

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Willmersdorf

Niederschrift zur 13. Sitzung des Ortsbeirates Willmersdorf der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 11.05.2022

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Willmersdorf, In Willmersdorf 231, 16356 Werneuchen

Tag: 10.05.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Frau Kristin Niesel

Herr Torsten Welzel

Abwesend sind:

Herr Torsten Sorge (entschuldigt)

Gäste: Herr Dr. Schädlich + 1 Person

Protokollantin: Frau Sperling

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 15.02.2022
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht der Ortsvorsteherin
- 5 Einwohnerfragestunde

Vorlagen des Bürgermeisters

- 6 Beschluss über Zuschüsse Vereine OT Willmersdorf in 2022 SKK/149/2022
- 7 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats
- 8 Mitteilungen der Verwaltung
- 9 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Niesel eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 15.02.2022 =>keine

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht der Ortsvorsteherin

- Frühjahrsputz erfolgreich durchgeführt, es waren sehr viele Helfer dabei, dadurch konnten auch die Grünflächen an den Teichen abgeharkt werden
- Seniorenausflug wird am 21.05.22 statt finden, Anmeldungen ca. 30 Personen, Bus ist organisiert, Start um 10.00 Uhr, es geht zur Carlsburg zum Mittagessen (Schnitzel mit Spargel), anschließend weiterfahrt nach Oderberg, dort ist eine Schiffsfahrt für 3 Stunden, incl. Schiffshebewerk, Kaffee & Kuchen geplant, Ankunft zurück in Willmersdorf ca. 18.30 Uhr Für den Bus erhalten wir eine Rechnung um den Betrag zu überweisen, für das Restaurant und die Schiffsfahrt bitte einen Vorschuss in Höhe von 1500,00 € vorbereiten, wird am 19-05.22 in der Zeit von 15.00 - 16.00 Uhr von Frau Niesel in der Verwaltung abgeholt.

29 Die Mittel sind aus den Veranstaltungsgeldern 2021 zu verrechnen.
 30 Idee zum Abschluss: Lose im Bus verteilen, 3 x Gutschein für den Konsum über je 10,00 €, für
 31 alle anderen „Trostpreise“ (kleines Präsent, Marmelade, Kekse, Pralinen o.ä.)

32 - Sommerfest am 27.8.2022:

33 Kinderschminken, Hüpfburg, Kindershow, Bauchtanzshow für den Abend,
 34 Unterhaltungsprogramm für den Nachmittag, DJ sind organisiert
 35 Speisenversorgung mehrfach angeschrieben, warte noch auf Termin zur genauen Absprache
 36 Cocktailbar => Susi Getränkeversorgung =>?

37 Miettoiletten =>?

38 Wachschatz =>?

39 Termin festlegen zum Probeaufbau Zelte =>?

40 Aufbau zum Fest am Freitag, den 26.08., anschließend Fackelumzug für die Kids?

41 Von der Verwaltung bitte zu erledigen:

42 => Anmeldung GEMA (für den 27.08.2022)

43 => Bestellung 2 Müllcontainer

44 => Aufbau soll auf der Straße vor der Gaststätte erfolgen, muss dafür eine Genehmigung
 45 beantragt werden? (Aufbau Freitag nach 15.00 Uhr - nach letzter Schulbusdurchfahrt, Abbau
 46 Sonntag)

47 - Sportplatz ist beräumt von Betonfläche und anderem im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen

48 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

49 Antrag Rederecht für Herrn Dr. Schädlich: Ja-Stimmen 2 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen 0
 50 Herr Dr. Schädlich informiert, dass nach nun erfolgter Rückmeldung der Verwaltung für den
 51 Oktober/November Bäume bestellt werden.

52 Ein Einwohner teilt mit, dass er seit 2014 versucht, für sein Grundstück im Außenbereich Baurecht
 53 zu erhalten. Im Rahmen der Offenlage der Ergänzungssatzung legte er im vergangenen Jahr
 54 Widerspruch per Einschreiben vor seinem Urlaub in der Verwaltung ein. Drei Tage nach Ablauf der
 55 Einspruchsfrist erhielt er die Mitteilung, dass der Widerspruch außerhalb der Einspruchsfrist
 56 eingegangen sei. Herr Dr. Schädlich und er haben einen Vorschlag erarbeitet, wie diese Situation
 57 zu lösen wäre und stellen diesen vor, um eine Meinung des Ortsbeirates zu erhalten. Der
 58 Ortsbeirat positioniert sich nicht und möchte das ganze erst einmal beraten und sich eine Meinung
 59 bilden.

60 **TOP 6 Beschluss über Zuschüsse Vereine OT Willmersdorf in 2022**

61 Frau Niesel erklärt sich als Mitglied des Fördervereins der FFW Willmersdorf für befähigt und
 62 stimmt nicht mit ab. Dadurch ist der Ortsbeirat nicht beschlussfähig. Der Sachverhalt wird in der
 63 nächsten Sitzung wieder auf die Tagesordnung genommen.

64 Das Seniorenbowling ist kein Verein i.S. der neuen Richtlinie. Daher können keine Gelder aus dem
 65 „Topf Vereinsförderung“ vergeben werden. Die Senioren sollen für ihre Bowlingveranstaltungen
 66 einen Zuschuss aus den Mitteln für die Seniorenarbeit erhalten. Darüber sollen die Senioren von
 67 der Verwaltung informiert werden.

68 **TOP 7 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirates**

69 Herr Welzel schlägt eine Änderung der Gestaltungssatzung vor, so dass jeder Bürger die
 70 Möglichkeit hat, Solar- oder Photovoltaikanlagen auf dem Dach zu installieren ohne eine
 71 Ausnahmegenehmigung beantragen zu müssen. Die Verwaltung soll dies prüfen und einen
 72 Grundsatzbeschluss vorbereiten, um die Gestaltungssatzung an der Stelle außer Kraft zu setzen.
 73 Er möchte weiterhin wissen, wie ist es an der Bundesstraße in Seefeld innerorts zu einem
 74 unbegrenzten Tempolimit auf 30 km/h gekommen? Die soll auch für die Ortsdurchfahrt
 75 Willmersdorf geprüft werden. Die Ortsdurchfahrt für den LKW-Verkehr in Willmersdorf soll auf 30
 76 km/h begrenzt oder komplett untersagt werden. Bitte um Prüfung.

77 **TOP 8 Mitteilungen der Verwaltung**

78 Frau Niesel verliest die Antworten der Verwaltung auf die Fragen aus der letzten Sitzung (siehe
 79 Anlage). Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um Vorbereitung einer Beschlussvorlage zum Stellen
 80 eines Bauantrags zur Erweiterung des DGH.

81 **TOP 9 Schließung der Sitzung**

82 **Ende:** 20:05 Uhr

83

84

85

86
87 Kristin Niesel
88 Ortsvorsteherin
