

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Krummensee

Niederschrift zur 15. Sitzung des Ortsbeirates Krummensee der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 23.02.2022

Ort: Gaststätte "Krummensee", Dorfstraße 18, 16356 Werneuchen

Tag: 15.02.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Frau Elfi Gille

Herr Karsten Streit

Herr Ralf Kubis

Gäste: 9 Personen

Protokollantin: Frau Rothgänger

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

Vorlagen-Nr.

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 05.10.2021

3 Bestätigung der Tagesordnung

4 Bericht der Ortsvorsteherin

5 Einwohnerfragestunde

Vorlagen des Bürgermeisters

6 Stellungnahme zum Beschluss zur Offenlage des Entwurfs der Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“, Ortsteil Krummensee

Bv/525/2022

7 Stellungnahme zum Änderungsantrag des Förderverein Dorfkirche Krummensee e.V. zum Antrag auf Vereinszuschuss aus dem Jahr 2021

SKK/137/2022

8 Stellungnahme zur Bestätigung des Radverkehrskonzeptes für die Barnimer Feldmark des Ortsteils Krummensee

Bv/517/2022

9 Stellungnahme zum Bauantrag - Abstellen eines ehemaligen Elektrobusses zur Nutzung als Wochenendhaus

Bv/527/2022

10 Beratung und Ideenfindung zur Beteiligung: LEADER im Barnim 2023-2027

11 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats

12 Mitteilungen der Verwaltung

13 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 3 von 3 Mitglieder sind anwesend, somit beschlussfähig.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 05.10.2021

Keine Einwendungen

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

18 **TOP 4 Bericht der Ortsvorsteherin**

19 siehe Anlagen 1 und 2

20 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

21 Bürger 1: Hat der Investor Legehennenanlage noch die Chance mit Ankauf weiterer Flächen sein
22 Projekt doch noch durchzubringen?

23 Bürger 2: Wie ist der Stand Rissanierung Ringstr.?

24 Frau Rothgänger verliest Antwort (siehe Anlage 3)

25 Wie geht es weiter mit der Straße zum See, die nicht passierbar ist?

26 Frau Rothgänger verliest Antwort (siehe Anlage 3)

27 Bürger 3: Die Ringstraße wird trotz Verbot von Schwerlasttransportern genutzt. Hier besteht
28 dringender Handlungsbedarf.

29 Bürger 4: durch die Befahrung von Schwerlasttransportern werden die Straßenränder stark
30 befahren und Borde beschädigt, es könnte zu Wasserproblemen kommen. Weiterhin werden die
31 starken Risse auf der Markierung 30km/h bemängelt. Fotos werden zugearbeitet.

32 Bürgerin 5: Wann werden die gefälltten Bäume Ringstraße ersetzt?

33 Frau Rothgänger verliest Antwort (siehe Anlage 3)

34 Wie ist der Stand Temposchwellen/Poller?

35 Frau Rothgänger verliest Antwort (siehe Anlage 3)

36 Bürger 2: was ist mit der oberen Ringstraße oder Ringstraße Nord? Sollte da nicht das
37 Gesamtprojekt überarbeitet werden?

38 Frau Gille erklärt, dass es sich bei den Temposchwellen um den Bereich zur Schulwegsicherung
39 geht. Es gab bei den Anwohnern eine Befragung und 3 Standorte wurden schon vorgeschlagen.

40 Bürger 6: auf Ringstr. Richtung Trappenfelde wird die 30er Zone leider nicht berücksichtigt, es
41 sollten mehr Kontrollen stattfinden, außerdem sollten die LKWs die Baustraßen nutzen.

42 Bürger 1: die Straßenzustände in Krummensee sind katastrophal, Umleitungen sollten nicht mehr
43 durch Krummensee führen, da die Dorfstraße eh zu schmal ist.

44 Bürger 7: oder für die Umleitungszeit eine 30 km/h Beschränkung ausschildern

45 Bürger 8: auf dem Fußweg Richtung Altlandsberg gibt es 3 hochgedrückte stellen, Unfallgefahr

46 Bürger 9: er ist Einreicher zu Top 9, es handelt sich nicht um ein Wochenendhaus sondern um ein
47 Nebengebäude

48 **TOP 6 Stellungnahme zum Beschluss zur Offenlage des Entwurfs der**
49 **Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“, Ortsteil Krummensee**

50 **Beschluss-Nr.: Bv/525/2022**

51 Der Ortsbeirat Krummensee empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen:

52 1. Der Entwurf der Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“, Ortsteil Krummensee in der Fassung
53 vom Januar 2022 bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der
54 Satzungsbegründung, wird gebilligt.

55 *Anlage 1: Entwurf der Ergänzungssatzung Ringstraße Ost“, Stand Januar 2022*

56 2. Der Entwurf der Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“ ist nach § 3 Abs. 2 BauGB mit der
57 Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

58 3. Der Beschluss sowie Ort und Dauer der Auslegung sind im Amtsblatt ortsüblich bekannt zu
59 machen, mit dem Hinweis darauf, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist
60 abgegeben werden können. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der
61 Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben.

62 4. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die
63 Planung berührt werden kann, sind nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 3 Abs.2 BauGB über die öffentliche
64 Auslegung des Entwurfs zu informieren und zur Stellungnahme aufzufordern.

65 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

66 **TOP 7 Stellungnahme zum Änderungsantrag des Förderverein Dorfkirche Krummensee**
67 **e.V. zum Antrag auf Vereinszuschuss aus dem Jahr 2021**

68 **Beschluss-Nr.: SKK/137/2022**

69 Der Ortsbeirat genehmigt die vom Förderverein Dorfkirche Krummensee e.V. beantragte
70 Erweiterung des Verwendungszwecks vom 18.12.2021 für den im Jahr 2021 genehmigten
71 Vereinszuschuss auf die gekaufte Altardecke zur Gestaltung der Kirche.

72 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

73 **TOP 8 Stellungnahme zur Bestätigung des Radverkehrskonzeptes für die Barnimer**
74 **Feldmark des Ortsteils Krummensee**

75 Frau Gille erklärt, dass die Vorschläge des Ortsbeirates vom Herbst letzten Jahres in das Konzept
76 aufgenommen wurden.

77 **Beschluss-Nr.: Bv/517/2022**

78 Der Ortsbeirat Krummensee beschließt die Stellungnahme zum Radverkehrskonzept für die
79 Barnimer Feldmark (Fortschreibung November 2021).

80 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

81 **TOP 9 Stellungnahme zum Bauantrag - Abstellen eines ehemaligen Elektrobusses zur**
82 **Nutzung als Wochenendhaus**

83 Frau Gille erläutert den Antrag und teilt mit, dass die BV ein Kompromiss mit dem Antragsteller ist.

84 **Beschluss-Nr.: Bv/527/2022**

85 Der Ortsbeirat stimmt dem o.g. Antrag zu unter der Bedingung dass:

- 86 1. die Nutzung des Busses auf maximal 5 Jahre befristet wird,
- 87 2. eine zusätzliche Begrünung in Form von Hecken und/oder Sträuchern die Einsicht vom
88 öffentlichen Straßenraum aus ausschließt oder zumindest so weit möglich begrenzt,
- 89 3. der Antragsteller nach Ablauf der vereinbarten Frist den Bus unaufgefordert entfernt.

90 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

91 **TOP 10 Beratung und Ideenfindung zur Beteiligung: LEADER im Barnim 2023-2027**

92 Frau Gille informiert über den Aufruf der LAG Barnim.

93 Der OB schlägt vor, die Idee des Gartenvereins, den Dorfplatz zu gestalten, mit diesen
94 Fördermitteln einzuplanen.

95 **TOP 11 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

96 Herr Kubis möchte darauf hinweisen, dass zwar neue Poller angeschafft werden sollen, aber es
97 müssten auch alte ausgetauscht werden.

98 Die Kastanie Dorfstr. 38 muss dringend beschnitten werden.

99 Vor der Recyclinganlage zwischen Krummensee und Seefeld ist permanent die Straße verreckt.

100 Frau Gille bzw. der Angelverein möchte an die Erneuerung der Hinweisschilder um den Haussee
101 erinnern.

102 **TOP 12 Mitteilungen der Verwaltung**

103 Frau Rothgänger verliest die restlichen Antworten auf die Fragen der Vergangenheit (siehe Anlage
104 3).

105 Des Weiteren informiert sie den Ortsbeirat über das Stadtfest. Das Konzept soll als Anlage an das
106 Protokoll.

107 **TOP 13 Schließung der Sitzung**

108 **Ende:** 20:20 Uhr

109

110

111 _____
112 Elfi Gille
Ortsvorsteherin