

# City-Haus Immobilien GmbH

Zweigniederlassung:

Freienwalder Str. 20 (B 158), 16356 Werneuchen

City-Haus Immobilien GmbH, Freienwalder Str. 20, 16356 Werneuchen

Stadt Werneuchen  
Bürgermeister / Bauverwaltung  
Am Markt 5  
16356 Werneuchen

Partner für



eingetr. Markenzeichen beim Deutschen Patentamt unter Nr. 399 81 882.0/19  
- Schleswig-Holstein, Mecklenburg-Vorpommern, Hamburg, Berlin, Brandenburg -  
Internet: <https://www.city-haus.de> E-mail [info@city-haus.de](mailto:info@city-haus.de)

per Mail: [hupfer@Werneuchen.de](mailto:hupfer@Werneuchen.de)

17. Oktober 2022

**Bauplangebiet „Wesendahler Str.“  
Beschlussvorlage Stadtverordnetenversammlung am 20.10.2022  
Absichtserklärung mit Kostenübernahme**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Beschlussvorlage zum Baugebiet „Wesendahler Str.“ und Erklärung zur Stadtverordnetenversammlung am 20.10.2022 möchten wir folgende verbindliche und ergänzende Absichtserklärung abgeben.

***Sollte eine Zuwegung zum Flugplatzgelände im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Wesendahler Str.“ in den nächsten 10 Jahren ab dem Satzungsbeschluss geplant und gebaut werden, verpflichtet sich unser Unternehmen diese Anbindungsstraße im Bereich des Geltungsbereiches zu bauen, bzw. zu finanzieren.***

***Als Sicherheit und Sicherstellung der Kosten wird ein anliegendes Baugrundstück grundbuchlich mit einer Sicherungshypothek zu Gunsten der Stadt Werneuchen befristet belastet.***

Für weitere Fragen und Erklärungen stehe ich und Herr Winker als Planer selbstverständlich auch weiter gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

City-Haus Immobilien GmbH

  
Michael Gall  
Geschäftsführer –

**Sitz:**

Vogelbeerweg 5  
24963 Tarp  
Freienwalder Str. 20  
16356 Werneuchen  
Tel.: 033438/7197-11  
Mobil: 0170/56 56 500  
Fax: 033438/7197-19

**Bankverbindungen**

Berliner Sparkasse  
Konto-Nr. 190 056 770  
BLZ 100 500 00  
IBAN: DE13 1005 0000 0190 0567 70  
BIC: BELADEBEXX

Sparkasse Barnim  
Konto-Nr. 30 000 33504  
BLZ 170 52 000  
IBAN: DE61 1705 2000 3000 0335 04  
BIC: WELADED1GZE

Eintragung: AG Flensburg HRB 6379 FL  
Gesellschaftskapital: € 3.007.500,00  
GF: Michael Gall (E\*)  
Prokurist: M. Eng. Thomas Gall (E\*)  
(E\*) = Einzelvertretungsberechtigt  
Ust.-IdNr.: DE244158995  
St-Nr.: 364 100 00758

