

Vorstellung einer Grundidee zur Bebaubarkeit des Flurstücks:

Werneuchen – Flur 6, Flurstück 443

Eine Variante des altersgerechten Wohnens

Die folgende Idee ergab sich aus der stetig wachsenden Nachfrage jüngerer Familien, die nicht nur das Jetzt, sondern auch die Bedürfnisse des Älterwerdens in die Hausplanung mit einfließen lassen möchten, mit dem Ziel, den Zeitpunkt für den letzten Umzug – den Weg in ein Alten- oder Pflegeheim – hinauszuzögern oder in Gänze zu umgehen.

Als Voraussetzungen bedarf es Bauland sowie eine altersentsprechende Hausplanung, obgleich das Eigenheim für jene Familien auch in jüngeren Jahren attraktiv sein sollte. In Zeiten der Pflegebedürftigkeit verfügen die dann gealterten Eigentümer über ein Zuhause, welches es dann zu gewährleisten vermag, die Mobilität und die damit einhergehende aktive Partizipation am Leben länger aufrecht zu erhalten und/oder den mobilen Pflegediensten eine optimalere Arbeitsumgebung in den eigenen vier Wänden anzubieten.

Unten dargestellt unterbreiten wir einen Teilungsentwurf für das o.g. Flurstück in Werneuchen. Wichtig war uns dabei, die Teilgrundstücke im Sinne eines geringen Pflegeaufwandes nicht zu groß werden zu lassen. Die Pumpenstation der Stadtwerke Werneuchen – welche sich auf dem Flurstück 443 befindet – wird mit den notwendigen Platzanforderungen planerisch integriert werden.

Die potenziellen Käufer wären Bauherrschaften der Fa. GOARCHITEKTEN – eines seit mittlerweile 27 Jahren in Werneuchen ansässigen Architekturbüros.

Sollte jenes Projekt in die Realität umgesetzt werden können, würden wir zeitnah die Kaufabsichtserklärungen unserer Bauherrschaften übermitteln.

Über ein erstes Feedback würden wir uns sehr freuen

Vielen Dank



