

1 **Beschlussvorlage für den Ortsbeirat Willmersdorf**

2

3 **Beschluss Nr.: Bv/174/2016**

4 **öffentlich**

5 **Einreicher:** Bürgermeister

6 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Jakob

7 **Behandelt im:**

Ortsbeirat Willmersdorf

19.04.2016

8 **Betreff: Stellungnahme zum Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung im**  
9 **Ortsteil Willmersdorf**

10 **Beschluss:**

11 Der Ortsbeirat Willmersdorf empfiehlt der Verwaltung, dem Antrag (siehe Anlage) auf  
12 Abweichung bezüglich:

13 1. §3 – Dachneigung

14 2. §3 – Dachüberstand

15 statt zu geben.

16 **Begründung:**

17 Die Gestaltungssatzung lässt selbstverständlich individuelle Freiheiten in der Gestaltung des  
18 Ortes zu. Sie ist und soll kein restriktives Regelwerk sein. Die Satzung soll für die Bewohner  
19 Orientierungshilfe und Anleitung bei der Gestaltung ihres Dorfes sein. Leitziel der Satzung ist  
20 es, das Ortsbild zu erhalten. Die noch vollständig erhaltenen, kontinuierlich gewachsenen  
21 Bbauungs- und Freiraumstrukturen müssen langfristig gesichert werden.

22 §14 Ausnahmen und Befreiungen

23 (1) Von den Vorschriften dieser Satzung können bei Vorliegen der Voraussetzungen  
24 Abweichungen zugelassen werden.

25 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Sachgebietsleiter/in

Beschlussfähigkeit:

Abstimmung:

gesetzl. Mitglieder	davon anwesend	dafür	dagegen	enthalten
3	3	3	0	0

26 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt und dass zur Sitzung unter Mitteilung der  
27 Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.

28  
29

\_\_\_\_\_  
Ortsvorsteherin