1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

4 **Vorlagen-/Beschluss-Nr.: BW/650/2023**
5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauwesen, **Verfasser:** Herr Günther

8 **Behandelt im:**

Ortsbeirat Krummensee	01.08.2023
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	15.08.2023
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	29.08.2023
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	14.09.2023

9 **Betreff: Beschluss zur Erstellung eines kommunalen Wärmeplanes für das Gemeinde-**
10 **gebiet der Stadt Werneuchen mit ihren Ortsteilen**

11 **Beschluss:**

12 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt:

- 13 1. Für die Stadt Werneuchen mit ihren Ortsteilen einen kommunalen Wärmeplan aufstellen
14 zu lassen.
15 2. Dazu soll ein externer Dienstleister beauftragt werden.
16 3. Zur Finanzierung ist ein entsprechender Fördermittelantrag zu stellen.

17 **Begründung:**

18 Der Entwurf des im Herbst zur Beschlussfassung stehenden Gebäudeenergiegesetzes sieht
19 u.a vor, dass Gemeinden bis 100.000 Einwohner bis 2028 einen kommunalen Wärmeplan zu
20 erstellen haben. Wärmepläne bestehen in der Regel aus einer Bestandsanalyse, die
21 Gebäudewärmebedarfe und die Wärmerversorgungsinfrastruktur berücksichtigt und eine
22 Energie- und THG-Bilanz des Ist-Zustands beinhaltet, und einer Potenzialanalyse zu
23 Energieeinsparpotenzialen bei Wärmesenken sowie zu Nutzungs- und Ausbaupotenzialen
24 für Abwärme und erneuerbare Wärmequellen. Anhand der Analysen werden Szenarien
25 entwickelt, wie eine zukunftsfähige Wärmeversorgung, unter Betrachtung der
26 Versorgungskosten, aussehen soll. Auf Basis dieser Szenarien wird eine Strategie mit
27 Maßnahmenkatalog, Prioritäten und einem Zeitplan erstellt. Alle relevanten
28 Verwaltungseinheiten und externen Akteuren sind im Prozess zu beteiligen. Zusätzlich
29 werden für zwei bis drei prioritäre Fokusgebiete räumlich verortete Umsetzungspläne
30 erarbeitet. Die Wärmeplanung ist als stetiger Prozess zu sehen, der nicht mit einem
31 einmaligen Konzept abgeschlossen ist. Er bedarf fortwährender Abstimmung der
32 kommunalen Akteure der Wärme- und Stadtplanung. Mithilfe des kommunalen Wärmeplans
33 wird der langfristig zu erwartende Wärmebedarf einer Kommune mit einer auf erneuerbaren
34 Quellen beruhenden Wärmerversorgungsinfrastruktur abgestimmt und damit Planungs- und
35 Investitionssicherheit für alle Akteure geschaffen. Die kommunale Bauleitplanung erhält
36 wichtige Erkenntnisse über zu sichernde Flächenbedarfe für die künftige Wärmeversorgung.

37 Förderquoten

38 Der Zuschuss beträgt 60 % der förderfähigen Gesamtausgaben. Bei Antragsstellung bis
39 31.12.2023 gilt eine erhöhte Förderquote von 90 %.

40 **Anlagen:**

41 Musterantrag Fördermittel

42 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

10 – 40 % Eigenmittel	Betreffende HH-Stelle	Bestätigung Kämmerei:
-----------------------	-----------------------	-----------------------

1 **Stellungnahme der Ortsbeiräte:**

Ortsbeirat	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
Krummensee	01.08.2023	2 (3)	1	1	0
Schönfeld	21.08.2023				

2
3 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
A 4	15.08.2023	5 (5)	3	1	1
A 1	29.08.2023	7(6)	ohne Votum		

4
5 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	18	dafür:	11
davon anwesend:		dagegen:	1
		Stimmhaltung:	0

6
7 **Befangenheit wurde erklärt durch:**

8
9 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
10 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der
11 Stadtverordnetenversammlung ist gegeben.

12 Werneuchen, 26.09.2023

.....
Vorsitzender der SVV

.....
Stadtverordnete/r