

## TOP 4 Bericht des Bürgermeisters zur SVV am 16.09.2021

Sehr geehrter Herr Vorsitzender, sehr geehrte Stadtverordnete, liebe Gäste,

auch ich begrüße Sie recht herzlich zur heutigen Stadtverordnetenversammlung. Wie sie wissen ist unser Bürgermeister krank, deshalb erhalten Sie den Bericht heute von mir.

Am Samstag dem 7. August durfte ich der Einschulung von 96 ABC Schützen an unserer Grundschule Im Rosenpark beiwohnen, trotz der Einschränkungen eine sehr schöne und emotionale Veranstaltung.

Am Montag darauf hat Frau Paula Scholz ihre Ausbildung zur Verwaltungsfachangestellten bei uns in der Verwaltung begonnen, auch da gab es eine kleine Zuckertüte.

Am 17. August habe ich unseren Sicherheitspartnern Herrn Neigenfind und Herrn Delitz auch im Namen der Polizeidirektion Ost zum 80. bzw. 70. Geburtstag gratuliert, Herr Delitz erhielt zu dem Anlass außerdem noch seine Ehrung für 25 Jahre Arbeit als Sicherheitspartner.

Eine Woche später war dann das Gesundheitsforum Facharztzentrum als Auftakt- und Informationsveranstaltung, einige von Ihnen waren anwesend. Darauf aufbauend haben wir heute eine Beschlussvorlage.

Große Freude war am 26.08.2021 in Krummensee an der Ringstraße/Ecke Dorfstraße. Gefeierte wurde das Richtfest zum neuen Dorfgemeinschaftszentrum mit Feuerwehr in Anwesenheit von Vertretern des Ortsbeirates, der freiwilligen Feuerwehr, der Stadtverwaltung, beteiligten Baufirmen und Bürgern aus Krummensee.

Wie es Brauch ist, sprach der Zimmerermeister den Richtspruch, leerte sein Glas und warf es als Glücksbringer in das Gebäudeinnere.

Anschließend wurde der Tradition folgend der "letzte" Nagel in das Dachgebälk von eingeschlagen.

Das Bauprojekt startete 2020 mit dem Abriss des alten Dorfgemeinschaftshauses.

Das neue Mehrzweckgebäude wird neben Räumlichkeiten für den Ortsbeirat und Schulungsräumen für die Feuerwehr auch großzügigen Platz für die Fahrzeuge und Ausrüstung der Freiwilligen Feuerwehr von Krummensee bieten. Im Frühjahr kommenden Jahres soll das Gebäude den zukünftigen Nutzern übergeben werden.

### **Einige aktuelle Zahlen:**

voraussichtlich Gesamtkosten: 1.395.000 €

Förderung Landkreis Barnim: 500.000 €

LEADER (Förderung im ländlichen Raum): 191.200 €

Großer Bahnhof war dann zur Eröffnung des Bahnhofsvorplatzes, wir haben attraktive Park&Ride sowie Bike&Ride Anlagen in Nutzung genommen

Ende August 2020 starteten die Baumaßnahmen für die Erweiterung des Bahnhofsvorplatzes, genau 1 Jahr später ist der neue Bahnhofsvorplatz in Werneuchen fertig gestellt worden. Bahnreisenden stehen jetzt 85 zusätzliche Stellplätze für PKW und 84 neue überdachte Fahrradstellplätze zur Verfügung.

Die Barnimer Busgesellschaft kann spätestens zum nächsten Fahrplanwechsel 3 zusätzliche Bushaltestellen direkt vor dem westlichen Bahnsteigzugang in Nutzung nehmen.

Werneuchen hat seinen ersten Fußgängerüberweg erhalten

Die Gesamtkosten des Projekts beliefen sich auf ca. 1,25 Mio €.

Wir erhielten Fördermittel ÖPNV vom Land Brandenburg in Höhe von etwa 75% der Gesamtkosten. Auch der Landkreis Barnim unterstützte die Stadt bei diesem großen Vorhaben mit einem Zuschuss aus dem ÖPNV-Programm in Höhe von fast 114 T€.

**Eine**– gemeinsame Maßnahme der Stadt und der Stadtwerke Werneuchen ist die **Sanierung der Kastanienallee** ab 20.9.

**Zwischen dem 20.9. und dem 30.11.2021 werden Fahrbahn und Gehweg saniert**

Die Stadt Werneuchen hat zur Beseitigung der Schäden an Fahrbahn und Gehweg in der Kastanienallee im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung die Bauleistung an die Firma Berger Bau GmbH vergeben.

Die Anlieger erhalten im Vorfeld von der Baufirma Informationsschreiben.

Die Gesamtkosten der Sanierungsmaßnahme liegen bei etwa 290.000 € und werden gemeinsam von der Stadt Werneuchen und den Stadtwerken getragen.

**Die Ausschreibung für den Grundschulneubau wurde am 8.9. europaweit veröffentlicht.**

Leistungsumfang sind die Generalunternehmerleistungen für den schlüsselfertigen Schulneubau unter Berücksichtigung der in einer funktionalen Leistungsbeschreibung dargestellten Ausführungen. Die Ausschreibung eröffnet auch Herstellern von modularen Schulgebäuden eine Angebotsabgabe.

Der **Bauantrag für den Spielplatz in Stienitzau** wurde gestellt. Die Realisierung der Baumaßnahme ist für das Frühjahr 2022 geplant.

Anfrage zur **Beschlussvorlage der AfD** zur zeitnahen Umsetzung eines Halbstundentaktes der RB 25 – erneute Anfrage wurde diesmal an den Landkreis gestellt.

Vorab Hinweis des LK: *Es ist nicht möglich, einen Bus zu konzipieren, der die Haltepunkte des RB 25 um eine halbe Stunde versetzt anfährt, da der Bus deutlich länger braucht. ... Kosten sind durch Besteller zu bezahlen, da zusätzlich zum Grundbedarf.*

Die Antwort des LK ggf. mit Umsetzungsvorschlägen steht noch aus.

Am 7. September fand die Preisverleihung des 16. Märchen-Rätsel-Malwettbewerb 2020/21 statt, es gab 9 Preisträger, der Wettbewerb wurde durch den ehemaligen Bürgermeister Herrn Burkhard Horn ins Leben gerufen und auch nach seiner Amtszeit weitergeführt. Herr Horn verrät Märchen, die erkannt und aufs Papier gebracht werden mussten. In diesem Jahr war Herr Horn auch das erste Mal als Jurymitglied tätig, vielen Dank

Im Spätsommer 2021 fanden bei den Hangars im nördlichen Bereich des Flugplatzgeländes Veranstaltungen statt.

Zu erwähnen ist insbesondere das Aware-Festival am 3. Augustwochenende. Grundsätzlich dürfen solche Veranstaltungen durch die Verwaltung nicht untersagt werden, da der Gesetzgeber diese ausdrücklich zulässt. Auch höhere Schallimmissionswerte sind für wenige Veranstaltungen pro Jahr möglich. Das bedeutet, dass entsprechende Veranstaltungen sogar deutlich hörbar sein dürfen.

Die Verwaltung hat durch die Erteilung entsprechender Auflagen darauf hingewirkt, dass der Veranstalter den zulässigen Rahmen nicht voll ausschöpft. Wie sich aus dem verwaltungsgerichtlichen Klageverfahren zwischen der Stadt Werneuchen und dem Veranstalter aus dem Jahr 2020 ergibt, hat der Veranstalter einen Anspruch auf Durchführung seiner Veranstaltung, auch mit lauter Musik, auch zur Nachtzeit. Wie dem Artikel „Tanzen mit Abstand“ in der Märkischen Oderzeitung vom 14. Juni 2021 zu entnehmen ist, ist den Veranstaltern ein bewusster Umgang mit den Anwohnern wichtig.

Gegen nicht angezeigte Veranstaltungen, die mit einer Ruhestörung einhergehen, wird verwaltungsrechtlich ermittelt. Für den 28./29.08.2021 (2. Party-Wochenende) gab es keine entsprechende Veranstaltungsanzeige.

**Antwort Fragen** [REDACTED] **aus Krummensee zur Einwohnerfragestunde der SVV vom 22.07.2021**

*Antwort zur 1. Frage aus der letzten SVV bezüglich der Teichkläranlage in Krummensee.*

Die Schmutzwasserfracht aus der Dorfstraße sowie größtenteils aus der Ringstraße wird über die in den Straßen befindliche Kanalisation in die Teichkläranlage Krummensee geleitet und dort gereinigt. Die Ringstraße wird über das Pumpwerk, welches sich im südöstlichen Teil der Ringstraße befindet, in die Dorfstraße gehoben und fließt von dort im freien Gefälle in die Kläranlage Krummensee. Das gereinigte Abwasser fließt über den Überlauf des Haussees in den Krumpen See ab. Die Grundstücke des Wegendorfer Weges und der Blumberger Weg, sowie einige Grundstücken im nordwestlichen Teil der Ringstraße (Buswendeschleife bis Feuerwehr) werden dezentral entsorgt. Das bedeutet, dass die Fäkalien mobil abgefahren und auf der Kläranlage Werneuchen angenommen und gereinigt werden. Für den Blumberger Weg ist eine zentrale Entsorgung auf der Kläranlage Krummensee geplant. Hier wird es eine Entsorgung mittels Druckentwässerung geben. Das Abwasser wird dann in das Pumpwerk Blumberger Weg geleitet und im Anschluss in die Dorfstraße (Höhe Gaststätte) gehoben, wo es dann im freien Gefälle zur Kläranlage Krummensee fließt. Für den Bereich Wegendorfer Weg bleibt es vorerst bei der dezentralen Entsorgung. Schmutzwasser wurde noch nie von der Kläranlage abgefahren. Bei diesem Sachverhalt handelt es sich vielmehr um die Abfuhr von Primärschlamm aus den beiden Vorklärunge der Kläranlage. Die nächste Reinigung ist für den Zeitraum 40. bis 42. KW geplant. Der Geruch ist kein alleiniger Indikator für das Funktionieren der Kläranlage. Der Ablauf der Kläranlage wird wöchentlich beprobt. Trotz des schlechten Zustands der Kläranlage ist die Reinigungsleistung noch immer gegeben. Da wir den Zustand der Kläranlage kennen, haben wir ein Sanierungskonzept erstellt. Eine Entscheidung über eine Sanierung kann jedoch erst getroffen werden, wenn uns das Sanierungskonzept für die Kläranlage Werneuchen vorliegt. Dies ist zwingende Voraussetzung dafür, ob es aus Wirtschaftlichkeitsfaktoren sinnvoll ist, die Teichkläranlage Krummensee zu sanieren, bzw. das Schmutzwasser zur Kläranlage Werneuchen überzuleiten.

*Antwort zur 2. Frage von [REDACTED] aus Krummensee*

[REDACTED] hat Mitte der Neunziger Jahre einen ca. 100m langen Trinkwasser Hausanschluss mit einem Nenndurchmesser d32 beantragt und erstellt bekommen. Zum damaligen Zeitpunkt war er der alleinige Abnehmer im Bereich Dorfstr. und daher Baukostenpflichtig. Im Laufe der Jahre kamen neue Abnehmer im genannten Bereich dazu und wurden an die vorhandene Hausanschlussleitung angeschlossen. Aus der Hausanschlussleitung wurde daher eine Versorgungsleitung. Eine Umverteilung bzw. Rückerstattung der Baukosten im Nachhinein unter den Anwohnern wurde seitens der Stadtwerke nicht vorgesehen. In den letzten Jahren wurde speziell in den Sommermonaten ein zu geringer Wasserdruck in der Dorfstr. gemeldet. Fazit. Es ist vorgesehen die Hauptleitung der Dorfstr. zu erneuern und auf den durch unser Planungsbüro berechneten Durchfluss zu vergrößern.

Eine geplante Ausführung im Jahr 2020 war Corona bedingt nicht möglich und wurde ins Jahr 2021 verschoben. Wir hoffen diese Baumaßnahme noch 2021 durchführen zu können.

## **Tagesordnung**

### **BV Riesenrutsche**

Auf dem Gelände des Spielplatzes Am Rosenpark ist eine Hangrutsche vorhanden.

Für die Installation der gewünschten „Riesenrutsche“ kommt aufgrund des Abwechslungsreichtums ggf. ein Rutschenturm mit entsprechender Höhe in Betracht. Hieraus resultiert auch ein erhöhter Fallschutzbereich. Die Anschaffung und Installation ist mit dem vorhandenen Budget nicht möglich.

Beispiel:

Pyramidenturm „England“ 37.800€, zzgl. Montage 9.800€, zzgl. Herrichten Fallschutzbereich

„Käsestick“ 39.000€, zzgl. Montage 10.000€, zzgl. Herrichten Fallschutzbereich

Sanierung der Kastanienallee

## **Beschluss Auftrag zur Erarbeitung Entschädigungssatzung FFW**

Verständigung zwischen mir, unserer Verwaltung und der Stadtwehführung bereits am 13.08. zur Erarbeitung einer solchen Satzung

Daraus folgernd ist im Entwurf des Haushaltsplanes 2022 der Ihnen nächste Woche zugeht bereits eine andere Entschädigung der Mitglieder der FFW vorgesehen.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit