



Bürgermeister
Frank Kulicke
Am Markt 5
16356 Werneuchen

Berlin, 22.09.2023

Agri-PV-Anlage Schönfeld Süd-West

Beschluss BW/599/2023 zum Antrag auf Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Agri-PV-Anlage Schönfeld Süd-West“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich, im OT Schönfeld der Stadt Werneuchen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir wenden uns an Sie im Hinblick auf den „Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Agri-PV-Anlage Schönfeld Süd-West“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich, im OT Schönfeld der Stadt Werneuchen“ vom 30.03.2023, teilweise vertagt auf den 13.04.2023.

Die Solverde Projektentwicklung GmbH („Solverde“) beabsichtigt, das Vorhaben zur Planung, Errichtung der geplanten PV-Anlage an die EmerenG 7 GmbH, eine Gesellschaft der Emeren-Gruppe, zu übertragen und dafür alle mit dem Vorhaben verbundenen, zum derzeitigen Stand bestehenden privatrechtlichen und öffentlich-rechtlichen Rechte und Pflichten auf Emeren zu übertragen.

Die Emeren-Gruppe(vormals ReneSola Power) ist ein international tätiger Unternehmensverbund mit langer Erfahrung in der Entwicklung von Solarprojekten. Emeren ist eine an der Börse in New York gelistete Aktiengesellschaft (NYSE: SOL), die seit 2013 PV-Freiflächenanlagen entwickelt, baut und betreibt und weltweit über 1.000 MWp umgesetzt hat. Emeren ist in 7 Ländern in Europa tätig und seit Anfang 2021 auch in Deutschland aktiv. In Deutschland (Hauptsitz in Berlin) fokussiert sich Emeren auf die Entwicklung von eigenen Projekten von der grünen Wiese sowie den Erwerb von teilentwickelten Projekten. Emeren setzt in mehreren Ländern in Europa seit einiger Zeit standardmäßig einachsige Tracker ein, die auch in Deutschland für Agri-PV Anlagen als technische Lösung präferiert werden.

Weitere Informationen zu Emeren können Sie auf den folgenden Webseiten finden:

<https://emeren.com/>

<https://ir.emeren.com/>



Solverde wird ungeachtet dessen, dass beabsichtigt ist, dass die Emeren-Gruppe das Vorhaben als Vorhabensträger weiterführen wird, das Projekt vor Ort fortentwickeln und als Projektentwickler Ihr Ansprechpartner bleiben.

Wir bitten Sie vor diesem Hintergrund höflich um die Erteilung Ihrer Zustimmung zur Übertragung des Status als Vorhabensträger gemäß § 12 Abs. 5 BauGB von Solverde auf die EmerenG 7 GmbH.

Für die bedarfsweise Abstimmung und Ihre Fragen wenden Sie sich jederzeit gerne an uns.

Mit freundlichen Grüßen

Hans Hartmann