

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Schönfeld

Niederschrift zur 15. Sitzung des Ortsbeirates Schönfeld der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 14.09.2022

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Schönfeld, Alte Beiersdorfer Straße 21, 16356 Werneuchen

Tag: 22.08.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Marcel Jess
Herr Karsten Dahme

Herr Ralf Schmidtchen

Abwesend sind:

Gäste: Herr Hartmann, Herr Lämmle, SOLVERDE PROJEKTENTWICKLUNG GMBH, Herr Lange Teut Windprojekte GmbH, Herr Kulicke, Herr Fettweiß, 2 Personen

Protokollant: Herr Günther

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 09.05.2022	
3	Bestätigung der Tagesordnung	
4	Bericht des Ortsvorstehers	
5	Einwohnerfragestunde	
6	Beschluss zum Ortsteilbudget Schönfeld	BM/121/2022
7	Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023 und 2024	Bv/561/2022
8	Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan	
9	Information über geplante Agri-PV-Anlage in Schönfeld	
10	Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats	
11	Mitteilungen der Verwaltung	
12	Schließung der Sitzung	

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Jess eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 3 von 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 09.05.2022

keine Einwendungen

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers

- Dank an alle Helfer und Vereine bei der Organisation und Durchführung des Dorffestes, v.a an

die Sportfrauen und die Kameraden von der FFW Schönfeld

- Am 27.08.2022 wird am DGZ ein sogenannter Lebensturm errichtet (Habitat für diverse Insekten und Tiere, hier sind alle Einwohner aufgerufen sich zu beteiligen, v.a die Kinder.
- Im Herbst wird am DGZ die geplante Hecke gepflanzt, hier wird ebenfalls um Mithilfe gebeten, es wird außerdem zum Mitbringen/der Abgabe von trockenen Ästen aufgerufen um die neue Hecke zu schützen
- am 01.10.2022 ist das Oktoberfest geplant, als „Eintrittsgeld“ ist hier bitte Feuerholz für die Feuertonne mitzubringen

TOP 5 Einwohnerfragestunde

- alte Frage aus früheren Sitzungen: der Hydrant gegenüber Neue Beiersdorfer Straße 5 ist immer noch nicht versetzt worden, wann passiert was (Hinweis 18 Monate alt)
- Hinweis Heckenschnitt am Kriegerdenkmal, kann das mitgeschnitten werden ?
- Herr Kulicke weist auf die dringenden Personal- und Finanzprobleme bei den Stadtwerken hin, Hinweise werden aber natürlich weitergegeben
- Was ist mit der Wasserentnahmestelle am Dorfteich, immer noch nicht mit Fahrzeugen erreichbar
- Herr Kulicke teilt mit, dass die Stadt u.a eine neue Schwimmpumpe anschafft, welche auch bei niedrigem Wasserstand in den jeweiligen Dorfteichen zur Wasserentnahme geeignet ist.

TOP 6 Beschluss zum Ortsteilbudget Schönfeld

- Herr Dahme erkundigt sich nach dem Zustandekommen der Aufteilung 70 % Ortsteile, 30 % Stadt, andere Aufteilung möglich?
- Herr Kulicke erläutert, dass dies ein Vorschlag sei, andere Ortsteile haben dem zugestimmt.

Beschluss-Nr.: BM/121/2022

Der Ortsbeirat Schönfeld beschließt, dass 70% der Erträge für den Ausbau erneuerbare Energien (Erneuerbare –Energien-Gesetz-EEG2021) entsprechend den Regelungen nach §46 Abs. 3b BbgKVerf als Ortsteilbudget für den Ortsteil Schönfeld im Haushalt der Stadt Werneuchen veranschlagt werden. Weitere Regelungen zur Haushaltswirtschaft der Kommune sind einzuhalten. Die verbleibenden 30% stehen den Ortsteilen und der Kernstadt zu gleichen Teilen zur Verfügung.

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 7 Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023 und 2024

- Zuwegung DGZ wurde nivelliert aber nicht ausgebaut/befestigt, für Rollstuhlfahrer nicht nutzbar
- Uferbefestigung am Dorfteich ist weiter abgebrochen, bitte prüfen ob Sicherheitsmangel vorliegt – Handlungsbedarf?
- Gehweg Höhe Dorfstraße 21 wurde nach Bauarbeiten nicht sachgerecht wiederhergestellt, bitte prüfen
- Im Umfeld DGZ sind noch Stubben zu fräsen, Herr Fettweiß bietet Hilfe an, ebenso Baumschnitt prüfen, bitte Ortstermin mit Herrn Oehme vereinbaren auch wegen Bewuchs am Teich Ortsausgang Richtung Tempelfelde

Beschluss-Nr.: Bv/561/2022

Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen bestätigt die vorliegende Prioritätenlisteliste und diese bildet eine Entscheidungshilfe im Rahmen der Diskussion zum Erstellen der Haushaltspläne 2023/24. Die Prioritätenlisteliste ist 2024 fortzuschreiben und der Stadtverordnetenversammlung 2024 erneut zur Bestätigung vorzulegen. Bereits in anderen Prioritätenlisten oder Investitionsplanungen berücksichtigte Vorhaben verlieren ihren Stellenwert nicht.

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 8 Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan

- Herr Lange erhält Rederecht, erläutert Aufgaben Regionalplan, Änderungen zu altem Plan, Bedeutung der neuen Windeignungsgebiete
- Herr Dahme kritisiert Abstandsregelung zu Wohnbebauung, 1000 m sind zu wenig, keine Anlagen im Wald aufstellen, Brandschutzregelungen im Wald ? Benachteiligung von Brandenburg und anderen nördlichen Bundesländern gegenüber z.Bsp. Bayern mit großzügigeren Abstandsregeln, Ortsbeirat sollte sich mit entsprechender offizieller Stellungnahme am Entwurf äußern,

TOP 9 Information über geplante Agri-PVAnlage in Schönfeld

- Herr Hartmann erhält Rederecht, stellt Unternehmen vor und erläutert Vorteile Agri-PV gegenüber konventionellen Solarparks,

- 88 - Beschattung der Pflanzen, bessere Feuchtigkeitsverhältnisse im Boden
- 89 - Wissenschaftliche Begleitung durch Universitäten angefragt und erwünscht
- 90 - Landwirt kann Flächen weiter bewirtschaften (12 m breite Gassen)
- 91 - Bisher nur 2 kleine Pilotprojekte in Deutschland, Schönfeld wird 1. richtige Anlage,
- 92 - Bietet Gemeindebeteiligung von 0,2 ct/Kwh an
- 93 - Herr Fettweiß als Eigentümer der Fläche erhält Rederecht, erläutert seine Motivation für das
- 94 Projekt, neben zusätzlichen Einnahmen durch Pachtzahlung offen für neue Technologien,
- 95 möchte verschiedene Fruchtarten testen, ist neugierig auf Veränderung des Bodens/Erträge
- 96 - Ortsbeiratsmitglieder zeigen sich aufgeschlossen und sehen dem Projekt positiv
- 97 entgegen, mit der Bitte um Klärung folgender Fragen:
- 98 1. Wie kann weiterhin Wildwechsel gewährleistet werden (Gefahr von Unfällen)?
- 99 2. Wie wird mit eventueller Blendwirkung der Module umgegangen?
- 100 3. Gemeindebeteiligung muss vertraglich abgesichert sein?
- 101 - Herr Hartmann wird sich mit der Problematik befassen und zur nächsten Sitzung Vorschläge
- 102 mitbringen,
- 103 - Aufstellungsbeschluss soll in der nächsten Sitzung gefasst werden

104 **TOP 10 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

- 105 - Was ist mit dem Werbeplakat vor Hauptstraße 7 (Johanniter)?
- 106 - Gibt es einen Reinigungsplan für das DGZ, bzw. was wird regelmäßig gereinigt ?
- 107 - Gibt es Neuigkeiten zur Dorfteichsanierung ?
- 108 - Was soll der Abriss der alten Cafestube kosten ?
- 109 - Zustand im Bereich Delfsflächen katastrophal (Gehweg zugewachsen, Lampe schief, Haupt-
- 110 straße 39/39 a einsturzgefährdet ? Verkehrssicherungspflicht der Stadt ?

111 **TOP 11 Mitteilungen der Verwaltung**

- 112 - Wegen Klärung Vereinszuschüsse Termin beim Bürgermeister machen
- 113 - Restgelder Veranstaltungsbudget können auch nur für Veranstaltungen ausgegeben werden,
- 114 keine Umwandlung wie zu Pandemiezeit möglich

115 **TOP 12 Schließung der Sitzung**

116 **Ende:** 21:13 Uhr

117

118

119 Marcel Jess

120 Ortsvorsteher