

1 **Beschlussvorlage**  
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

---

3  
4  
5 **Beschluss Nr.: Bv-L/023/2015**

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Liegenschaften, **Verfasser:** Frau Reuther

9 **Behandelt im:**

Ausschuss für Haushaltsangelegenheiten der Stadt Werneuchen	16.09.2015
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	24.09.2015
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	15.10.2015

10 **Betreff: Beschluss zur Einbringung einer kommunalen Liegenschaft in die Stadtwerke**  
11 **Werneuchen GmbH**

12 **Beschluss:**

13 Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die unentgeltliche Einbringung der Liegen-  
14 schaft Werneuchen Flur 4 Flurstück 74/3 (Bauhof) in die Stadtwerke Werneuchen GmbH  
15 (Stadtwerke).

16 Im Einbringungsvertrag wird, für den Fall der Auflösung der Stadtwerke vereinbart, eine  
17 Rückauflassungsvormerkung im Grundbuch dinglich zu sichern.

18 **Begründung:**

19 Die Stadtwerke erfüllen unter Verwendung dieses Vermögensgegenstandes pflichtige kom-  
20 munale Aufgaben.

21 Im abgeschlossenen Pachtvertrag obliegen der laufende Unterhalt der Gebäude und deren  
22 Instandhaltung den Stadtwerken.

23 Jetzt notwendige Sanierungen (Fahrzeughalle, Wärmedämmung, Dach, sanitäre Einrichtun-  
24 gen) müssten von der Stadt Werneuchen durchgeführt werden.

25 Analog den Regelungen und Verfahrensweisen der anderen städtischen GmbH soll das zur  
26 Erfüllung der Aufgaben notwendige Vermögen auch im Besitz und Eigentum der Stadtwerke  
27 sein.

28 Der Grund und Boden hat einen Wert von 12.795,81 €, die aufstehenden Gebäude haben  
29 einen Wert von 3,00 €.

30 Das Anlagevermögen der Stadt verringert sich um die gesamten Beträge, dafür erhöhen sich  
31 die Anteile an verbundenen Unternehmen (Finanzanlagen).

32 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

	- siehe Begründung	Bestätigung Kämmerei:
--	--------------------	-----------------------

33

34

35

---

Bürgermeister

---

Sachgebietsleiter/in

36

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 3	16.09.2015	5 (4)	4	0	0
A 1	24.09.2015	7	kein Votum		

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

5

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	
davon anwesend:		dagegen:	
		Stimmenthaltung:	

6

7 Befangenheit wurde erklärt durch:

8 .....

9

10 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der  
11 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-  
12 sammlung ist gegeben.

13

Werneuchen, 15.10.2015

.....  
Vorsitzender der SVV

.....  
Stadtverordnete/r

14

15