

1 **Beschlussvorlage**  
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

---

3  
4  
5 **Beschluss Nr.: Bv/181/2016**

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

9 **Behandelt im:**

Ortsbeirat Krummensee	20.06.2016
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	21.06.2016
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	07.07.2016
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	21.07.2016

10 **Betreff: Beschluss zum städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB zum**  
11 **Bebauungsplan „Wohngebiet Ringstraße Ost“ der Stadt Werneuchen in der**  
12 **Satzungsfassung vom Mai 2016**

13 **Beschluss:**

14 Die Stadtverordnetenversammlung beschließt vorliegenden städtebaulichen Vertrag zum  
15 Bebauungsplan „Wohngebiet Ringstraße“ der Stadt Werneuchen zwischen der Stadt Wer-  
16 neuchen und dem Investor.

17 **Begründung:**

18 Zur Umsetzung von kleinteiligen Erschließungsleistungen und zur Durchführung von Pflanz-  
19 maßnahmen außerhalb des Plangebietes ist zur rechtlichen und finanziellen Absicherung ein  
20 städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Werneuchen und dem Investor abzuschließen.  
21 Der Investor hat dem städtebaulichen Vertrag zugestimmt und erklärt sich mit den Vertrags-  
22 inhalten für einverstanden.

23 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

24

25 **Anlagen:**

26 Entwurf Vertrag

27

---

Bürgermeister

---

Sachgebietsleiter/in

28

1 **Stellungnahme der Ortsbeiräte:**

Ortsbeirat	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
Krummensee	20.06.2016	3	3	0	0

2  
3 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	21.06.2016	5	hat nicht stattgefunden		
A 1	07.07.2016	7	kein Votum		

5  
6 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	17
davon anwesend:	17	dagegen:	0
		Stimmenthaltung:	0

8  
9 Befangenheit wurde erklärt durch:

10 .....

11 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der  
12 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-  
13 sammlung ist gegeben.  
14

15 Werneuchen, 21.07.2016

.....  
Vorsitzender der SVV

.....  
Stadtverordnete/r