

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Tiefensee

Niederschrift zur 8. Sitzung des Ortsbeirates Tiefensee der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 25.06.2021

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Tiefensee,
Adolf-Reichwein-Straße 13, 16356 Werneuchen

Tag: 26.05.2021

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Siegfried Landesfeind
Herr Michael Köhn

Abwesend sind:

Herr Juri Geißler (unentschuldigt)

Gäste: 2 Personen

Protokollant: Herr Stasik

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 04.11.2020
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Ortsvorstehers
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung und Beschlussfassung über Zuschüsse für die Vereine aus dem OT Tiefensee in 2021 SKK/119/2021
- 7 Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von Hinweisschildern für die Parkanlagen Hirschfelde und Tiefensee UWW/008/2021
- 8 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 9 Mitteilungen der Verwaltung
- 10 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 2 von 3 Mitgliedern sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 **Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 04.11.2020**

Keine Einwendungen

TOP 3 **Bestätigung der Tagesordnung**

Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 **Bericht des Ortsvorstehers**

- Die Ortsvorsteher aller Ortsteile trafen sich am 25.05.2021 mit dem Bürgermeister.
- Es wird kurzfristig ein Termin zur Ortsbegehung Tiefensee anberaunt – Teilnehmer Ortsbeirat, Ordnungsamt und Bürgermeister – es geht um die Beratung zur Abarbeitung der Prioritätenliste.
- Herr Landesfeind verliest ein Schreiben des Bürgermeisters zum Verbot der Entnahme von Oberflächenwasser, eine Anweisung des Landkreises Barnim.

Niederschrift fertig erstellt: 25.06.2021

- 34 - Es gib keinen neuen Sachstand zum barrierefreien Zugang der Parkstraße. Auf absehbarer Zeit
 35 wird es keine Klärungsmöglichkeiten geben, da Erbschaft nicht nachgewiesen wurde. Andere
 36 Möglichkeiten werden gesucht.
- 37 - Ordnung und Sauberkeit im Freudenberger Weg: Die Anlieger, Eigentümer und Nutzer haben
 38 gegenüber Ortsvorsteher die Bäumung versichert – zur Ortsbegehung erfolgt erneute Prüfung.
- 39 - Ortsdurchfahrt Tiefensee B158 – Erneuerung der Fahrbahn erfolgt ca. im 4 Quartal, die Projektie-
 40 rungsphase ist noch nicht abgeschlossen. Die Anlieger der nördlichen Seite erhalten Borde. Die
 41 Fahrbahn soll auf Grund der Entwässerung partiell gekippt werden. Die Anlieger werden ange-
 42 schrieben, die ob Einfahrt belassen oder kostenpflichtig erneuert werden soll.
- 43 - Herr Landesfeind informiert über die geplanten Einschränkungen und die Verkehrssicherung
 44 während der Baumaßnahme

45 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 46 - Bürger 1 weist auf die mangelnde Regenentwässerung an der B158 hin.
- 47 - Herr Landesfeind strebt an, kurzfristig nach Rückgabe der der Fragebögen zu den Grundstücks-
 48 zufahrten der Grundstückseigentümer eine Begehung mit dem Bauamt und dem Bürgermeister
 49 durchzuführen. Eine Klärung soll vor Ende der Projektierungsphase erfolgen, anschließend er-
 50 folgt die Kontaktaufnahme zum Landesbetrieb Straßenwesen.
- 51 - Bürger 1 fragt nach dem Stand der Verkehrsberuhigung der Bundesstraße
- 52 - Herr Landesfeind teilt mit, dass die Stadtverordnetenversammlung beschlossen hat, in allen Orts-
 53 teilen an Schwerpunkten eine Tempo-30-Zone einzurichten – nach Ende der Baumaßnahme
 54 B158 erfolgt die Umsetzung
- 55 - Aufwertung Spielplatz in den Ortsteilen – Wie ist der Sachstand?
- 56 - Herr Landesfeind informiert, dass die Mittel im Haushalt eingestellt sind – Sachverhalt steht auch
 57 auf Prioritätenliste – bei Ortsbegehung wird Spielplatz mit in Augenschein genommen
- 58 - Wird es Ersatzpflanzungen für die Fällungen an der B158 geben?
- 59 - Herr Landesfeind erklärt, dass diese vorgesehen sind und wahrscheinlich nach Beendigung der
 60 Baumaßnahme erfolgen werden – Zuständigkeit liegt beim Landesbetrieb Straßenwesen
- 61 - Herr Grunewald fragt, warum eine neue Hundesteuersatzung erlassen wurde? Begründungen für
 62 die Erhöhung der Steuer sowie die Liste der „gefährlichen Hunde“ ist für ihn nicht nachvollzieh-
 63 bar. Das Aufstellen von Hundekotbeutel Spendern sei keine Pflichtaufgabe der Kommune.
- 64 - Herr Landesfeind äußert, dass diese Satzung nach vielen Jahren einmal einer Überarbeitung
 65 bedurft. Damit einhergehende Erhöhungen sind nur logisch.

66 **TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über Zuschüsse für die Vereine aus dem** 67 **OT Tiefensee in 2021 SKK/119/2021**

68 Herr Landesfeind informiert über eventuelle weitere Mitnahme der Haushaltsmittel aus 2020 bis
 69 zum 31.12.2021 sowie Mitnahme der Mittel aus 2021 in das Jahr 2022 – wird in der Stadtverwal-
 70 tung geklärt und dann wird informiert

71 **Beschluss SKK/119/2021:** Der Ortsbeirat Tiefensee entscheidet über die bis zum 31.03.2021
 72 eingegangenen Zuschussanträge der im Ortsteil Tiefensee ansässigen Vereine unter Beachtung der
 73 Richtlinie zur Förderung der Vereine wie folgt:

Antragsteller	Mitglieder	Beantragter Zuschuss 2021 in €	Bewilligt in 2021 in €	Verwendungszweck 2021	Bewilligt in 2020 in €
Heimatverein Tiefensee e.V.	58	1.800,00	1800,00	JHV, Osterfeuer, Parkfest, Halloween, Haftpflichtvers. – Miete für Raum im Dach- geschoss Kita. Sommerfest	1.800,00
Gesamtkosten		1.800,00	1800,00		1.800,00

74 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

75 **TOP 7 Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von Hinweisschildern für** 76 **die Parkanlagen Hirschfelde und Tiefensee UWW/008/2021**

77 **Beschluss: UWW/008/2021:** Der Ortsbeirat Tiefensee beschließt, für die Parkanlage „Gutspark
 78 Hirschfelde“ an der B158 und der L230 sowie für die Parkanlage „Gutspark Tiefensee“ an der
 79 B158 und der B168 jeweils ein Hinweisschild je Fahrtrichtung aufzustellen (insgesamt 8 Hinweis-

80 schilder). Die Aufstellorte sind von der Verwaltung gemeinsam mit dem Landesbetrieb Straßen-
 81 wesen festzulegen.

82 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

83 **TOP 8 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

84 - Herr Köhn zur Festwiese:

85 ○ Grill wurde mutwillig beschädigt – sollte zum Schutz der Kinder teilweise abgetragen werden –
 86 auf Restfläche könnte der Heimatverein seine Gastro-Grills zur Verfügung stellen – teilweiser
 87 Abbruch durch OB erlaubt, da Errichtung durch Stadt erfolgte? – Tritt hier eventuell die Versi-
 88 cherung der Stadt ein?

89 ○ Dachpappe auf der Bühne defekt – Schuppen ebenso – Material und ausführende Handwer-
 90 ker wären vorhanden – Kosten ca. 1.000,00 € - darf Reparatur in Eigenleistung erfolgen?

91 ○ Herr Landesfeind teilt mit, dass eventuell auch nicht verbrauchte Veranstaltungsmittel dafür
 92 eingesetzt werden könnten

93 ○ Neues Netz wird durch Kameraden der Feuerwehr montiert

94 ○ Backofen soll in einem Arbeitseinsatz nach eventuellen Lockerung hergerichtet werden –
 95 Rücksprache zur Beantragung der Feuerstätte bereits mit der Stadtverwaltung erfolgt – Bean-
 96 tragungspflicht wird beachtet

97 - Errichtung der 2. Schautafel des Ortsbeirates an der B158 hinter neuer Mitfahrerbank wün-
 98 schenswert – Standort möglich?

99 - Woher bekommt man die Verkehrsmännchen, welche bereits in anderen Ortsteilen stehen?

100 - Herr Landesfeind informiert, dass dies eine Initiative der UWW sei und die Gelder dafür aus den
 101 Ortsteilen kommen.

102 - Zum Gehweg B158

103 ○ Ist hier ein korrekter Unterbau gemacht worden? Unkraut wächst durch die Fugen.

104 ○ Leider wurde dem Ortsbeirat immer noch keine Einsicht in die Bauunterlagen gewährt. Was
 105 wird dort verheimlicht? Auch das Abnahmeprotokoll des Gutachters, auf dem alle anwesenden
 106 Ortsbeiratsmitglieder unterschrieben haben, ist offensichtlich nicht mehr auffindbar. Dort wur-
 107 de die Baustelle NICHT abgenommen. Ist die Endabnahme mittlerweile erfolgt? Der Ortsbeirat
 108 bat darum, an diesem Termin teilzunehmen. Wurden die Gewährleistungseinbehalte schon
 109 ausgezahlt?

110 - Das Wasser in der Feuerwehr stinkt nach wie vor. Nach erfolgter Reinigung der Leitungen roch
 111 es tagelang nach Chlor und danach war der Gestank wieder da. Eventuell befindet sich das
 112 Problem in der Zuleitung zwischen Kita und Feuerwehr? Könnte das Problem durch die Abschaf-
 113 fung des bestehenden Warmwasserspeichers und den Ersatz durch einen kleinen Durchlaufer-
 114 hitzer behoben werden?

115 - Herr Landesfeind will sich diesbezüglich mit Herrn Dahlke von den Stadtwerken in Verbindung
 116 setzen. Eventuelle muss die Reinigung wiederholt werden!?

117 - Herr Landesfeind fragt, wer die Gewährleistungen für defekte, von den Grundstückseigentümern
 118 bezahlte Grundstückszufahrten übernimmt?

119 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung - Keine Mitteilungen**

120 **TOP 10 Schließung der Sitzung**

121 **Ende:** 20:55 Uhr

122

123

124 Siegfried Landesfeind

125 Ortsvorsteher