

Stadt Werneuchen

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen

Niederschrift zur 16. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 27.01.2022

Ort: Adlersaal, Berliner Allee 18a, 16356 Werneuchen

Tag: 18.01.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 5 Mitglieder.

Anwesend sind:

Frau Simone Horn
Herr Oliver Asmus
Frau Kristin Niesel
Herr Karsten Streit

Herr Sebastian Gellert Vertretung
für Herrn Burghard Seehawer
Herr Ulf Gärtner
Herr Steffen Meyer
Herr Maik Pfitzner

Abwesend sind:

Herr Burghard Seehawer
Herr Lars Hübner
Herr Peter Schrader (entschuldigt)

Gäste: Hr. Kulicke (BM), Hr. Faupel (SGL Ordnungswesen), 2 Personen

Protokollantin: Frau Hupfer (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff Vorlagen-Nr.

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.11.2021

3 Bestätigung der Tagesordnung

4 Einwohnerfragestunde

Vorlagen der Fraktionen

5 Beratung und Beschlussfassung zum Radweg Werneuchen – Bernau SPD/WiW/019/2022

6 Fragen der Ausschussmitglieder

7 Mitteilungen der Verwaltung

8 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung durch Frau Horn, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 4 von 5 Mitgliedern sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.11.2021

Frau Niesel: anstelle unter „Abwesend sind: “Fr. Niesel (entschuldigt)“ müsste unter „Anwesend sind: Hr. Dahme“ stehen.

Hr. Gellert erscheint: 5 von 5 anwesend

29 **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

30 **Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**

31 Herr Kulicke gibt den Hinweis, dass die Frist zur Einreichung von Vorlagen 4 Werktage vor Lauf der
32 Ladefrist, morgens um 8 Uhr endet, heutige Vorlage war eigentlich 1 Tag zu spät eingereicht.

33 **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

34 Fr. Hupfer verliest die Antworten auf die Fragen der Einwohner (siehe Anlage).

35 **TOP 5 Beratung und Beschlussfassung zum Radweg Werneuchen – Bernau**

36 Einführungen durch Herrn Gellert, der Ausbau mit durchgehend hohem Standard ist geplant

37 Frau Hupfer verliest das Schreiben von Herrn Wenzel (Vorsitzender der Teilnehmergeinschaft im
38 BOV - Bodenordnungsverfahren), Danach ist der Ausbau des Weges nach Bernau mit Spurbahnen
39 geplant und nicht als Asphaltweg. Die Spurbahnen werden am Ende unentgeltlich an die Stadt
40 übertragen. Die Mehrkosten für Asphalt werden von der Teilnehmergeinschaft (TG) nicht über-
41 nommen.

42 Frau Hupfer gibt auf Nachfragen Auskunft zu Abläufen im Bodenordnungsverfahren (BOV), die Kom-
43 mune ist nicht Eigentümer der Wege

44 Es folgt eine rege Diskussion.

45 Frau Niesel sieht die Priorität der Wege im Ausbau zwischen Ortsteilen.

46 Herr Gellert erklärt, dass die Stadt ihre Interessen beim Wegebau durchsetzen soll.

47 Herr Meyer, die Priorisierung der Strecken sollen wie beim Radverkehrskonzept beachtet werden

48 Herr Asmus schlägt wegen des Ausbaustandards ein Gespräch mit der TG vor, Frau Horn stimmt
49 dem zu. Eine Regelung zu Mehrkosten muss gefunden werden.

50 **Beschluss-Nr.: SPD/WiW/019/2022**

51 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt die Stadtverwaltung zu beauftragen, alle
52 Voraussetzungen (Planung, Fördermittelträge etc.) zu schaffen, um den Radweg zwischen Altstadt
53 Werneuchen und Bernau-Bahnhof vollständig als überörtlichen Radweg zu errichten. Neben den be-
54 reits in die mittelfristige Finanzplanung bis 2025 aufgenommenen Teilabschnitten

55 Mühlenstraße – Ortsausgang Werneuchen und

56 Weesower Luch – Borgsee

57 umfasst dies die Teilabschnitte

58 Ortseingang Weesow – Weesower Luch und

59 Borgsee bis Gemarkungsgrenze Börnicke.

60 Ebenso ist ein Anschluss zwischen Borgsee und Willmersdorf Kirche herzustellen.

61 Hierfür sind erforderliche Gespräche mit der Teilnehmergeinschaft Mit der Stadt Bernau bei Berlin
62 sind Gespräche mit dem Ziel aufzunehmen, dass der Teilabschnitt zwischen Gemarkungsgrenze
63 Werneuchen und Radweg Börnicke – Bernau-Bahnhof hergerichtet wird.

64 Der angestrebte Standard ist eine Asphaltdecke von mindestens 2,5 Meter Breite.

65 **Ja-Stimmen: 1 Nein-Stimmen: 3 Enthaltung: 1**

66 **TOP 6 Fragen der Ausschussmitglieder**

67 Herr Gellert verweist auf seine Frage zur Ausgleichspflanzung am Solarpark (Antwort, wenn Protokoll
68 der Sitzung SVV Teil 2 vorliegt)

69 Frau Hupfer verliest die Antworten zu den Fragen aus der letzten A4-Sitzung (siehe Anlage)

70 **TOP 7 Mitteilungen der Verwaltung**

71 Keine Mitteilungen.

72 **TOP 8 Schließung der Sitzung**

73 **Ende:** 20:15 Uhr

74

75

76 Simone Horn

77 Vorsitzende des Ausschusses