

Beratung des Entwurfs des Bebauungsplanes „Wohnpark Wesendahler Straße“

Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohnpark Wesendahler Straße“ wurde durch die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen am 23.05.2019 gefasst. Im Sommer 2020 erfolgte die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes.

Die eingegangenen Stellungnahmen wurden ausgewertet und auf dieser Grundlage der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes ausgearbeitet. Zudem wurde eine Entwässerungs- und Erschließungsplanung erstellt, die gegenwärtig noch vom Landkreis Barnim mit Blick auf eine wasserrechtliche Erlaubnis geprüft wird.

Bevor im weiteren Verfahren der Bebauungsplan sowie die Entwässerungs- und Straßenplanung gemeinsam der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorgelegt werden, soll zunächst der Entwurf des Bebauungsplanes vorgestellt, diskutiert und beraten werden. Dazu liegen in der Anlage der Entwurf, ein städtebauliches Konzept, sowie die Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung bei.

B. Winker

W.O.W.
Kommunalberatung und Projektbegleitung GmbH