

Beschlussvorlage für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen

Beschluss Nr.: Bv/092/2014

öffentlich

Einreicher: Bürgermeister

Federführung: Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Jakob

Behandelt im:

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	07.10.2014
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	23.10.2014
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	06.11.2014

Betreff: Beschluss zur Billigung und Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Flugplatz Werneuchen-West III“

Beschluss:

1) Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen, der Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt.

Anlage 1: Planzeichnung, Textteil, Begründung

2) Das Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist in den Entwurf eingeflossen und wird von den Stadtverordneten zur Kenntnis genommen (**Anlage 2**).

3) Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen, der Begründung einschließlich Umweltbericht mit integrierter artenschutzfachlichen Prüfung sowie die bereits vorliegenden umweltrelevante Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausulegen.

4) Der Beschluss sowie Ort und Dauer der Auslegung sind im Amtsblatt ortsüblich bekannt zu machen, mit dem Hinweis darauf, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben können.

5) Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, sind nach § 4 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 2 BauGB über die öffentliche Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zu informieren und zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.

Begründung:

Der Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan wurde durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen gefasst. Die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Solarpark Flugplatz Werneuchen-West III ist im bauplanungsrechtlichen Verfahren gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB vorgeschrieben.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine	- Kosten trägt der Vorhabenträger	Bestätigung Kämmerei:
-------	-----------------------------------	-----------------------

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/ in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	07.10.2014	5	5	0	0
A 1	23.10.2014	7	kein Votum		

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

5

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	16
davon anwesend:	19	dagegen:	1
		Stimmenthaltung:	2

6

7 Befangenheit wurde erklärt durch:

8

9

10 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
 11 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
 12 sammlung ist gegeben.

13

Werneuchen, 06.11.2014

.....
 Vorsitzender der SVV

.....
 Stadtverordnete/r

14

15