



Landkreis
Barnim

Stadt Werneuchen
- Stadtverwaltung -
Eingegangen

12. Juli 2016

Empfangsbestätigung:
Weiterleitung an:
Erledigt:

Handwritten signature and date: 12. Juli 2016

Paul-Wunderlich-Haus - Am Markt 1 - 16225 Eberswalde

Herrn und Frau
Horst Schmidt und Martina Schmidt
Heidekruger Weg 2
16356 Werneuchen (Ortsteil Hirschfelde)

Der Landrat
Untere Bauaufsichtsbehörde

Strukturentwicklungs- und
Bauordnungsamt

Paul-Wunderlich-Haus
Am Markt 1
16225 Eberswalde
Bearbeiter/-in Verena Heese
Raum D.234.0.1
Telefon 03334 214-1365
Telefax 03334 214-2360
bauaufsicht@kvbarnim.de

11. Juli 2016

Erweiterung eines Bungalows und Umnutzung zum Einfamilienhaus

Grundstück: Werneuchen (OT Hirschfelde), Heidekruger Weg 2
Gemarkung: Hirschfelde
Flur: 7
Flurstück: 273

Eingangsdatum
2. Juni 2016

Unser Zeichen
01396-16-20

Beteiligung der Gemeinde nach § 36 BauGB

Die beigefügten Antragsunterlagen übersende ich Ihnen gemäß § 36 BauGB i.V.m. § 69 Abs.3 BbgBO zur Prüfung mit der Bitte um Stellungnahme und Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens.

Hinweis: Das Einvernehmen gilt als erteilt, wenn die Gemeinde das Einvernehmen nicht innerhalb von zwei Monaten nach Eingang des Ersuchens unter Angabe der Gründe verweigert (§ 36 Abs.2 BauGB). Die Frist für die Abgabe der Stellungnahme beträgt im Bauantragsverfahren einen Monat und im Bauanzeige- bzw. vereinfachten Baugenehmigungsverfahren zwei Wochen (§ 69 Abs.4 BbgBO)

i.A. gez. Heese
Technische Sachbearbeiterin

Anlagen: - Bauvorlagen (1-fach)

Empfänger:

Stadt Werneuchen
- Bauamt -
Marktplatz 5
16356 Werneuchen



Sprechzeiten der Kreisverwaltung
Dienstag 9 bis 18 Uhr
Montag, Donnerstag und Freitag
Termine nach Vereinbarung
Mittwoch geschlossen

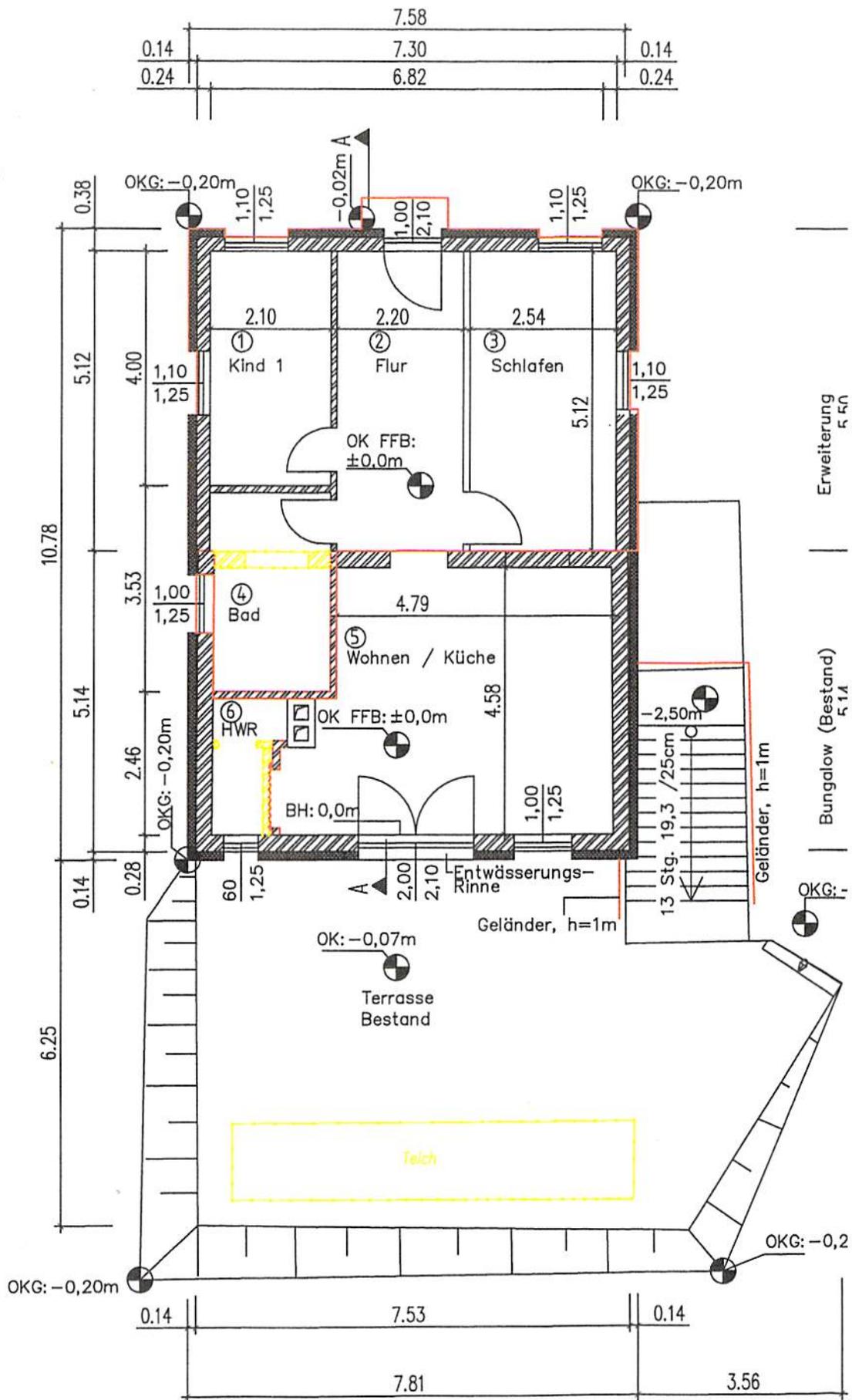
Aktuelle Informationen im Internet unter
www.barnim.de

Bankverbindung
Sparkasse Barnim
IBAN: DE31 1705 2000 2310 0000 03
BIC: WELA DE D1 GZE
Gläubiger-ID: DE 66 ZZZ 00000021576

Telefonzentrale
03334 214-0

Postfach
Postfach 100446, 16204 Eberswalde

Die genannte E-Mail-Adresse dient nur für den Empfang formloser Mitteilungen ohne digitale Signatur und/oder Verschlüsselung.



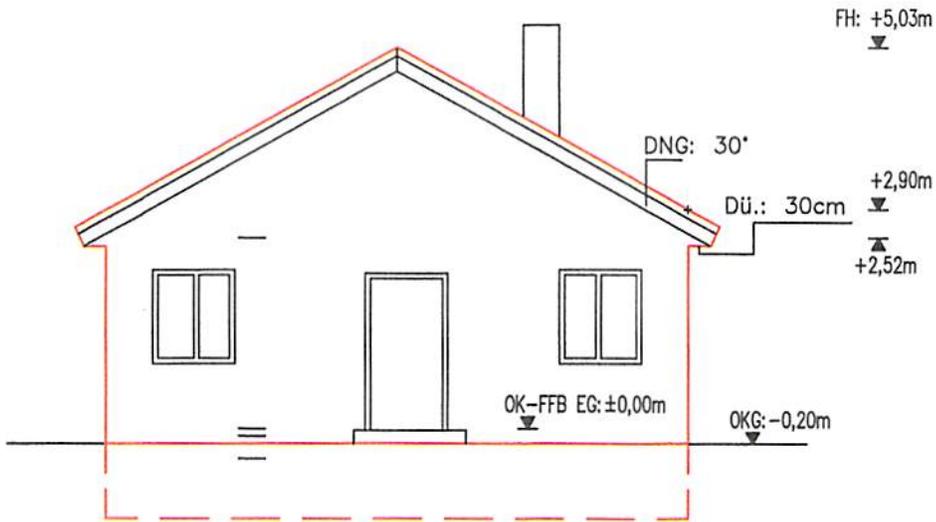
Erweiterung
5,40

Bungalow (Bestand)
5,14

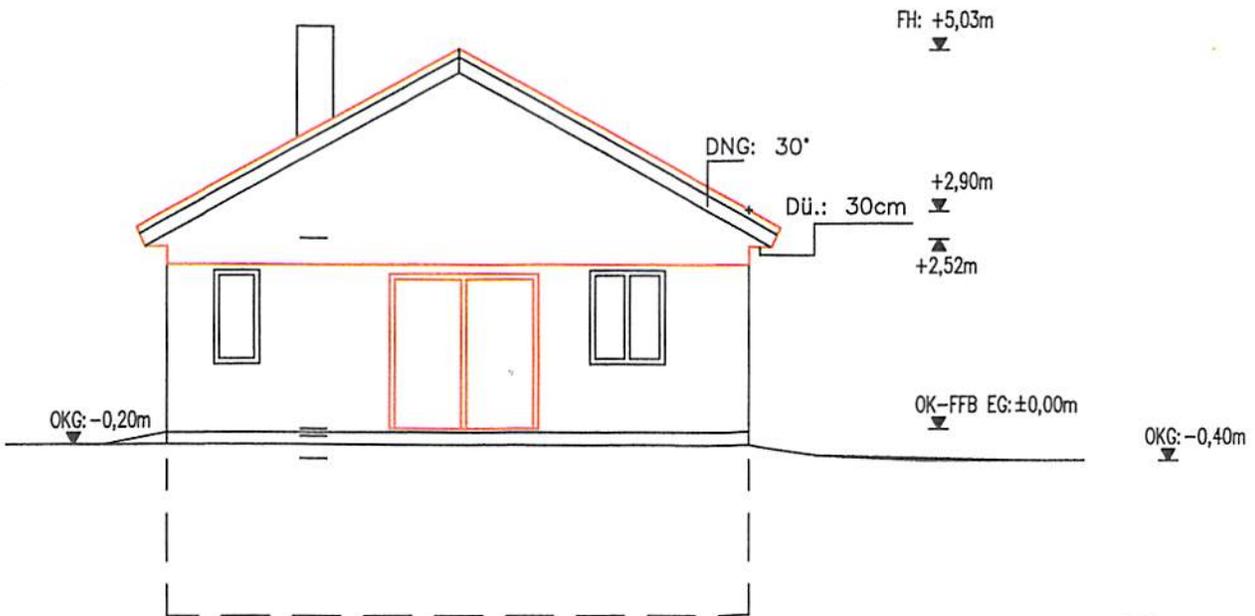
OKG: -

OKG: -0,2

Nordansicht

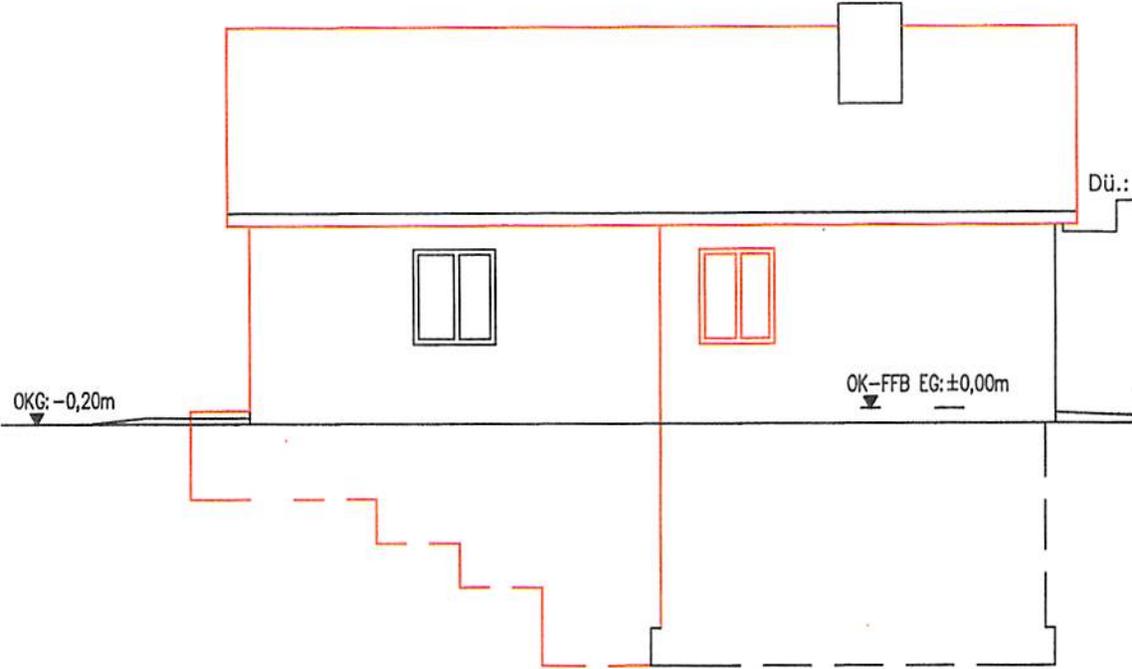


Südensicht

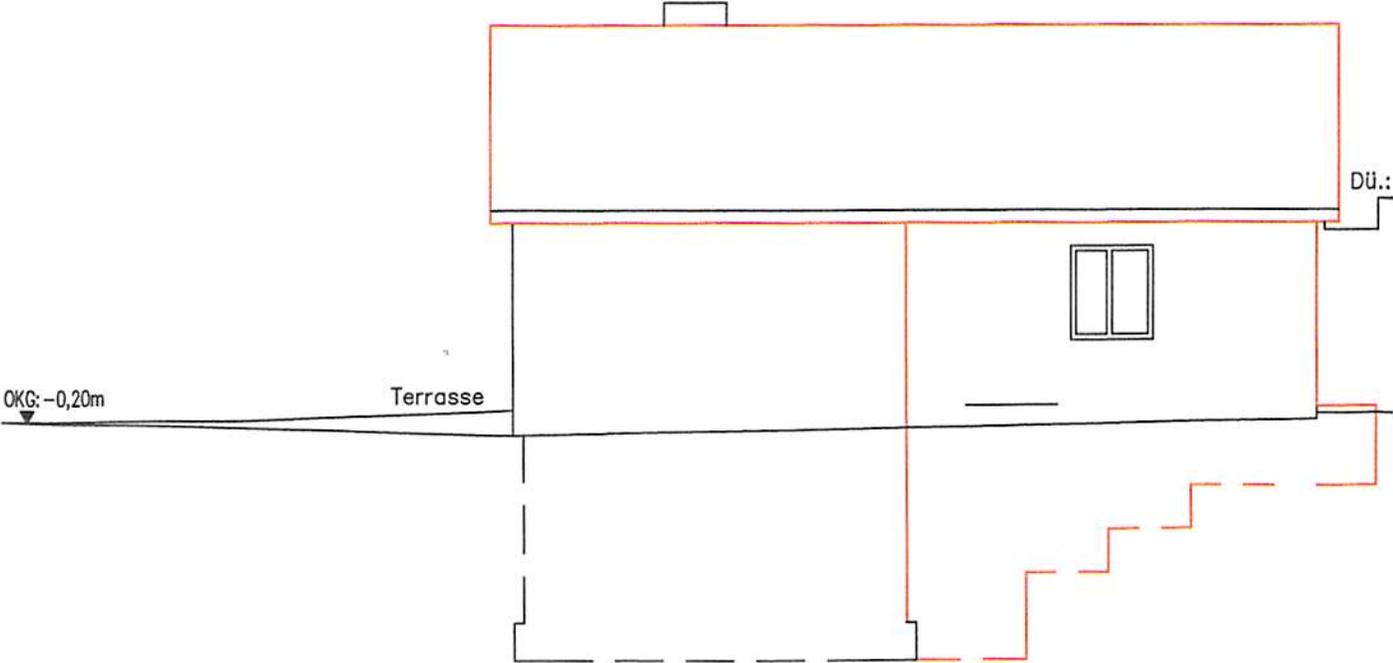


neu

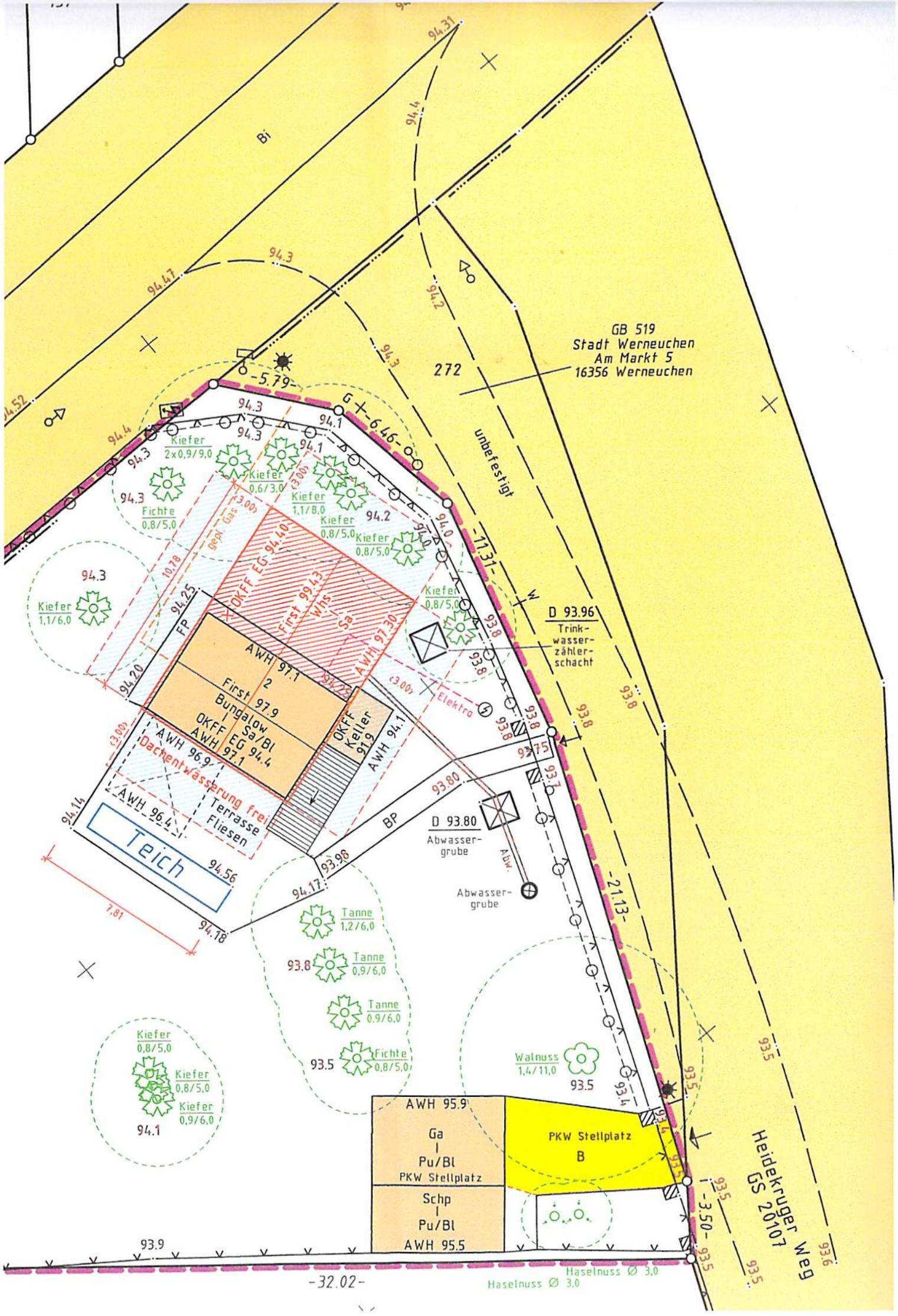
Westansicht



Ostansicht



GB 519
Stadt Werneuchen
Am Markt 5
16356 Werneuchen



-32.02-

Haselnuss Ø 3,0
Haselnuss Ø 3,0

Heidekrugger Weg
GS 20107

AWH 95.9
Ga
Pu/Bl
PKW Stellplatz
Schp
Pu/Bl
AWH 95.5

PKW Stellplatz
B

Teich

Dachentwässerung frei
Terrasse
Fliesen

AWH 96.9
OKFF EG 94.4
AWH 97.1

AWH 97.1
First 97.9
Bungalow Sa/Bl

OKFF EG 94.4
OKFF 97.9
Keller

AWH 94.1
AWH 94.2
AWH 94.3

AWH 94.3
AWH 94.4
AWH 94.5

AWH 94.6
AWH 94.7
AWH 94.8

AWH 93.9
AWH 93.8
AWH 93.7
AWH 93.6
AWH 93.5

AWH 93.8
Abwassergrube

AWH 93.8
Abwassergrube

AWH 93.8
Tanne 1,2/6,0

AWH 93.8
Tanne 0,9/6,0

AWH 93.8
Tanne 0,9/6,0

AWH 93.8
Fichte 0,8/5,0

AWH 93.8
Kiefer 1,1/8,0

AWH 93.8
Kiefer 0,8/5,0

AWH 93.8
Kiefer 0,8/5,0

AWH 93.8
Kiefer 2x0,9/9,0

AWH 93.8
Kiefer 0,6/3,0

AWH 93.8
Kiefer 1,1/6,0

AWH 93.5
Walnuss 1,4/11,0

AWH 93.5
Kiefer 0,8/5,0

AWH 93.5
Kiefer 0,8/5,0

AWH 93.5
Kiefer 0,9/6,0

AWH 93.5
Kiefer 0,8/5,0





Auszug Flurkarte mit FNP Hirschfelde



Heidekruger Weg 2

Bearbeitung	M.Jakob
Ausgabedatum	10.08.2016
Maßstab	1:500