



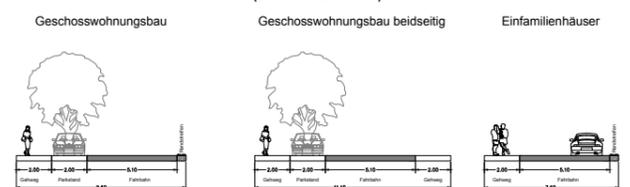
Legende

- Wohnbaufläche mit Eingrünung (Planung)
- öffentliche Grünfläche (Planung)
- Tiefgarage mit Zu- und Abfahrt (Planung)
- Einfamilienhäuser (1 – 2 Geschosse) (Planung)
- Stadtvilla (hier 3 Geschosse) (Planung)
- Geschosswohnungsbau (hier 4 Geschosse) (Planung)
- Straße (Planung)
- private Zufahrt (Planung)
- ca. 81 m² Parzelle mit Grundstücksgröße
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Plangebiet gesamt

Wohnbaufläche (Grundstücke gesamt):	33.042 m ²
Geschossfläche gesamt:	20.610 m²
davon Einfamilienhäuser:	15.858 m ²
davon Mehrfamilienhäuser:	4.752 m ²
Anzahl Einfamilienhäuser:	44
Anzahl Wohnungen in Mehrfamilienhäusern:	59

geplante Regelquerschnitte (ohne Normcharakter)



Werneuchen

Bebauungsplan "Wohngebiet Weißdornweg"

städtebauliches Konzept

Entwurf
Stand 20.01.2017

W.O.W. Kommunalberatung
und Projektbegleitung GmbH
Tel.: 033 38 / 75 66 00
Tel.: 033 38 / 75 66 02
e-mail: info@wow-bebau.de
www.wow-bebau.de



W.O.W.
Kommunalberatung und
Projektbegleitung GmbH
Barnau bei Berlin

