • Die Anschlüsse der Fliesenabdeckungen zu dem Schachtbauwerk sind stark angegriffen.
 - 25 • Die Absturzsicherungen, insbesondere die Fußplatten, sind korrodiert.
 - 26 • Alle Rohrleitungen am und in dem Gerinne sind zu sanieren.
 - 27 • Fenster und Fliesen müssen vollflächig ausgetauscht werden
- 28 Aufgrund des sehr schlechten Wirkungsgrades des abgängigen Bestandsrechens (Erstausrüstung)
29 mit sechs Millimeter Spaltweite müssen die Belüftergitter in den Belebungsbecken zweimal im Jahr
30 mit einem Schwerlastkran ausgehoben werden. Die Ablagerungen auf den Gittern werden dann müh-
31 sam von Hand entfernt.

32 Im Wirtschaftsplan wurden für die Sanierung des Rechenhauses 750.000,00 EUR geplant. Die Vor-
33 planung hat ergeben, dass ein Neubau des Rechenhauses im Rahmen der Betriebssicherheit und der
34 prognostizierten Bevölkerungsentwicklung Werneuchens die zu empfehlende Variante ist. Durch den
35 Neubau des Rechenhauses besteht zudem die Möglichkeit, die freiwerdenden Räumlichkeiten für die
36 dringende Sanierung und Erweiterung der Sanitärräume (Schwarz-Weiß-Trennung) zu nutzen. An-
37 derweitig müsste ein Neubau eines Gebäudes erfolgen bzw. ein Sanitärcontainer aufgestellt werden.

38 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

- Im Wirtschaftsplan 2020 wurden bereits 750.000,00 EUR für die Sanierung des Rechenhauses geplant. Ein Neubau ermöglicht es jedoch Raum zu schaffen. Die zirka 200.000,00 EUR Mehrkosten werden für das Jahr 2021 eingeplant.	Bestätigung Kämmerei:
--	-----------------------

39 **Anlagen:** - Kläranlage Werneuchen Sanierung Vorreinigung (inkl. Erläuterung Variante 1 und 2)

40 Bürgermeister

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 3	14.10.2020	5 (5)	5	0	0
A 1	15.10.2020	7 (7)	7	0	0

2

3 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	
davon anwesend:		dagegen:	
		Stimmenthaltung:	

4 Befangenheit wurde erklärt durch:

5

6 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
7 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
8 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 29.10.2020

.....
Vorsitzender der SVV

.....
Stadtverordnete/r

9