

# Stadt Werneuchen

## Ortsbeirat Schönfeld

---

### Niederschrift zur 13. Sitzung des Ortsbeirates Schönfeld der Stadt Werneuchen

---

Werneuchen, 15.02.2022

**Ort:** Dorfgemeinschaftszentrum Schönfeld, Alte Beiersdorfer Straße 21, 16356 Werneuchen

**Tag:** 14.02.2022

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

**Anwesend sind:**

Herr Marcel Jess

Herr Karsten Dahme

**Abwesend sind:**

Herr Ralf Schmidtchen (entschuldigt)

**Gäste:** 1 Mitarbeiter der Verwaltung, Herr Nerlich (w.o.w. Bernau), ca. 14 Personen

**Protokollant:** Herr Günther

---

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP Betreff**

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 10.11.2021

3 Bestätigung der Tagesordnung

4 Bericht des Ortsvorstehers

5 Einwohnerfragestunde

*Vorlagen des Bürgermeisters*

6 Stellungnahme zur Bestätigung des Radverkehrskonzeptes für die Barnimer Feldmark des Ortsteils Schönfeld Bv/519/2022

7 Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Bauernweg“ der Stadt Werneuchen, OT Schönfeld Bv/524/2022

8 Beratung und Ideenfindung zur Beteiligung: LEADER im Barnim 2023-2027

9 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats

10 Mitteilungen der Verwaltung

11 Schließung der Sitzung

**Niederschrift:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Jess eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 2 von 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

**TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 10.11.2021**

Keine Einwendungen.

**TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

**TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers**

- Fasching fällt coronabedingt aus

- 31 - Frauentagsfeier soll stattfinden, wenn möglich
- 32 - Die 3 kürzlich aufgestellten Mülleimer sollen bezüglich Standort optimiert werden (Siehe Anlage, Stadtwerke bitte mit OB absprechen)
- 33
- 34 - 2 Bäume wurden am Dorfgemeinschaftshaus gepflanzt, vielen Dank den Spendern
- 35 - Das Dorffest soll am 26.06.2022 stattfinden, Bekanntmachung erfolgt per Aushang

#### 36 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 37 - Herr Schirmer fragt nach Status der Zusammenarbeit zwischen OB und Verwaltung (Freizeitangebote /Spielplätze)
- 38
- 39 - Herr Jess bescheinigt prinzipiell gute Zusammenarbeit mit der Verwaltung
- 40 - Herr Dahme weist auf aktuelle Verbesserungen bezüglich Nutzung digitaler Medien
- 41 - Nachfrage von Bürgern zu TOP 7, Verweis auf Herstellung der Öffentlichkeit beim TOP 7
- 42 mit Fragemöglichkeiten nach Vorstellung des Projektes durch Herrn Dahme
- 43 - Hinweis auf Problem mit Hydrant vor der alten Beiersdorfer Straße 5

#### 44 **TOP 6 Stellungnahme zur Bestätigung des Radverkehrskonzeptes für die Barnimer Feldmark des Ortsteils Schönfeld**

- 46 Laut Herrn Dahme ist Schönfeld nur mittelbar betroffen, das Konzept ist aber eine wichtige überregionale Planung, daher stimmt der OB zu
- 47
- 48 **Beschluss-Nr.: Bv/519/2022**
- 49 Der Ortsbeirat Schönfeld beschließt die Stellungnahme zum Radverkehrskonzept für die Barnimer Feldmark (Fortschreibung November 2021).
- 50

51 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

#### 52 **TOP 7 Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Bauernweg“ der Stadt Werneuchen, OT Schönfeld**

- 54 - Rederecht Herr Nerlich (Planungsbüro wow Bernau) wird hergestellt, er erläutert das Vorhaben. Die Erschließung über den Bauernweg ist vorhanden, Trink- und Abwasser sollen laut Stadtwerken nördlich an der Hauptstraße angebunden werden, 5 Einfamilienhäuser und 2 Hallen sollen ertüchtigt werden, zu nicht störender Gewerbenutzung (u.a. KFZ-Werkstatt). Der Landkreis und die Regionalplanung haben bereits zugestimmt.
- 55
- 56
- 57
- 58
- 59 - Über die Herstellung des Rederechts für die Öffentlichkeit wurde einstimmig abgestimmt.
- 60 - Frage nach Begegnungsverkehr auf dem Bauernweg – Herr Nerlich weist auf ausreichende Breite hin, Prüfung außerdem im Verfahren
- 61
- 62 - Herr Dahme spricht sich ausdrücklich gegen das Vorhaben aus, wie schon bei den letzten Anträgen für die Entwicklung von Wohngebieten an der Verbindungsstraße und an der Hauptstraße (2. Reihe) spricht sich der Ortsbeirat prinzipiell gegen die Ausweisung von neuen Wohngebieten aus.
- 63
- 64
- 65
- 66 - Hauptgründe sind die schlechte Wasserversorgung (wenig Wasserdruck im System) damit verbunden die mangelnde Löschwasserversorgung, Lückenbebauung wäre ok aber keine neuen Wohngebiete in Schönfeld, Mehrzahl der Anwesenden stimmt zu.
- 67
- 68

69 **Ja-Stimmen: 0 Nein-Stimmen: 2 Enthaltung: 0**

#### 70 **TOP 8 Beratung und Ideenfindung zur Beteiligung: LEADER im Barnim 2023-2027**

- 71 - Herr Günther erläutert das Konzept und mögliche geförderte Projekte
- 72 - Herr Dahme weist auf Wettbewerbscharakter des LEADER Programms hin
- 73 - Dorfteich Thema Nr. 1 Sanierung, alte Eisenbahnschwellen Entsorgung
- 74 - Wasserentnahmestelle FFW am Dorfteich ertüchtigen
- 75 - Radweg nach Weesow
- 76 - Bunker auf ehemaligen Stasigelände, Interesse an Einrichtung eines Museums durch eine Berliner Interessengruppe
- 77

#### 78 **TOP 9 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

- 79 - Mülleimerstandorte optimieren (Siehe TOP 4 und Anlagen) Stadtwerke
- 80 - Bitte 20 Müllsäcke dem OB bereitstellen für ständige Dorfpflege (anfallender Müll)
- 81 - Verkehrsschild 30 km/h erneuern gegenüber Kirche ist ausgeblieben (Ordnungsamt)
- 82 - Email-Kontakt ortsbeirat-schoenfeld@werneuchen.de außer Funktion ? Verwaltung bitte prüfen

#### 83 **TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung**

- 84 - Herr Geelhaar erläutert das Konzept zum Stadffest 775 Jahre Werneuchen (siehe Anlage)
- 85 - Weiterhin Vorstellung des Vorhabens - Pflanzung einer Obstbaumallee am Bernauer Damm (siehe Anlage)
- 86

87 - Erläuterungen zum aktuellen Glasfaserausbau DNS Net

88 **TOP 11 Schließung der Sitzung**

89 **Ende:** 20:36 Uhr

90

---

91

92 Marcel Jess

93 Ortsvorsteher