

# Stadt Werneuchen

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt  
Werneuchen



- Stadt Werneuchen \* PF 11 27 \* 16353 Werneuchen -

Werneuchen, 03.06.2022

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie herzlich zur 19. Sitzung des Ausschusses für Bauen,  
Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen

am 14.06.2022

um 19:00 Uhr

im Adlersaal, Berliner Allee 18a, 16356 Werneuchen

einladen.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

TOP Betreff

Vorlagen-Nr.

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung,  
der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom  
19.04.2022
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- Vorlagen des Bürgermeisters*
- 5 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Gewerbe- und Industrie-  
gebiet Werneuchen-Seefeld“ einschließlich der erforderlichen Änderung  
des Flächennutzungsplans im Regelverfahren Bv/550/2022
- 6 Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur 1. Änderung der Klar-  
stellungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Werneuchen, OT Löhme Bv/553/2022
- 7 Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt  
Werneuchen mit der Festsetzung eines Sondergebietes Erholung  
(Wochenendhausgebiet) im Bereich Nordufer Haussee Bv/554/2022
- 8 Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Neufassung der Gestaltungs-  
satzung Stadtkern Werneuchen und parallelen Aufhebung der  
rechtskräftigen Satzung Bv/541/2022
- 9 Beratung zum Entwurf B-Plan Wesendahler Straße
- 10 Billigungs- und Offenlagebeschluss zum Bebauungsplan "Am Lindenweg" Bv/555/2022
- 11 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Photovoltaik-Anlage  
Schönfeld“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächen-  
nutzungsplanes im Geltungsbereich, im Ortsteil Schönfeld der Stadt  
Werneuchen Bv/552/2022
- 12 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Solarpark Tiefensee“,  
einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächennutzungsplanes im

- |    |  |              |
|----|--|--------------|
| 13 | Geltungsbereich im Ortsteil Tiefensee der Stadt Werneuchen<br>Beschluss zu Bauantragsverfahren für den Neubau eines Dorfgemeinschaftshauses im Ortsteil Willmersdorf | Bv/551/2022  |
| 14 | Beratung und Vorstellung zum geplantem Solarpark Flugplatz   |              |
| 15 | Beschluss zur Verlängerung des Moratoriums zur Ausweisung neuer Wohnbauflächen entlang der Siedlungsachse  | Bv/556/2022  |
| 16 | Beschluss zur Feststellung des öffentlichen Bedürfnisses für die Errichtung eines Bestattungswaldes in den Gemarkungen der Stadt Werneuchen und ihrer Ortsteile      | Ow/032/2022  |
| 17 | Beschluss zur Bestätigung des Standortes der geplanten Skateranlage Werneuchen   | Bv/536/2022  |
|    | <i>Vorlagen der Fraktionen</i>   |              |
| 18 | Einsatz von Sirenen im Katastrophenfall  | CDU/012/2022 |
| 19 | Fragen der Ausschussmitglieder   |              |
| 20 | Mitteilungen der Verwaltung  |              |
| 21 | Schließung der Sitzung   |              |

Oliver Asmus  
stellv. Vorsitzender des Ausschusses