



Legende: Geltungsbereich des Vorhabens Bauland (Baugrundstück-Planung) Verkehrsfläche - Bestand Abstandsfläche L 236 (Planung) Flurstücksgrenze/Flurstücksnummer Bebauung - Bestand	Städtebauliche Kennwerte: Geltungsbereich des Vorhabens 6.500 m ² Bauland (Baugrundstück-Planung) 4.351 m ² Abstandsfläche L 236 251 m ² Anzahl der Baugrundstücke 7 Grundstücksgröße (inkl. Fläche für A-E-Maßnahmen) 773 - 1060 m ²	Bauvorhaben "Westlicher Ortseingang" Ortsteil Willmersdorf Städtebauliches Konzept Stand: Dezember 2020 M 1:1.000 W.O.W. Kommunalberatung und Projektbegleitung GmbH Louis-Braille-Straße 1 16321 Bernau bei Berlin Tel.: 033 38 / 75 66 00 Fax: 0 33 38 / 75 66 02 e-mail: info@wow-bernaeu.de	
	Stadt Werneuchen		