

1 **Beschlussvorlage für den Ortsbeirat Löhme**

2
3
4 **Beschluss Nr.: OB/019/2024**
5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister
7 **Federführung:** Ortsbeirat, **Verfasser:** Herr Scholz

8 **Behandelt im:**
Ortsbeirat Löhme 22.02.2024

9 **Betreff: Beschluss zur Stellungnahme zum Pachtvertrag über eine Teilfläche des**
10 **Flurstücks 650 (tlw. Ca. 100m2) der Flur 3, Gemarkung Löhme**

11 **Beschluss:**

12 Der Ortsbeirat Löhme beschließt folgende Stellungnahme:

13 Die Verwaltung wird beauftragt einen Pachtvertrag für eine Teilfläche (Flurstück 650, Flur
14 3, Gemarkung Löhme tlw. Ca. 100m2) mit dem jetzigen Nutzer unter Berücksichtigung der
15 nachfolgenden Hinweise des Ortsbeirates Löhme abzuschließen.

16
17
18 **Begründung:**

19 Die Fläche vor dem Haus Löhmer Dorfstraße 41, auf dem Grundstück (Flurstück 650) der
20 Stadt Werneuchen, wird als private Sitzfläche und PKW- Stellplatz genutzt. Am Gebäude
21 ist ein Windfang angebaut, es wurde im Herbst 2023 eine hohe und breite Hecke
22 gepflanzt. Bisher liegt nur eine Genehmigung der Stadt Werneuchen vom 06.05.2015 vor,
23 in dieser wurde dem Wunsch des Verbleibs der Bepflanzung nur teilweise entsprochen
24 (nicht näher beschrieben).

25 Die private Nutzung am Dorfanger, dem Zugang zur Begegnungsstätte und dem Park,
26 sowie neben dem Feuerwehrgerätehauses beeinflusst das Dorfbild erheblich.
27 Weil es sich um eine private Nutzung handelt, ist ein Pachtvertrag mit konkreten
28 Vereinbarungen abzuschließen.

29 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine	-	Bestätigung Kämmerei:
-------	---	-----------------------

30
31
32

Bürgermeister

Sachgebietsleiterin

Beschlussfähigkeit:

Abstimmung:

gesetzl. Mitglieder	davon anwesend	dafür	dagegen	enthalten
3				

33 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt und dass zur Sitzung unter Mitteilung der
34 Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.
35
36

37
38

Herr Scholz

